


おかげさまで本年、創立80周年の節目を迎えることができました。
これまでの歩みを支えてくださった皆様に深く感謝申し上げますとともに、
これからも豊かな未来の創造に邁進してまいります。

代表取締役社長　有吉 匡


**本社**　東京都大田区羽田旭町10-11 MFIP羽田3F　〒144-0042 Tel.03(5735)3210
**横浜支社**　横浜市中区相生町6-104-2 横浜相生町ビル10F　〒231-0012 Tel.045(263)8331
**中部支社**　名古屋市中区錦3-15-15 CTV錦ビル6F　〒460-0003 Tel.052(253)8822
**関西支社**　大阪市北区大淀中1-1-90 梅田スカイビル・ガーデンファイブ2F　〒531-0076 Tel.06(6450)1771
**九州支社**　福岡市中央区渡辺通5-23-8 サンライトビル8F　〒810-0004 Tel.092(713)0311

［事務所］
北海道事務所
東北事務所
沖縄事務所

［海外拠点］
中国 瀋陽事務所
AZUSA SEKKEI VIETNAM CO.,LTD.
AZUSA USA Inc.

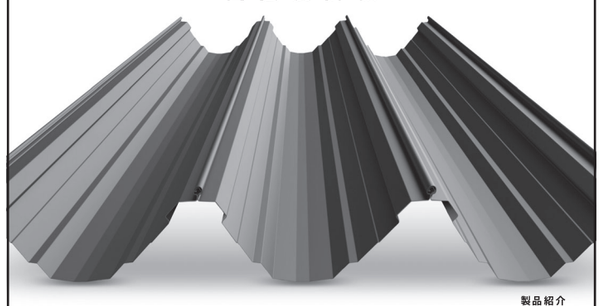
［グループ会社］
株式会社 梓総合研究所
https://azs-air.co.jp

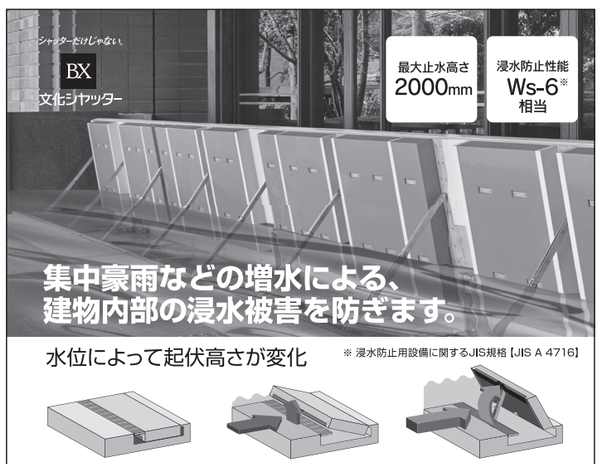
**株式会社 梓設計**　https://www.azusasekkei.co.jp





地中熱エネルギーシステム ＜道路融雪・建物空調技術＞
ミサワ環境技術株式会社
〒729-6202 広島県三次市向江田町4252-2
広島本社 0824-66-2281　東京本社 03-6432-4031
福島営業所 0242-23-8812　札幌営業所 011-299-4003

YODOKO
ヨドルーフ157
セキュア
高強度折板

製品紹介
株式会社 ヨドコウ



水位によって起伏高さが変化　※浸水防止用設備に関するJIS規格【JIS A 4716】
1 電源不要で増水にともない自動起立!
2 設計サイズは業界最大のW20m･H2m
3 止水板の通過耐荷重は最大25t
4 止水パネルの耐用年数30年（業界No.1）
浮力起伏式止水板 アクアフロート
文化シャッター株式会社 〒113-8535 東京都文京区西片1丁目17-3 0570-666-670

電気のインフラづくりで、
1世紀。
空港、工場、病院、オフィス、あらゆるインフラを支え続けて100年。このたび本社を移転し、新たな拠点から次の100年へ向けて歩み始めました。今後とも変わらぬご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

国光施設工業株式会社 KOKKO FACILITY INDUSTRY
代表取締役社長 坂西 章
【設 立】 大正13年11月
【事業内容】 電気・計装・電気通信工事、空調・衛生設備工事、建築内装工事、太陽光発電工事
【拠 点】 羽田/成田 各空港・文京等 全21カ所
【本 社】 〒144-0041 東京都大田区羽田空港3-5-10 Tel. 03-3747-7535（代表） Fax. 03-3747-7537



EV・PHVの入庫・充電可能車
99%
株式会社IHIパーキングスクエア
〒104-0044 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー
TEL.0120-809-781
Gran Series 特設サイトはこちら
EV収容の課題解決 説明動画はこちら



空と人のあいだに
三晃金属工業株式会社
Sanko
三晃金属工業株式会社
〒108-0014 東京都港区芝5丁目34-2
https://www.sankometal.co.jp

AUTO DOOR
「寺岡は社会に貢献し未来をひらくブランド」

総発売元
寺岡オートドア株式会社
〒146-0083 東京都大田区千鳥3-19-3 Tel.03(3758)3531代
www.teraoka-autodoor.co.jp　寺岡自動ドア

屋部土建
YABUDOKEN


【名護本店】沖縄県名護市港2-6-5 【浦添本社】沖縄県浦添市字港川512-55 7階

YUTAKA MATSUO

梓設計80周年記念対談 SPECIAL TALK

# 「信頼と物語」が建築を拓く

## AI活用は大前提。使いこなしてこそ人間力で差が出る

AI技術の発展が急速に進み、建築設計業界においても活用に関する議論が加速している。業界全体としてどのようにAIと向き合っていくのか――。「設計事務所の未来」「建築の未来」というテーマを通じて、効率化を越えた先にある未来を見据える。梓設計の有吉匡社長と、AI研究の第一人者として幅広く活動する東京大学大学院工学系研究科の松尾豊教授による対談を行った。進行は梓総合研究所の墓田京平社長が務めた。



**松尾 豊 氏**

**東京大学大学院 工学系研究科 教授**

1997年東京大学工学部電子情報工学科卒業。2002年同大学院博士課程修了。博士（工学）。産業技術総合研究所研究員、スタンフォード大学客員研究員などを経て、2019年より東京大学教授。専門分野は人工知能、深層学習、生成AI。2017年より日本ディープラーニング協会理事長。国や東京都のAI戦略会議座長、国連AI国際科学パネルメンバーなど国内外のAI戦略をけん引するほか、その他数々の団体の役職を務める。

KYOHEI HAKATA



**墓田 京平 氏**

**株式会社 梓総合研究所 代表取締役社長**

2010年早稲田大学・同大学院卒業。同年、梓設計入社。梓設計では公共施設設計、新旧国立競技場、オリンピックパラリンピック整備事業、スマートシティ構想、terminal.0への参画等、多彩なプロジェクトに参画。また、同社においてAX-teamリーダーを務め、梓設計全体のDX推進やBIM戦略の中核を担う。梓総合研究所の設立メンバー・取締役として参画し、2025年6月より代表取締役社長に就任。

### 設計事務所の未来

**墓田** AIの変革期を迎えている中で、建築設計事務所の存続性について議論を行いたい。われわれが目指す未来には短期と中長期の2軸があると考えている。短期では人間の専門性に支えられていた定型的業務の暗黙知をAIが形式知にしていく。AIは人間を支えるシステムとして伴走していくだろう。ASI（超人工知能）時代に突入する中長期的な未来では、人間が担っていた仕事をAIが吸収し、人間はこれまでとは少し異なる役割を担うことになるだろう。

AI時代に人間が担うべき創造性や責任、そして建築が社会の中で果たす役割について、松尾教授の知見を踏まえて、建築業界の未来を考える機会にしたい。

**有吉** 昨今、多くの建築設計事務所では暗黙知のデータ化を進めている。RAG（検索拡張生成）構築やデータ蓄積を進め、定型的業務などでAI活用を模索している。定型的業務が置き換わる中で、知的優位性を保つことが事業を存続させるためにも一層重要になる。AIの普及によって知識のコモディティー（一般）化がある程度進むことも予想される。

こうした社会の変化がありつつも、建物は完成から数十年にわたって使われ続ける。建築は圧倒的にフィジカルなものだ。建物は造って終わりではない。トラブルや改修、社会環境の変化などに向き合いながら、建物のライフサイクルに伴走することが求められる。形式知や効率化だけではない、設計だからこそ果たせる役割があると考える。われわれが取り組む建物の設計から解体までをひとつなぎで捉える設計思想「ホールライフデザイン」だ。そこに設計事務所としての「覚悟と矜持」がある。

他業種で起こっていることを踏まえて、設計士の職能や立ち位置はどのように変化すると見ているか伺いたい。

**松尾** ソフトウエア開発の分野は大きく変わりつつある。生成AIでプログラミングを書けるようになってきた。1年ほど前から世界のトップエンジニアの一部はコードを1行も書かない人もいる。そんな時代に突入した。こうしたAIによる置き換えは他分野にも徐々に波及していくだろう。建築設計業務でもAIに置き換わる部分はあるはずだ。

ソフトウエア業界で何が起こっているのかに注目すると、コードを書かない代わりにプロンプト（指示文）を書いている。これが昨今話題になった、生成AIに作りたいアプリの雰囲気や要望を伝えてプログラミングを行う「バイブコーディング」という手法だ。最先端の手法はさらにその先を行き、もはやプロンプトすら書かない。「ループエンジニアリング」と呼ばれるAIが自律的に思考、検証、改善を繰り返す（ループ）手法で、人間は、このサイクルが正常に動いているのか、目的に合致しているかなどを監視するような役割を担っている。こうした流れを見ると、自動化できるところはどんどん自動化が進むだろう。自動化されたものを人が外から監視するようなイメージだ。

