

## 入札公告

令和8年7月1日

社会福祉法人練馬区社会福祉事業団  
理事長 白井素子

次の通り一般競争入札に付します

### 1. 入札に関する事項

- (1) 工事件名 関町特別養護老人ホーム改築工事に伴う既存建物解体工事
- (2) 工事場所 東京都練馬区関町南四丁目9番28号
- (3) 工事概要 解体工事(敷地面積:4,175.88㎡、建築面積:1,465.82㎡、  
延床面積:4,105.10㎡、構造:鉄筋コンクリート造 地下1階 地上3階建)
- (4) 工期 契約確定の日から令和9年3月31日

### 2. 入札参加資格

下記条件については、入札参加申込日から入札当日までの全期間においてその条件を満たしていること。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと。
- (2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中ではない者であること。
- (3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないものであること。
- (4) 建設業の許可を有し、入札公告時点で、建築一式と解体工事業、どちらも特定許可も保有していること。
- (5) 東京都の令和7・8年度競争入札参加有資格者で、格付けがAランク以上であること。
- (6) 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと。
- (7) 最新の経営事項審査総合評点(建築一式)の総合評点値(P点)が1000点以上であること。
- (8) 令和5年8月8日から令和8年8月7日までに、鉄筋コンクリート造、又は鉄骨造で延べ床面積2,000㎡以上の医療施設又は福祉施設の解体工事を元請として受注し竣工した実績があること。(共同企業体の構成員としての実績は含まない)(上記実績として取引に係る消費税及び地方消費税10%を含めた請負金額が1億円以上のものに限る)
- (9) 参加形態は単体企業とする。
- (10) 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店または営業所であること。

### 3. 入札手続き等

- (1) 入札説明書を示す場所・期間  
〒179-0072  
東京都練馬区光が丘六丁目4番1号 社会福祉法人練馬区社会福祉事業団  
TEL:03-6758-0140 FAX:03-5383-7420 担当:事務局長 本橋伸恭  
当法人ホームページ 令和8年7月1日から令和8年7月10日 10時から17時まで
- (2) 入札参加資格確認申請書の提出期間・場所  
ア 令和8年7月1日から令和8年7月10日 10時から17時必着  
イ 提出先・方法 3-(1)と同じ・郵送又は持参  
ウ 資格確認 令和8年7月16日郵送にて通知します。
- (3) 交付図書 令和8年7月16日配布
- (4) 入札日時 入札日時 令和8年8月7日 午前10時  
入札場所 東京都練馬区光が丘六丁目4番1号  
社会福祉法人練馬区社会福祉事業団 本部
- (5) その他 最低制限価格の設定有り