

一般競争入札(持参入札)広告
社会福祉法人清遊の家 特別養護老人ホームすずうらホーム 改修工事

令和7年8月1日

社会福祉法人清遊の家

1. 入札に付する条件

- (1)工 事 名 「特別養護老人ホームすずうらホーム 改修工事」
- (2)工事場所 東京都葛飾区西新小岩三丁目37番27号
- (3)工事内容 特別養護老人ホーム改修工事
RC造 地下1階 地上5階(延床面積4,980㎡)
- (4)工 期 契約締結日から令和8年3月31日まで

2. 競争入札に参加するものに必要な資格

- (1)地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- (2)東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること
- (3)東京都契約関係係力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないものであること
- (4)建設業の許可を有すること
- (5)資本金10億円以上であること
- (6)東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること
- (7)経営事項審査総合評点(建築一式)1,350点以上であること
- (8)技術者(一級建築施工管理技士以上)が5年以上の経験者かつ正社員で、常駐させることができること【配置予定技術者の資格証明書を提出すること】
- (9)東京都の令和7・8年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること
- (10)経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと
- (11)以下のアからカまでの全ての条件を満たす工事実績を3件以上有していること。(契約書、延床面積がわかる意匠図を添付すること)
ア 建物主要用途が福祉施設又は類似施設であること
イ 新築工事又は改修工事であること
ウ 建築基準法上の建物延床面積が1件あたり1,000㎡以上であること
エ 平成27年1月1日から令和7年8月31日までの間に竣工していること
オ 元請として受注していること
カ 工事請負契約金額が1件あたり税込3億円以上であること
- (12)共同企業体として参加する場合、(1)から(4)までの条件は、構成する企業全てが同条件を満たし、(6)から(11)までの条件は、各条件ごとに構成する企業の内1社以上が同条件を満たしていること。

3. 入札手続等

- (1)契約条項を示す場所
〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩三丁目37番27号
電話：03-5670-3010
ア 入札参加申請書の受付
上記の場所で持参により受付
令和7年8月15日～8月22日 午前9時～午後5時
ただし土曜、日曜、祝日を除きます。
- (2)本広告、入札実施要領及び設計図書に関する質問
ア 質問方法 質問書(自由様式)を下記E-mailアドレスまで送信してください。
メールアドレス: seiyunoie.sakata@gmail.com 担当者: 坂田
イ 受付期間 令和7年8月22日～8月28日午後5時まで
ウ 質問に対する回答 入札参加資格を満たした全ての者にメールにて回答する。
- (3)入札日時等
ア 入札日時 令和7年9月4日 (時間未定)
イ 入札場所 東京都葛飾区西新小岩三丁目37番27号
ウ 入札方法 入札書(入札金額については税抜きで記入)、名刺等身分が分かるものを持参してください。
エ 入札回数 1回
オ 落札者の決定 入札説明書に掲げる方法によります

4. 問い合わせ先

社会福祉法人清遊の家 担当: 坂田、塚田
メールアドレス: seiyunoie.sakata@gmail.com 電話番号: 03-5670-3010