ソフトウエアの世界では、AIによって簡単に開発ができるようになった。作ること自体の価値が下がった。一方で「評価」がより重要になっている。従来の開発では仕様書を作り、それに基づいて作業を進めていった。今は先にテストをたくさん作り、それらに合格できるソフトウエアをAIで開発する。これまでと異なりプログラミングを人間がしているわけではない。そのため高い精度が要求されるテストをよりきっちり行う必要がある。

**有吉** 建築設計においても、デザインに関してはバイブコーディングのように感覚的に、生成AIである程度可能になると考えている。ただ、それに対する「評価」に関しては当面、人がやらなければならない。その評価という信頼が次につながっていく。

**松尾** AIやソフトウエア自体ではなく、「AIハーネス」と呼ばれる周辺への重要性が高まっている。AIを維持管理したり、ユーザーに合わせて改善のサイクルをまわしたりして、プロセス全体を管理、運用、保守するような仕組みだ。ソフトウエアを構築する価値よりも、周辺のプロセスで人間が果たす役割が大きくなっていくだろう。設計の世界でもこれに近いことが起こる可能性がある。ただ建設の場合、「建物を建てる」という物理的な行為になるため、ソフトウエアとは異なり、造って壊すを繰り返すのは難しい。変化の速度は緩やかかもしれないが、ライフサイクル全体にわたる設計業務など、重点項目が従来から変わるはずだ。

**有吉** 著作権の問題も顕在化している。現在の生成AIによるデザインは、どこかからデータを収集し、それらを掛け合わせてデザインとして出力している。AIのデザイン力は日々痛感している。特に、既存作品やデザイン領域などを明示的に参照させると、高品質なデザインが生み出される。こうして生み出されたデザインを著作権の観点でどう判断するのか知りたい。

**松尾** 学習データとして使用する場合と、明示的に参照する場合では意味が異なる。学習データの場合、AIを開発する企業側の責任になる。一方でRAGなどを参照した場合は、ユーザー側の責任のもとで使用する必要がある。業界全体で著作権に関する仕組みづくりが今後必要になるだろう。現状では生成AIで出力したものに対して、人が大幅に手を加えた場合に著作権が認められるケースがある。

**有吉** 知的優位性の確保についても伺いたい。当社は国内外の空港建築で多くの実績と豊富なノウハウを持つ。現在は言葉の壁やローカルルールによって、優位性は保たれている。世界には多くの素晴らしい空港コンサルタントがいる。今後AI活用がより進んだ場合、こうした企業が障壁を飛び越えてやってくる可能性が大いに考えられる。AIによって参入しやすくなることをどう見ているか。



**松尾** 参入障壁や横展開の容易性については議論すべき話題だと捉えている。一般的に今まで属人化していたがゆえに横展開しづらかった業務がAIによって容易になる。各国の法律やローカルルールに合わせて調整することがやりやすくなる。そうなると、海外から日本市場への参入だけでなく、日本から国際市場に進出することもできる。互いに参入することで競争が激化する可能性もある。

一方で、AGI（汎用人工知能）の時代になると、希少性がどこに生じるのかがこれまで以上に重要になる。AIに置き換えられる部分の価値が下がり、人と人との関係性や信頼などの価値が上がると見ている。「信頼できるから仕事を頼む」という構造がなくなるとは思えない。ローカルとグローバルのせめぎ合いがどのような形で現れるか分からないが、「人のつながり」は間違いなくこれまで以上に重要な要素の一つになるだろう。


大成建設株式会社 代表取締役社長 相川善郎
株式会社竹中工務店 取締役社長 丁野成人
株式会社大林組 代表取締役社長兼CEO 佐藤俊美
鹿島建設株式会社 代表取締役社長 桐生雅文
清水建設株式会社 代表取締役社長 新村達也
戸田建設株式会社 代表取締役社長 大谷清介
株式会社フジタ 代表取締役社長 奥村洋治
鉄建建設株式会社 代表取締役社長 今井政人
飛島建設株式会社 代表取締役社長 築地功
西松建設株式会社 代表取締役社長 細川雅一
前田建設工業株式会社 代表取締役社長執行役員 前田操治
安藤ハザマ 代表取締役社長 国谷一彦
熊谷組 取締役社長 上田真
佐藤工業株式会社 取締役社長 平間宏
五洋建設株式会社 代表取締役長 清水琢三
長谷工コーポレーション 代表取締役長 熊野聡
十月一日付で三井住友建設より社名変更いたしました
アルソシア建設株式会社 代表取締役長 柴田敏雄
東急建設株式会社 代表取締役長 久田浩司
株式会社鴻池組 代表取締役社長 渡津弘己
大阪国際女子マラソンに協賛しています
株式会社奥村組 代表取締役社長 奥村太加典

# 効率化の先へ。AI時代こそ

## 造って終わりではない。そこに私たちの覚悟と矜持がある



**有吉 匡 氏**

**株式会社 梓設計　代表取締役社長**

1987年早稲田大学理工学部建築学科卒業。1989年同大学院理工学研究科建設工学専攻修士課程修了。同年、梓設計入社。設計室有吉スタジオリーダー、執行役員などを経て、2022年より代表取締役社長に就任。羽田空港国際線旅客ターミナルビル、福岡空港国内線ターミナルビル、東邦大学医療センター大森病院など、空港施設や医療機関をはじめとする同社の数々の代表的プロジェクトを手掛けてきた。



### 建築の未来

**■墓田**　前半では「設計事務所の未来」をテーマに、ＡＩによる全体最適化やオーケストレーションなどについて語ってもらった。続いて、「建築の未来」をテーマに、機能と文化という二つの側面から議論を展開したい。

**■有吉**　あらゆるプロダクトやサービスがＡＩと結びつき、急速な変化が起こっている。建築も同様に、人の移動や環境変化、エネルギー消費など、日々発生する多様なデータを活用することで、より高度化した存在になり得る可能性がある。世界の空港では、トータル・エアポート・マネージメント（ＴＡＭ）によって、あらゆる情報を収集・一元化し、全体最適による運用の高度化を図る動きが進んでいる。将来的に建築がＡＩと融合し、インテリジェンスを備えた存在になるのではないだろうかと考えている。こうした中で、単なる設備制御や効率化を超えて、人間ならではの「感受性」といった観点にもＡＩは踏み込んでいけるのだろうか。

**■松尾**　ＡＩが学習する時にどのくらいのデータが使われているのかが鍵になる。現在のＬＬＭ（大規模言語モデル）は、インターネット上のテキストや書籍、動画、プログラミングコードから大量に学習している。例えば、プログラミングのコードを学習させると論理能力が上がる。どのようなデータを学習させるかによって、得られる能力が決まってくる。

　一方で現時点でのＡＩには現実世界のデータはほとんど含まれていない。動画や物語の中で出てくる情報から学習しているが、実際に部屋の中にいるときの温度、湿度や、人がどのように感じるかなどの学習はできていない。今のＡＩに対して指示をする場合、明確な基準で機能要件を満たすものは可能だが、感覚的な部分は分からないため抜け落ちている。今後、周辺環境のデータなどを大量に収集してＡＩに学習させるといった手法が実現すれば変わってくるかもしれない。

**■墓田**　建築には文化的な側面も欠かせない。ＡＩと結びついて、どのような変化が生まれるのか。

**■有吉**　都市景観の維持などに対しては、集合知や世論、経済効果も含めて一定程度の数値化はできるだろう。生成ＡＩがある程度ふさわしいデザインはできる。一方で、それを越えた感受性、例えば新しい素材が誕生し、細い柱で支えられるようになった時、これまでとはデザインの感覚が変わる。あわせて新しいデザイン感覚を評価する必要があると考えている。何か知見があれば伺いたい。

**■松尾**　文化的な観点はさらにレベルの高い話だと考えている。感覚などのデータがあった上で、これまでの歴史的経緯、それまで普通だった感覚に対する新規性、さらにこうあるべきといった哲学や思想が入る。過去の文脈を把握して今の時代を生きているからこそ感じられるものがある。今のＡＩには難しいというのが現状だ。

**■有吉**　今の話を踏まえるとＡＩが進化しても、建築家の役割はまだまだあるように思える。当時反対の声が大きかった建築が後世になって保存されるということもある。その時代に生きている人の感受性と、時代によって変化する感受性もある。こうした変化に対する感覚がＡＩにはない、まさに「生きている」ということではないだろうか。

**■松尾**　10年ほど前までは最適化するのがいいと思っていたが、建築家や有識者の話を聞くうちに単純な話ではないと理解した。単に心地よい空間が一番いいわけではなく、その空間をどのように使ってほしいのかが重要になる。建築設計には人々の思考や感受性を導いていく側面もある。現時点の同時代の人には分からないが、そのうち理解できるようになることもある。そこで重要になるのがストーリーや、どのような人が手がけているか。人間性や物語性が思考をつくり出していくという側面もある。ＡＩが生み出して説明するよりも、人が語って、思いを伝えるほうが伝わる部分があるはずだ。



**■有吉**　人間だけが持つ想像力であり、人間にしかできない「世界観」の構築ということだろうか。建築設計者は元々、ビジョンやストーリーをつくることを得意としている。従来の強みを生かしつつ、先進技術を用いてソフト・ハードの両面からプロジェクトを進めていく総合力がより一層求められるようになりそうだ。

**■松尾**　ＡＩを取り入れながらホールライフで考えるとともに、感受性や思考性をどのように導いていくのか、こうしたスキルを高める必要がある。

　スキルを生かして海外進出にも積極的に挑戦してほしい。ＡＩの進歩によって海外進出はかつてより難しくなくなった。ＡＩの人材育成に力を入れ、海外展開にも取り組んでいる。その中で日本人の「特殊性」を感じている。ＡＩの人材育成が各国で進められる中で、日本は相手国の立場に立った上で育成を行っている。だからこそ信頼されているような印象を受ける。

**■有吉**　人材育成ではないが、複数の海外プロジェクトに携わってきた中で、信頼されているという感覚は確かにある。とある国で聞いた話では、上から目線で語るのではなく、同じ目線に立って寄り添う姿勢が好感につながっているという。われわれは、ただ押し付けるのではなく、海外でのノウハウを国内にフィードバックすることで相乗効果を生むと信じている。

**■松尾**　従来は言語の壁などの問題があり、国内企業が海外で本来の実力を発揮できていなかったように感じている。ＡＩの導入によって、こうした障壁が取り払われることで、われわれが持つ日本人の強みをより生かせるようになるのではないだろうか。ＡＩの全体システムは開発が進み、近い将来コモディティー化が進む。その中でむしろ「人に寄り添う」といったところに価値が出てくる。

**■有吉**　人に寄り添うというのは建物に責任を持つことにつながる。まさに当社が取り組むホールライフデザインの設計思想であり、社名の由来となった創業の精神にも通じる。80年前の創業時は個人名を冠することが多かった。事務所名に個人名称を使わなかったのは建築物に対する社会的責任を社会の公器として永続的に果たしていくことに組織設計事務所の存在意義を創業時より見出していたからだ。松尾先生の話を伺って、われわれが受け継いできたＤＮＡが時代にまさに求められていると感じた。80周年を機に、改めて社員に伝えていきたい。

**■墓田**　最後に若手設計者や、これから設計を目指す若者にメッセージを。

**■松尾**　面白い時代にいるということを伝えたい。これだけ変化が大きいというのは逆に活躍するチャンスが多いともいえる。今後、時代が進むにつれて「人間力」や「ＥＱ（心の知能指数）」の重要性が増していくだろう。ただ、特に若い人は、それを逃げにしないでほしい。ＡＩによる変化は必ず起こる。その変化に食らいついて、使いこなしてこそ、最後のところで差が出るのが人間的な部分だと思っている。マラソンに例えるなら、人間的な部分は最後のトラック勝負だ。それまでに差をつけられていたら、いくら人間力を磨いても勝負にならない。ＡＩ活用は大前提だということだ。若い人は、その力点を見誤らないでほしい。


錢高組　社長　錢高久善

株式会社 淺沼組　代表取締役社長　淺沼誠

東亜建設工業株式会社　代表取締役社長　早川毅

東洋建設株式会社　代表取締役社長執行役員　中村龍由

株式会社 不動テトラ　代表取締役社長　奥田眞也

若築建設株式会社　代表取締役社長　長廻幹彦

RN建設株式会社　代表取締役社長　永尾秀司

青木あすなろ建設　代表取締役社長　望月尚幸

ピーエス・コンストラクション　代表取締役社長執行役員　櫻林美津雄

株式会社 松村組　代表取締役社長　村上修

大日本土木株式会社　代表取締役社長　松雅彦

株式会社 ナカノフドー建設　代表取締役社長　飯塚隆

松井建設株式会社　代表取締役社長　松井角平

オリエンタル白石株式会社　代表取締役社長　照井満

馬淵建設株式会社　代表取締役社長　馬淵圭雄　横浜市南区花之木町二―二六　電話〇四五（七一二）一二一一

鈴与建設株式会社　代表取締役社長　櫻井重英　静岡市清水区松原町五―一七

TSUCHIYA株式会社　代表取締役会長兼社長　土屋智義　岐阜県大垣市神田町二―五五　電話〇五八四（八一）五一一一

松尾建設株式会社　代表取締役会長　山田裕久　代表取締役社長　松尾哲吾　佐賀市多布施一―四―二七　電話〇九五二（二四）一一八一

建設は楽しい　株式会社 大米建設　代表取締役社長　下地辰倫　那覇市高良三―一―一　電話〇九八（九七五）九〇九〇

ライト工業株式会社　代表取締役社長　阿久津和浩　東京都千代田区九段北四―二―三五　電話〇三（三二六五）二一五五一

プレキャスト・コンクリート工事　プレストレスト・コンクリート工事　設計・施工
黒沢建設株式会社　代表取締役　黒沢亮平　本社　東京都新宿区西新宿二―七―一（新宿第一生命ビルディング17階）　電話〇三（六三〇二）〇二二一（代表）

前田道路株式会社　代表取締役社長　富安敏明

# 交通インフラドメイン TRANSPORT INFRASTRUCTURE

## 人・街・世界をシームレスにつなぐ「エモーショナル・エアポート」へ
### 最新技術と環境共生で挑む、次世代インフラ空間の革新

梓設計の歴史とともに歩み、安全で効率的な空間を追求してきた「交通インフラドメイン」。大量輸送時代を支えたターミナル構築から、地域の風土を映す結節点（トランスファー・ステーション）の創造、「使いながら改修」を支える確かな技術力まで、「空港の梓」として圧倒的な実績を重ねてきた。現在、空港はAIによるデータドリブンな空間設計やDX、最先端技術を持つ他業種との連携、さらには木造・木質化による環境共生など、次世代への大きな変革期を迎えている。目指すのは、諸手続きのストレスから解放された居心地よい空間であり、利用客以外も目的地として気軽に訪れるような滞在価値の創出だ。どれほど技術が進歩しても主役はそこで過ごす「人」であり、その五感に訴えかける「エモーショナル・エアポート」の実現に挑み続けている。

### 自然光が優しく包む、開放感に満ちた出発の場
羽田空港第2ターミナル（北側接続増築）


撮影：熊谷直樹写真事務所

■建築主／日本空港ビルデング
■所在地／東京都大田区
■構造／S一部SRC造
■階数／地下2階 地上9階（本館からの一体増築、増築部は地上3階）
■延床面積／23,663.43㎡（増築部）
■共同設計者／松田平田設計、三菱地所設計（コストPM）
■施工／大成建設
■竣工／2025年2月

### 沖縄の伝統をまとい空の安全を支える大格納庫
沖縄県航空機整備施設


撮影：n.s.photographs 永禮 賢

■建築主／沖縄県
■所在地／那覇市
■構造／S・RC造
■階数／地上4階
■延床面積／28,198.96㎡
■施工／清水建設・國場組・大米建設JV（格納庫建築）、光電気工事・那覇電工・照電社JV（格納庫電気）、國和設備工業・沖設エンジニアJV（格納庫機械1工区）、具志堅設備・第一設備JV（格納庫機械2工区）、東洋設備・オカノ・沖縄工業JV（格納庫機械3工区）
■竣工／2018年11月

### 緑が彩る大空間、高揚感に満ちた旅の始まり
神戸空港第2ターミナル


撮影：河田弘樹

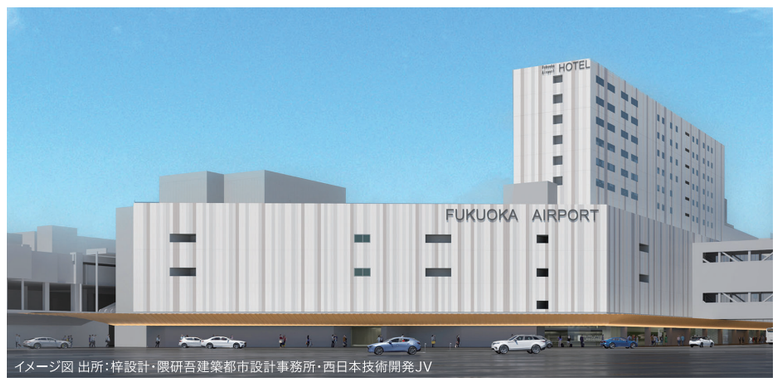
■建築主／神戸市（運営：関西エアポート神戸）
■所在地／神戸市中央区
■構造／S造
■階数／地上2階
■延床面積／18,417.36㎡
■共同設計者／梓設計を中心とする企業グループ
■施工／竹中工務店・湊建設工業・TC神鋼不動産建設JV
■竣工／2025年3月

### 木構造の「力強さ」と「温もり」が開く空港の未来
羽田空港第1ターミナル（北側サテライト増築）


撮影：川澄・小林研二写真事務所

■建築主／日本空港ビルデング
■所在地／東京都大田区
■構造／S・W造（ハイブリッド）
■階数／地上3階
■延床面積／18,796.47㎡
■施工／大成建設
■竣工／2026年5月

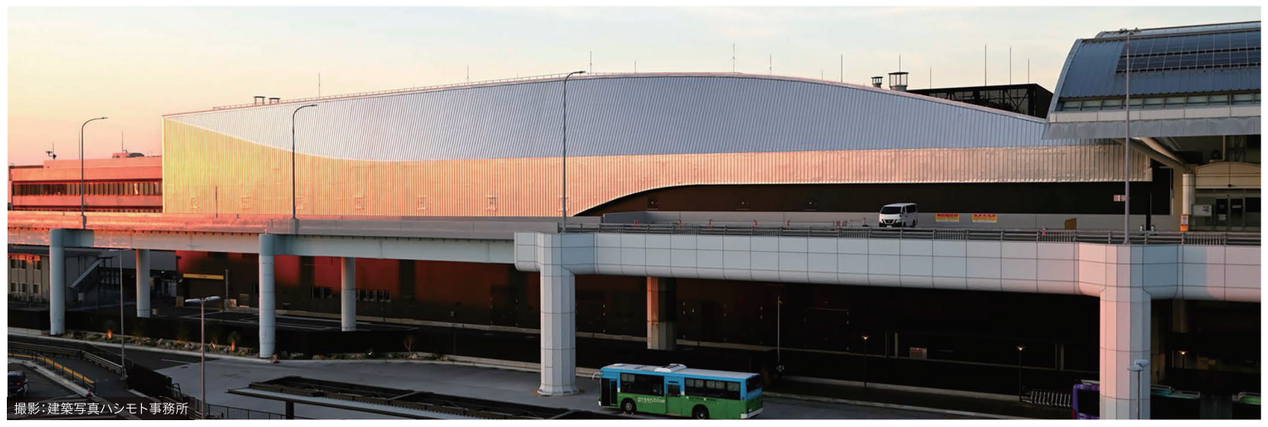
### 福岡・アジアの魅力を凝縮した「旅する空港」
福岡空港国内線複合施設



イメージ図 出所：梓設計・隈研吾建築都市設計事務所・西日本技術開発JV

■建築主／福岡国際空港
■所在地／福岡市博多区
■構造／S造（増築部）、SRC・S造（既存改修）
■階数／地上4階
■延床面積／72,974㎡（増改築前）、132,122㎡（増改築後）
■共同設計者／HOK、西日本技術開発
■施工／大成建設・旭工務店JV
■竣工／2025年11月

### 機能美と明快な動線で魅せるアジアの拠点
福岡空港国際線ターミナル（増築）


撮影：建築写真ハシモト事務所

■建築主／福岡国際空港
■所在地／福岡市博多区
■構造／S造
■階数／地上11階
■延床面積／43,347.14㎡
■共同設計者／隈研吾建築都市設計事務所、西日本技術開発
■施工／大成建設
■竣工／2027年5月（予定）




総合設備エンジニアリング企業
Yurtec
株式会社 ユアテック
www.yurtec.co.jp
本 社 〒983-8622 仙台市宮城野区榴岡4丁目1-1 TEL.022-296-2111
東京本部 〒100-0004 東京都千代田区大手町2丁目2-1 TEL.03-3243-7111
支社：青森・岩手・秋田・宮城・山形・福島・新潟・北海道・東京・横浜・大阪



〒108-8533 東京都港区芝浦4丁目8番33号 https://www.kandenko.co.jp/

福岡空港国内線複合施設及び既存ターミナルビル増改築工事
TAISEI 大成建設株式会社
For a Lively World
東京都新宿区西新宿 1-25-1　電話 03(3348)1111



環境クリエイター。
高砂熱学

東光電気工事株式会社
もっと先へ、もっと技術で。
Go Forward.
TOKO
〒101-8350 東京都千代田区西神田一丁目4番5号 TEL:03-3292-2111

Kinden
未来を良くする工事中。
建物に明かりが灯る。空間に心地よい空気が流れる。情報がつながる。
さまざまに、あらゆる建物や空間に命を吹き込んでいく。
社会のインフラを支え、人々のあたりまえの暮らしを支えること。
担うのは、総合設備エンジニアリング企業「きんでん」です。
人、心、そして未来へ　わたしたちは、きんでんです。
きんでん 本　店／〒531-8550 大阪市北区本庄東2丁目3番41号 Tel.06-6375-6000
東京本社／〒135-8123 東京都江東区豊洲2丁目1番5号 Tel.03-5534-8120

中部電力グループ
いかなる時も、人や社会に“活力と豊かさ”を生み出す快適環境を創り、守る
トーエネックは暮らしの基盤を支える担い手として いつの時代も どんな時にも 人と社会に活力と豊かさを届ける 快適環境の創造を 実現していきます
TOENEC
電気設備工事 空調衛生設備工事 情報通信工事 電力供給設備工事 エネルギー事業
株式会社 トーエネック
www.toenec.co.jp 名古屋市中区栄1-31-23 〒460-0008 TEL.052-221-1111

AZUSA SEKKEI | 80th ANNIVERSARY

# スポーツ・エンターテインメントドメイン SPORTS / ENTERTAINMENT

## 「熱狂」と「交流」が地域価値を高める
## エンターテインメント性と事業性を兼ね備えた、次世代アリーナの創造

公共スポーツ施設からプロアリーナまで、すべてのアスリートと観客に最適な環境を追求してきた「スポーツ・エンターテインメントドメイン」。Jリーグ やBリーグ、五輪の熱狂を包み込む「ボウルデザイン」の確立をはじめ、事業や運営の視点を取り入れた総合的なコンサルティング力で、地域に根ざした施設づくりを切り開いてきた。現在、スタジアム・アリーナは単なる競技場を超え、地域経済をけん引する起爆剤としての役割を強めている。没入感を極めた興行性や日常的なにぎわいを生む「まちのリビング」としての機能に加え、デジタル技術の融合や周辺施設との連携により、持続可能な地域価値の創出が進む。誰もが気軽に訪れてスポーツやエンターテインメントを楽しみ、地域経済の核となる空間の実現を目指していく。

### 365日、みんなが集う里山スタジアム –心の拠り所として、人・まちをつなぐ「里山」–
アシックス里山スタジアム（今治里山スタジアム）


撮影：近藤 篤

■建築主／今治.夢ビレッジ
■所在地／愛媛県今治市
■構造／S一部RC造
■階数／地上4階
■延床面積／7,490.19㎡（増改築前）、10,429.19㎡（増改築後）
■共同設計者／RN建設（増築工事設計・監理）
■施工／りんかい日産建設・四国通建JV、RN建設・四国通建JV（増築工事）
■竣工／2023年1月、2026年7月（増築工事）

### 日常の憩いと熱狂が交わる、市民が誇りをもてる場所
等々力緑地再編整備・運営等事業



■建築主／川崎市、川崎とどろきパーク（PFI事業者）
■所在地／川崎市中原区
■構造／RC・S造 等
■階数／地下1階 地上6階（敷地全体）
■延床面積／101,025.85㎡（敷地全体）
■共同設計者／大成建設、東急設計コンサルタント 他
■施工／東急建設、大成建設、フジタ 他
■竣工／2030年3月（予定）

### 手柄山の地形を宿す段丘が、都市と公園を結ぶ
大和工業アリーナ姫路（ひめじスーパーアリーナ）


撮影：伸和 藪内正直

■建築主／姫路市（PFI事業発注者）、ひめじ手柄山PFI（PFI事業受注者）
■所在地／兵庫県姫路市
■構造／S一部RC造
■階数／地下1階 地上4階
■延床面積／42,577.07㎡
■共同設計者／加藤建築事務所、オオバ
■施工／大成・ノバック・ハマダJV
■竣工／2026年7月

### まちづくりの核となるエンターテインメントアリーナ
SAGAアリーナ（SAGAサンライズパーク）


撮影：テクニ・スタッフ

■建築主／佐賀県
■所在地／佐賀市
■構造／S造
■階数／地上4階
■延床面積／33,943.38㎡（付帯ペデストリアンデッキ含む）
■共同設計者／石橋建築事務所、三原建築設計事務所
■施工／戸田・松尾・中野・上滝JV（建築）、日本電設・佐電工・有明電設JV（電気）、高砂・栄城・松尾JV（機械）
■竣工／2023年2月

### 扇型の客席が2万人を包む音楽の聖地
ミュージックテラス（Kアリーナ横浜・ヒルトン横浜・Kタワー横浜）


撮影：エスエス

■建築主／ケン・コーポレーション
■所在地／横浜市西区
■構造／S一部RC・SRC造
■階数／地上28階
■延床面積／118,384㎡
■共同設計者／国建（ホテル意匠）、鹿島（ホテル・オフィス構造）
■施工／鹿島
■竣工／2023年7月

### まちに開かれたおもてなしのスタジアム
金沢ゴーゴーカレースタジアム（金沢スタジアム）


撮影：雁光舎 野田東徳

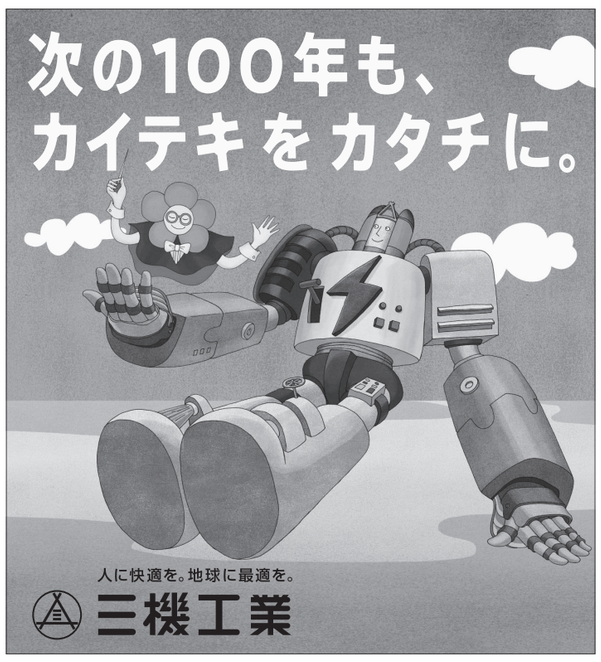
■建築主／金沢市
■所在地／金沢市
■構造／S・RC一部SRC造
■階数／地上4階
■延床面積／18,850㎡
■施工／熊谷・植木・鈴木・北陸工建JV
■竣工／2023年9月


等々力緑地再整備・運営等事業
（新）等々力陸上競技場建設工事
FUJITA 株式会社フジタ
横浜支店
横浜市神奈川区金港町 7-3
電話 045（594）6722


















# 都市・商業ドメイン URBAN DEVELOPMENT / COMMERCIAL FACILITIES

## 非日常の高揚を日常へ織り込む
## 人々の誇りとなり、「ひと中心」のワクワクを生む都市空間の創造

都市再開発の黎明期から地方都市の駅前や既成市街地の高度利用を先導してきた「都市・商業ドメイン」。多様な機能を編み上げる編集力と身体的体験を重視した空間設計を軸に、人の感情を揺さぶる演出力を複合再開発へと注ぎ込み、地域の誇りとなる都市空間を創り上げてきた。現在、都市づくりは多様性や安全性、ウェルビーイングへの対応など多面的なソリューションが求められている。コンサルタント、アーキテクト、エンジニアの知恵と技術を融合し、データドリブンな提案や社会環境デザインを展開。目指すのは、訪れた人々がいつでも主役になれる居心地よい居場所の創出だ。その土地本来の価値を引き出し、日常の営みに輝きをもたらす「ひと中心」の都市づくりに挑み続けている。

### 技術と環境が調和する新時代の研究拠点
テクノ・ラボ大阪


撮影：雁光舎 野田東徳

■建築主／大阪広域生コンクリート協同組合
■所在地／大阪市住之江区
■構造／RC造
■階数／地下1階 地上4階（事務所棟）、地下1階 地上3階（研究所棟）
■延床面積／13,057.19㎡
■施工／フジタ
■竣工／2025年3月

### 街の緑と人をつなぎ、多世代の交流を育むにぎわいの拠点
センターマークスゲート香椎照葉5丁目計画


撮影：ブリッツスタジオ 石井紀久

■建築主／西日本鉄道
■所在地／福岡市東区
■構造／RC一部S造
■階数／地上12階
■延床面積／33,300㎡
■共同設計者／ガナス総合研究所
■施工／若築建設
■竣工／2019年8月

### 都市環境と調和する次世代の都市型住宅
白金一丁目東部北地区市街地再開発事業（白金ザ・スカイ）


撮影：ミヤガワ（現 セラミックワン）

■建築主／白金一丁目東部北地区市街地再開発組合
■所在地／東京都港区
■構造／RC一部S造
■階数／地下1階 地上45階
■延床面積／134,997㎡
■共同設計者／J.M.A（外観・外構監修）、A.N.D（住宅共用部監修）
■施工／大林組・長谷エコーポレーションJV
■竣工／2023年2月

### 西麻布の新たなる風景
西麻布三丁目北東地区市街地再開発事業A街区



■建築主／西麻布三丁目北東地区市街地再開発組合
■所在地／東京都港区
■構造／S・RC造
■階数／地下4階 地上54階
■延床面積／96,832㎡
■共同設計者／大成建設
■施工／大成建設
■竣工／2029年（予定）

### ストリートを起点につくるイノベーションのかたち
JVCKENWOOD Hybrid Center


撮影：n.s.photographs 永禮 賢

■建築主／JVCケンウッド
■所在地／横浜市神奈川区
■構造／S造
■階数／地上4階
■延床面積／10,494.64㎡
■施工／鹿島
■竣工／2024年10月

### 大船の歴史を継ぎ新たな未来へと航海する
大船駅北第二地区第一種市街地再開発事業（GRAND SHIP）


撮影：河田弘樹

■建築主／大船駅北第二地区市街地再開発組合
■所在地／横浜市栄区
■構造／S・RC・SRC造
■階数／地下2階 地上21階
■延床面積／64,804㎡
■施工／佐藤工業
■竣工／2021年2月

### 時を織りなす建築
城山町二丁目第一地区市街地再開発事業


撮影：エスエス

■建築主／城山町二丁目第一地区市街地再開発組合
■所在地／栃木県小山市
■構造／RC造
■階数／地上18階
■延床面積／16,956.14㎡
■施工／ナカノフドー建設
■竣工／2021年3月








西麻布三丁目北東地区第一種市街地再開発事業

施工
TAISEI 大成建設株式会社
For a Lively World
東京都新宿区西新宿 1-25-1　電話 03（3348）1111

電気設備
HEXEL Works Inc.
東京都港区芝大門 1-1-30　電話 03（3459）3355

空調設備
SNK 新日本空調株式会社
東京都中央区日本橋浜町 2-31-1　電話 03（3639）2740

給排水衛生・空調設備
城 SHIROGUCHI
株式会社 城口研究所
東京都千代田区神田多町 2-9-2　電話 03（3256）7111

機械式駐車場設備
IHI
株式会社IHIパーキングスクエア
東京都中央区明石町 8-1　電話 03（5550）5794



株式会社 西原衛生工業所
東京都港区三田三丁目５番27号　東京三田サウスタワー（本社）
TEL(03)4218-3950　https://www.nishihara-eng.co.jp/
本店／首都圏・大阪　支店／札幌・東北・横浜・名古屋・九州
事業内容／給排水衛生設備・冷暖房設備・消火設備の設計、施工


環境と未来の世代のために
私たちの仕事は、地球からもらった空気と水が源です
私たちは、空気と水のトータルエンジニアとして
「安全・安心・快適な空間環境」を提供するとともに
脱炭素への挑戦を通じて、持続可能な社会の実現に貢献してまいります
須賀工業株式会社
https://www.suga-kogyo.co.jp/



斎久工業
東京都千代田区丸の内二丁目6番1号（丸の内パークビルディング）
TEL 03-3201-0319



AZUSA SEKKEI | 80th ANNIVERSARY

# ヘルスケアドメイン HEALTH CARE

## 患者の心に寄り添い、経営から空間まで深く伴走
## 命と暮らしを支える、次世代ヘルスケア拠点の創造

国内外の医療・福祉分野において、アットホームな施設から高度な放射線治療施設まで多角的な設計に携わってきた「ヘルスケアドメイン」。発注者の思い（ソフト）と建築技術（ハード）を融合させる思想のもと、最適な動線計画からインハウスCMによる超長期的なマネジメントまで、経営と空間の双方に深く伴走するパートナーとして確かな信頼を重ねてきた。現在、医療現場は著しい技術変化や多様化する課題への柔軟な対応が求められている。高度医療機器の導入やロボット搬送を組み込んだ最先端のスマートホスピタル化、患者の心を癒やすホスピタルアート、さらには地域社会のレジリエンスを高める施設づくりなど、「総合医」的な視点からソリューションを展開。単なる「治療の箱」を超え、患者中心の環境と持続可能な事業を支える空間創造に挑み続けている。

### 「自然・生命・人間」建学の精神を未来へつなぐ架け橋
東邦大学医療センター大森病院新外来棟



■建築主／東邦大学
■所在地／東京都大田区
■構造／S一部RC造
■階数／地下1階 地上7階
■延床面積／13,401.48㎡
■施工／安藤ハザマ
■竣工／2027年9月（予定）

### 薩摩のきらめきを宿す離島や救急の最前線
鹿児島徳洲会病院



撮影：河田弘樹

■建築主／徳洲会
■所在地／鹿児島市
■構造／SRC一部S造
■階数／地上8階
■延床面積／28,415㎡
■施工／熊谷組
■竣工／2021年10月

### 「南空知の燈」として地域を照らす、未来の新統合病院
岩見沢市新病院




■建築主／岩見沢市
■所在地／北海道岩見沢市
■構造／RC・S一部SRC造・免震
■階数／地下1階 地上8階
■延床面積／33,863.34㎡
■施工／大成建設JV
■竣工／2028年（予定）

### 医療と働き方を変革する、未来都市病院
那覇市立病院


撮影：太田拓実

■建築主／那覇市
■所在地／那覇市
■構造／SRC一部S造
■階数／地下1階 地上10階
■延床面積／44,442.38㎡
■施工／熊谷組
■竣工／2022年7月

### 臨床・教育・医療をつなぐキャンパスリンク
聖マリアンナ医科大学病院


撮影：太田拓実

■建築主／聖マリアンナ医科大学
■所在地／川崎市宮前区
■構造／RC・S造・免震
■階数／地下1階 地上12階
■延床面積／83,291.06㎡
■施工／戸田建設
■竣工／2024年10月

### 森と、人と、まちと健やかな未来を紡ぐ
イムス横浜旭リハビリテーション病院


撮影：河田弘樹

■建築主／イムスグループ
■所在地／横浜市旭区
■構造／RC造
■階数／地上4階
■延床面積／5,938.64㎡
■施工／清水建設
■竣工／2024年6月

### 緑と光があふれる「安らぎ」の空間
石井会 石井病院




■建築主／石井会
■所在地／群馬県伊勢崎市
■構造／RC造・耐震
■階数／地上5階
■延床面積／10,924㎡
■施工／関東建設工業
■竣工／2027年（予定）

### 「城下町ひめじ」を感じる療養環境づくり
兵庫県立はりま姫路総合医療センター


撮影：伸和 木原慎二

■建築主／兵庫県
■所在地／兵庫県姫路市
■構造／S一部SRC造・基礎免震
■階数／地上12階
■延床面積／93,663.84㎡
■施工／大林・阿比野・北村JV
■竣工／2021年11月


医療法人石井会 石井病院新築工事

関東建設工業株式会社

群馬県太田市飯田町 1547　OTA スクエアビル７階
電話 0276（30）0211　URL：https://www.kanto-k.co.jp

岩見沢市新病院建設工事

大成・松浦・勝井建築工事特定建設工事共同企業体

TAISEI 大成建設株式会社 札幌支店
For a Lively World
札幌市中央区南一条西一丁目４番地　電話 011（241）1201

松浦建設株式会社
岩見沢市大和１条４丁目 25 番地１　電話 0126（22）0144

勝井建設工業株式会社
岩見沢市岡山町 12 番地 53　電話 0126（22）3361

積算データがつなぐ、
建設のこれから。
BIMとデータで、建設コストマネジメントを。
BIM対応建築積算システム HEAIOΣ 2027 BUILDING ESTIMATION SYSTEM
2026年12月末 最新版リリース予定
BIMアドイン概算システム COST-CLIP
2次元図面・BIMデータ　積算モデル　数量・見積
確かなデータで、建設の未来を支える。
NISSEKI SURVEY
〒540-0008　大阪市中央区大手前1丁目4番12号
https://www.nisseki-survey.co.jp/
製品詳細は総販売元バル・システムのHPに
https://www.val-system.co.jp

BVE Building Value Engineering
建物を守る
都市を守る
暮らしを守る
建物に最適なメンテナンス計画を実現する「常設型ゴンドラ」
日本ビソー株式会社 www.bisoh.co.jp

SUMIPARK
街でよく見る
パズル式
地下式のリーディングカンパニー
住友のパズル式
スミパークエース・スミパークフリー・GPS
住友重機械搬送システム株式会社
パーキングシステム営業部　www.shi.co.jp/shi-mh/park/
本　社　東京都品川区西品川1-1-1　TEL.03-6628-8206
大阪支社　大阪市北区中之島2-3-33　TEL.06-7635-3625

NIPPON STEEL ENGINEERING
その情熱で、先端へ
〈免震部材〉NS-SSB®
〈免震部材〉免震NSUダンパー®
〈制振・耐震部材〉アンボンドブレース®
日鉄エンジニアリングの免制震デバイス
都市インフラ営業本部 鋼構造営業部 免制震デバイス営業室
https://www.eng.nipponsteel.com/steelstructures/
TEL.0120-57-7815
日鉄エンジニアリング株式会社

SENQCIA
センクシアのビルディングソリューション
露出型柱脚工法 ハイベースNEO-R工法
柱絞り通しダイアフラム工法 スマートダイアII工法
OAフロア ウッドコアスチールフロア
油圧式制震ダンパ ハイビルダム
センクシア株式会社
https://www.senqcia.co.jp/
本社：〒105-8319
東京都港区東新橋 2-3-17
TEL（03）4214-1966

# 文教・庁舎ドメイン GOVERNMENT OFFICE / EDUCATION

## 土地の記憶を宿し、人・地域を結ぶ
## 市民の日常に溶け込み、未来を守る公共拠点の創造

放送局設計で培った高度な音響・空間制御技術を原点に、学校や文化施設、自治体庁舎から研究施設まで多彩な公共建築を手がけてきた「文教・庁舎ドメイン」。孤高のモニュメントを建てるのではなく、土地の歴史や風土を空間の骨格へと丁寧に編み込み、誰もがふらりと集えるおおらかな「余白」のある居場所を創り上げてきた。現在、公共空間には少子高齢化や地方創生をはじめ、カーボンニュートラル推進やデジタル技術の活用など多角的な社会課題への対応が求められている。平時には豊かな学びや交流を育む市民生活の場となり、有事には命を守る強靭な砦となる機能性を融合。敷地や地域が持つポテンシャルを最大限に引き出し、まちとともに深呼吸しながら市民の幸せな暮らしと成長を支える拠点づくりに挑み続けている。

### 町民と行政が共創する「町のリビング」
壬生町庁舎


撮影：エネックス写真事務所

■建築主／壬生町
■所在地／栃木県下都賀郡壬生町
■構造／RC一部PCaPC造
■階数／地上3階
■延床面積／7,678.59㎡
■施工／東武・佐藤JV
■竣工／2022年3月

### ともに生きる「生きた杜」
八女市庁舎



■建築主／八女市
■所在地／福岡県八女市
■構造／RC・S造・基礎免震
■階数／地上5階
■延床面積／11,833.60㎡
■施工／東急・イノウエハウジングJV
■竣工／2025年6月

### すり鉢状の吹き抜けに本があふれる、寝屋川の小中一貫校
寝屋川市立望が丘小学校・中学校


撮影：川澄・小林研二写真事務所

■建築主／寝屋川市
■所在地／大阪府寝屋川市
■構造／S造
■階数／地上5階
■延床面積／19,825.72㎡
■共同設計者／隈研吾建築都市設計事務所、オオバ
■施工／鴻池組
■竣工／2025年3月

### 公園と建築が一体となり、未来を織りなす
桑都の杜


撮影：n.s.photographs 永禮賢

■建築主／八王子市（PFI事業発注者）、八王子ミライテラスパートナーズ（代表企業：大和リース）（PFI事業受注者）
■所在地／東京都八王子市
■構造／RC一部S・SRC造
■階数／地上2階
■延床面積／10,248.32㎡
■施工／熊谷組・三恵建設JV
■竣工／2026年5月

### みんなで働く、ひとつながりの社屋
宮崎放送新社屋


撮影：エスエス

■建築主／宮崎放送（MRT）
■所在地／宮崎市
■構造／S造
■階数／地上3階
■延床面積／8,050㎡
■施工／鹿島・大和開発JV
■竣工／2026年3月

### 知多の風土をまとい、人々の出会いとにぎわいを創る駅前庁舎
知多市新庁舎



■建築主／知多市
■所在地／愛知県知多市
■構造／S造・免震
■階数／地上5階
■延床面積／11,400.49㎡
■施工／鴻池組
■竣工／2026年11月（予定）

80周年
おめでとうございます
あなたの夢、応援します。
日建学院
株式会社建築資料研究社
代表取締役　馬場 栄一

三菱重工機械システム
三菱立体駐車場
持続可能な夢、モビリティーソリューションの実現へ！
PRESTO プレストパーク
SMART LIFT スマートリフトパーク
IPS インテグレーテッド パーキングシステム
CELL セルパーク
三菱重工機械システム株式会社
モビリティ事業本部　営業部
〒108-8015 東京都港区芝5丁目33番11号 田町タワー16階
TEL:03-5476-6937
東京　名古屋　大阪　福岡

知多市新庁舎建設工事
鴻池組
KONOIKE CONSTRUCTION CO.,LTD.
名古屋支店
名古屋市中区錦 2-19-1　電話 052(202)4500

その選択が業界を変える!
常温アスファルトをスプレーして改質アスファルトシートを貼る“新しいアスファルト防水”を実現!!
NEW アスファルト防水スプレー工法 保護防水仕様
クリンアスNEOスプレー
クリンアスNEOスプレーは、専用のスプレーマシンを用いて均一に吹き付ける工法。常温で施工できるアスファルト防水材のため、従来工法での飛散や煙、臭いの発生を抑えることができ、環境に優しい施工を実現しました。「信頼性」「耐久性」を保持しつつ大幅な「施工省力化」が実現できます。
完全常温　1液型の常温アスファルトで湿気と反応して硬化し、改質アスファルトシートとの複合により、下地の動きに対する破断抵抗性の高い防水層を実現。
施工の安全性　火気を使用せず、スプレーからの飛散がないため、作業者・周辺環境に配慮した安全な施工が可能。
施工の省力化　従来工法と比較して作業効率が向上し、工期短縮に貢献。電動エアレス吹付機のため、小型で持ち運びが容易。
総合防水材料メーカー
日新工業株式会社
営業統括部　〒120-0025 東京都足立区千住東 2-23-4
TEL:03-3882-2571　FAX:03-3881-8545
https://www.nisshinkogyo.co.jp/
日本アスファルト防水工業協同組合
事務局　〒120-0025 東京都足立区千住東 2-23-4 日新工業(株)内
TEL:03-6806-2666　FAX:03-6806-2667
https://www.nihon-as.or.jp/
紹介動画はこちらから▲

手動の開き戸を簡単に自動化！
NABCO
NEW
FD20 自動開き戸駆動装置
自動ドア安全規格「JIS A 4722」に対応
●JIS規格に準拠するために、開き戸用保護センサーの設置が必要となります。NABCOでは、高密度なレーザースキャナー検出により、ドア近傍の安全性を向上するFLATSCAN 3D SWをご用意しています。
紹介動画はこちら!
※設置環境によっては電気錠等の手配が必要になります。詳細は販売会社へご相談ください。
ナブコ自動ドア
製造元 ナブテスコ株式会社 住環境カンパニー
〒102-0093 東京都千代田区平河町2-7-9 JA共済ビル
TEL:03-5213-1156
https://nabco.nabtesco.com
●商品のお求め・お問い合わせは下記の販売会社へご連絡ください。
東日本地区販売会社▶ ナブコシステム株式会社　TEL:03-3593-0181
西日本地区販売会社▶ ナブコドア株式会社　TEL:06-6136-7284
九州地区販売会社▶ オリエント産業株式会社　TEL:092-781-7563

AZUSA SEKKEI | 80th ANNIVERSARY

# 物流・生活インフラドメイン LOGISTICS & BASIC INFRASTRUCTURE

## 安心の基盤を支え、暮らしに寄り添う
## スマート化と環境配慮で描く、次世代インフラの創造

コールドチェーンの拡大を支えた都市型大規模物流から、学校給食センターや斎場といった地域に親しまれる施設まで、多様な社会インフラを手がけてきた「物流・生活インフラドメイン」。長年の設計で培った経験と品質力を軸に、高い機能性と地域の風景に調和する「寄り添う建築」を創り出し、確かな信頼を重ねてきた。現在、生活スタイルや社会構造の急速な変化に伴い、インフラ施設にはより高度で持続可能な役割が求められている。自動化やAI実装を果たす次世代スマート物流の構築をはじめ、デジタル連携や地球環境への配慮など、先端的ソリューションを展開。稼働後も長期にわたり社会の変化へ柔軟に対応し、途切れることのない安心と次世代へ継承される価値の創出に挑み続けている。

### 地域・会葬者・風景に寄り添い環境に溶け込む斎場
大館市斎場


撮影：エスエス

■建築主／大館市
■所在地／秋田県大館市
■構造／RC・W一部S造
■階数／地上1階
■延床面積／1,858.89㎡
■施工／伊藤羽州・丸山・白川JV（建築）、ユアテック（電気）、巽・大館桂JV（機械）、花岡土建（敷地整備）
■竣工／2026年3月

### 森と空に開かれた、穏やかな祈りの空間
きみさらず聖苑（木更津市新火葬場）


撮影：アド・グラフィック

■建築主／かずさまごころサービス（SPC）
※元発注：木更津市
■所在地／千葉県木更津市
■構造／RC・S造
■階数／地上2階
■延床面積／4,585.48㎡
■共同設計者／荒井設計
■施工／東亜建設工業
■竣工／2023年9月

### 「三原の原風景」を感じる葬送の地
三原市斎場（みはらしの杜）


撮影：宇和写真広島

■建築主／三原市
■所在地／広島県三原市
■構造／RC造
■階数／地上2階
■延床面積／2,324.16㎡
■施工／山陽建設
■竣工／2020年9月

### 北の食を守るアイコニックな次世代倉庫
ヨコレイ恵庭スマート物流センター



撮影：新津写真スタジオ

■建築主／横浜冷凍
■所在地／北海道恵庭市
■構造／RC造
■階数／地上3階
■延床面積／23,990.52㎡
■施工／東亜建設工業 他7社
■竣工／2024年1月

### 地域に根差した食育拠点
横須賀市学校給食センター


撮影：ミヤガワ（現セラミックワン）

■建築主／横須賀市
■所在地／神奈川県横須賀市
■構造／S造
■階数／地上1階
■延床面積／3,988.10㎡
■施工／三井住友建設
■竣工／2021年7月

### エネルギーと廃棄物の未来を担うクリーンセンター
会津若松地方広域市町村圏整備組合ごみ焼却施設


撮影：エスエス

■建築主／会津若松地方広域市町村圏整備組合
■所在地／福島県会津若松市
■構造／S・RC・SRC造
■階数／地下1階 地上6階
■延床面積／8,667.57㎡
■施工／フジタ、会津土建
■竣工／2026年3月


無菌病室・手術室システムで高度医療をサポート
株式会社アイソテック
代表取締役社長 永山富雄
■本　社 〒104-0033 東京都中央区新川1-24-8 新川ビル4F 電話 03(3297)2361 FAX 03(3297)2362
■大阪営業所 〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島5-3-10 イトーピア新大阪ビル9F 電話 06(4805)0411 FAX 06(4805)0412

コストエンジニアリング&コンサルタント
株式会社二葉積算 70th Anniversary
代表取締役社長 齋藤誠
本社 東京都新宿区西新宿 7-22-27(西新宿 KN ビル) 電話 03(3369)1244
URL https://www.futaba-sekisan.co.jp FAX 03(3369)1245
支社 東京・名古屋・大阪・札幌　営業所 福岡

建築積算
株式会社中野積算
代表取締役 中野永規
本　社 東京都杉並区荻窪5－13－7 電話03(3392)6121（代表）
支　社 大阪・名古屋・仙　台・札　幌・新　潟
https://www.nakano-sekisan.co.jp

Kyōwa Building Surveyors
株式会社協和建築積算事務所
代表取締役 鈴木信正
〒101-0047 東京都千代田区内神田 1-1-7 東大手ビル
電話 03(5843)9280(代) https://www.kyowa-sekisan.co.jp

ESTEM
株式会社 エステム建築事務所
取締役社長 糸川英貴
大阪市中央区淡路町1-6-9 電話 06(6220)1901

環境に優しい PC 工法で都市を拓く。
アルソシアプレコン株式会社
2026 年 10 月 1 日より社名が変わりました
（旧社名：SMCプレコンクリート株式会社）
代表取締役社長 加納嘉
東京都中央区新川 2-27-1 東京住友ツインビルディング東館 18 階
電話 03(6458)1861

快適な環境を築き上げる
APEC 株式会社アペックエンジニアリング
代表取締役社長 縣小次郎
さいたま市大宮区桜木町 1-9-1 電話 048(650)7770

お客さまに安心と信頼という価値をお約束します
浅海電気株式会社
代表取締役社長 藤本和也
●電気設備工事 ●空調設備工事 ●衛生設備工事 ●電気通信工事 ●消防施設工事
ASAMI Electric Corporation URL.https://www.asamidenki.co.jp/
〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満 3 丁目 7 番 4 号 TEL.06-6362-8711 FAX.06-6362-8731
本社 / 大阪　本店 / 大阪・東京　支店 / 札幌・浜松・名古屋・九州
営業所 / 東北・横浜・神戸・中国・高松・先・鹿児島・沖縄

想いをひとつに 想いをカタチに 想いを未来へ
旭工務店
代表取締役 吉弘真二
福岡市博多区博多駅南 5-10-13 電話 092(431)4131

GET THE QUALITY team-act7.com since1998 求められる品質確保の為に
有限会社 アクトエイションハート
代表取締役 尾形源
千葉県香取市虫幡 1291 電話 0478(80)7566

美しさと開放感をデザインする。 AGC
AGC硝子建材株式会社
https://www.agc-gk.com/
システム営業統括部　□営業開発部
〒110-0015 東京都台東区東上野4-24-11 グローバル・ワン上野10F
電話 03(6802)7265 FAX 03(6802)8423

人と地球にやさしい感動空間を
INTER CENTRAL 株式会社インターセントラル
代表取締役社長 肥田冠
〒100-6230 東京都千代田区丸の内 1-11-1
パシフィックセンチュリープレイス丸の内 30F
電話 03(6661)6381

持続可能な快適環境をめざして
ichihara 株式会社一原産業 TOTAL 屋根・外装 SYSTEM
代表取締役 一原長
福岡事務所 福岡市博多区下呉服町 7-3 電話 092(262)2839
本　社 大分市萩原 4-11-9 電話 097(551)8211
東京事務所 東京都千代田区内神田 1-5-6 電話 090(8765)3031

木工事・造作家具工事　創業 67 周年
株式会社 井尾工務店
代表取締役 井尾俊則
さいたま市北区吉野町 2-276-2 電話 048(666)2412

生コン・セメント・建材　販売
安藤物産株式会社
代表取締役社長 安藤公隆
〒192-0053 東京都八王子市八幡町 8-4 電話 042(623)6111
横浜支店・東京営業所・府中営業所 FAX 042(626)1301

めっき・りん酸（OMZP）
オーエム工業株式会社
代表取締役社長 髙松良行
大阪市住之江区北加賀屋 3-3-44 電話 06(6685)0661

おかげさまで 37 周年
オーエス環境株式会社
代表取締役社長 本田仁
東京都港区芝 1-10-13 芝日景有楽ビル 8 階
電話 03(3432)8210

建築仕上材の総合メーカー
エスケー化研
代表取締役社長 藤井実広
東京支社 東京都新宿区高田馬場 1-31-18 高田馬場センタービル
電話 03(3204)6601

株式会社エスエス
代表取締役社長 内山雅人
東京都渋谷区恵比寿南 1-14-3 電話 03(3719)1140

幅広いニーズに応える建築技術者集団
sai 株式会社 sai総合企画
一級建築士事務所
代表取締役社長 坂本博昭
〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台 1-7-7
白揚第二ビル 3F 電話 03(3294)7177

川北電気工業株式会社
取締役社長 大津正己
名古屋市中区栄 4-6-25 電話 052(251)7111

株式会社 上條石材工業
代表取締役 上條尚英
長野県松本市島内 1666 電話 0263(47)2398

快適で便利で安全な街づくりに貢献します
自動 株式会社神奈川ナブコ
http://www.knabco.co.jp
代表取締役社長 原信治
本社 〒220-0022 横浜市西区花咲町 6-145 電話 045(324)0725
FAX 045(323)0774

株式会社 加藤組鉄工所
KATOH-GUMI STEEL CONSTRUCTION CO.,LTD.
代表取締役 加藤敦史
横浜市西区北幸 2-9-30 電話 045(311)2141

KGY KAGAYA KAGAYA-HD Co.,Ltd.
カガヤく未来をつくる
株式会社カガヤ
代表取締役 加賀谷浩一
岩手県盛岡市芋田字武道 9-95 電話 019(683)2620

株式会社 建研
代表取締役 宍戸宏
東京支店 東京都中央区日本橋堀留町 1-4-8 杉村ビル3F 電話 03(5651)8270
大阪支店 大阪市淀川区西中島 5-8-3 サンアールビル北館3F 電話 03(6308)8613
名古屋営業所：052(262)3801 九州営業所：092(451)4170

ストレスフリーな立体駐車場を提供します
Kitagawa 株式会社 北川鉄工所
代表取締役 岡野帝男
広島県府中市元町 77-1 電話 0847(40)0534

KISOH 安心の基礎を創り続ける
株式会社 基創
本　社 〒812-0041 福岡市博多区吉塚 4 丁目 11 番 15 号 TEL 092-621-3633
久留米営業所 〒839-0809 福岡県久留米市東合川 3 丁目 1-9 TEL 0942-41-8500
https://www.kisoh-pile.jp

屋根に夢と技術をのせて
元旦ビューティ工業株式会社
代表取締役社長 加藤誠悟
神奈川県藤沢市湘南台 1-1-21 電話 0120-09-49-39

川本工業株式会社
代表取締役社長 川本守彦
〒231-0026
横浜市中区寿町 2 丁目 5 番地の 1
TEL:045-662-2021 FAX:045-662-0548

株式会社サカクラ
代表取締役 坂倉徹
横浜市磯子区岡村 7-35-16 電話 045(753)5000

オーバードアーのパイオニア
KONGO 金剛産業株式会社
代表取締役社長 佐土原剛
東京都中央区晴海 1-8-12 Z 棟 33 階
電話 03(3534)1800

間仕切の総合メーカー
小松ウォール
小松ウオール工業株式会社
代表取締役 加納慎也
石川県小松市工業団地 1-72 電話 0761(21)3131

建築家との信頼から、「特別」が生まれる
KOTOBUKI SEATING
コトブキシーティング株式会社 代表取締役 深澤重幸 深澤啓子
〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台1-2-1 www.kotobuki-seating.co.jp

再生可能エネルギー活用企業
KOIWA 小岩金網株式会社
代表取締役社長 西村康志
東京都台東区西浅草 3-20-14 電話 03(5828)7685

# 記憶に残る滞在価値から、都市の未来を創る

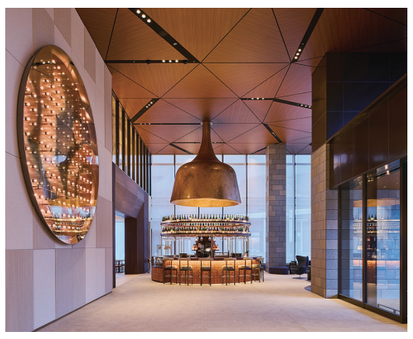
## 建築とインテリアの融合で挑む、ホテルを核とした「街のデザイン」

これまで数多くのホテル建築をはじめ、多様な利用者を迎える空港ラウンジまで、多彩な空間設計を手がけてきた。社内の建築設計者とインテリアデザイナーの知見を計画初期から掛け合わせ、建築とインテリアがシームレスにつながる「ワンストップデザイン」を提供し、圧倒的な空間の質と持続可能な事業性を両立させてきた。現在、滞在空間には装飾の美しさだけでなく、体験そのものを豊かにする価値が求められている。私たちのものづくりの根底にあるのは、利用者がどう過ごし、どう感じるかという人々の「気持ちを汲む」姿勢だ。動線やバックヤード、運営効率までを横断的に捉え、個々の体験に向き合う視点は、建築の枠を越え、ホテルを核とした「街のデザイン」へと広がっている。これからも記憶に残る滞在価値を起点に、都市の新しい未来を創り出す空間創造に挑み続ける。

### 周囲と調和し、凛と佇む四季と文化を感じる空間

ニッコースタイルニセコ HANAZONO


撮影：河田弘樹



■建築主／ニセコサウスビレッジ
■所在地／北海道虻田郡
■構造／S一部RC造
■階数／地下1階 地上8階
■延床面積／16,241㎡
■施工／フジタ
■竣工／2024年9月

### 「関西らしさ」に浸る旅立ちのやすらぎ空間

関西国際空港 KIX Lounge Kansai


撮影：河田弘樹

■建築主／関西エアポート
■所在地／大阪府泉佐野市
■構造／S造
■階数／地上3階（所在地）
■延床面積／2,963㎡
■施工／乃村工藝社
■竣工／2025年2月

### 「圍」で創る、人と愛犬のためのサンクチュアリ

レジーナリゾート由布院 圍-Kakoi-


撮影：OFP 長谷川健太

■建築主／東京建物
■所在地／大分県由布市
■構造／RC・W造・平面混構造
■階数／地上1階
■延床面積／1,148.68㎡
■施工／平野工務店
■竣工／2026年4月


撮影：n.s.photographs 永禮 賢

### 風まとう、のびやかで上質なくつろぎ空間

関西国際空港 KIX Lounge Premium


撮影：河田弘樹

### 伝統と格式を次代へつなぐ、万平ホテルの保存と再生

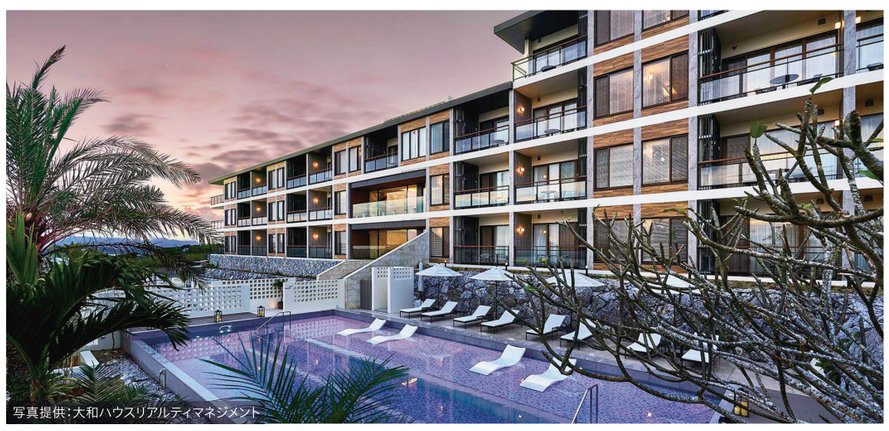
万平ホテル


撮影：エスエス

■建築主／森トラスト
■所在地／長野県北佐久郡
■構造／W造（アルプス館）、RC造（愛宕館）、S造（バンケット棟）、RC造（碓氷館）
■階数／地上2階（アルプス館）、地下1階 地上2階（愛宕館）、地上1階（バンケット棟）、地上3階（碓氷館）
■延床面積／1,929.17㎡（アルプス館）、2,972.95㎡（愛宕館）、337.41㎡（バンケット棟）、2,583.29㎡（碓氷館）
■施工／清水建設（建築・空調・衛生）、きんでん（電気）
■竣工／2024年7月

### 既存を生かし未来へつなぐ、古宇利島のリゾート再生

BATON SUITE 沖縄古宇利島


写真提供：大和ハウスリアルティマネジメント

■建築主／Kスカイ
■所在地／大阪府泉佐野市
■構造／S造
■階数／地上3階（所在地）
■延床面積／305,573㎡（空港全体）、800㎡（ラウンジ）
■施工／乃村工藝社
■竣工／2025年2月

■建築主／大和ハウスリアルティマネジメント
■所在地／沖縄県国頭郡
■構造／RC造
■階数／地上4階、地上1階（Villa棟）
■延床面積／3,163.84㎡
■施工／大和ハウス工業
■竣工／2025年2月


人とモノの心地良い関係を創造、提案
スタッフナインハット株式会社
代表取締役社長 堀田武史
東京都中央区築地 1-5-11 ACN 築地ビル 電話 03(5550)3800

アルミフロントのパイオニア
昭和フロント株式会社
代表取締役社長 笹澤英夫
東京都千代田区内神田 1-13-7 電話 03(3293)6737

Bringing Smiles With Engineering Exellence
Sansei Technologies
三精テクノロジーズ株式会社
代表取締役社長 板垣治
大阪市淀川区宮原 4-3-29 電話 06(6393)5621

sangetsu
代表取締役 社長執行役員 近藤康正
名古屋市西区幅下 1-4-1 電話 0570(003)310

通気性と防水性に優れたサンキルーバで
地球環境に やさしい未来を
三基ルーバ株式会社
SANKI LOUVER Co., Ltd.
代表取締役 成田亮
東京都中央区日本橋蛎殻町 1-12-7 電話 03(5645)7888

太平洋マテリアル株式会社
代表取締役社長 岡村隆吉
東京都北区田端 6-1-1 田端 ASUKA タワー 15 階 電話 03(5832)5211

ものづくりと人づくり
株式会社大黒屋
代表取締役社長 斉田哲也
埼玉県所沢市東所沢和田 3-22-11 電話 04(2944)5450

"すべての人にやさしいまちづくり"
"ゆたかな未来づくりに貢献する"
大光ルート産業株式会社
代表取締役 今井恵三
横浜市神奈川区羽沢町 1233-17 電話 045(383)1662

スポーツフロアでトップアスリートを育てる
SOMENO
株式会社 染野製作所
代表取締役 染野真一
東京都大田区西蒲田 7-60-1 電話 03(3735)4891

SPANCRETE
SPANCRETE CORPORATION
代表取締役社長 村山典子
東京都文京区本郷 2-40-8 電話 03(5689)6311

Vスター・a-Beat 始動に関わる悩みを解決
電光工業株式会社
代表取締役 河辺幸孝
埼玉県川口市峯 601 電話 048(296)4211

1986年設立 設備、配管診断
bic 株式会社 建物診断センター
building inspection center
代表取締役 幡井健治
東京都中野区本町 2-1-1 TAKE-1 ビル 2 階 電話 03(5388)8026

PC工事、プール工事
TCW 高橋カーテンウォール工業株式会社
TAKAHASHI CURTAIN WALL CORPORATION
代表取締役社長 高橋武治
東京都中央区日本橋本町 1-5-4 電話 03(5202)0700

MakMax
太陽工業株式会社
代表取締役社長 能村祐己
東京都世田谷区池尻 2-33-16 電話 03(3714)3488

大洋基礎株式会社
代表取締役社長 東広
東京都中央区日本橋小舟町 3-3 電話 03(3663)5561

人と技術を提供する Good Company を目指す
東洋テクノ株式会社
TOYO
代表取締役社長 渡邉芳春
東京都渋谷区広尾 5-4-12 電話 03(3444)2141

東建エンジニアリング株式会社
代表取締役社長 秋山真
東京都中央区日本橋浜町 2-11-2 電話 03(3669)5481

株式会社 東京ソイルリサーチ
TOKYO SOIL RESEARCH CO.,LTD.
代表取締役社長 日野浩之
東京都目黒区東が丘 2-11-16 電話 03(3410)7221

株式会社 東京軀体
代表取締役 渡沼健一
東京都中央区日本橋富沢町 2-17 電話 03(3666)9181

豊かで快適な生活空間づくり
東海コンクリート工業株式会社
代表取締役 石黒幸文
愛知県名古屋市西区幅下 1-10-28 電話 0594(77)0511

BUILD THE FUTURE
長安鉄工株式会社
NAGAYASU
代表取締役 〆野景一朗
岡山市南区郡 2994 電話 086(267)3368

株式会社 巴コーポレーション
TOMOE CORPORATION
代表取締役社長 深沢隆
東京都中央区勝どき 4-6-2 電話 03(3533)5311

『光と膜』をテーマに創造的な製品を開発しています
株式会社トニー
TONY Co., Ltd
代表取締役社長 野田健太郎
神奈川県大和市下鶴間 2767-34 電話 046(271)3222
https://tony-net.com/

トーヨーカネツ株式会社
TKSL
専務執行役員 ソリューション事業本部 本部長 柳沼伸介
東京都江戸川区南砂 2-11-1 電話 03(5857)3134

よろこびを敷きつめる
東リ株式会社
TOLI
代表取締役社長 永嶋元博
兵庫県伊丹市東有岡 5-125 電話 06(6492)1331

日管株式会社
代表取締役社長 三輪高太郎
静岡県浜松市中央区池町 220-4 電話 053(459)3000

ブラインドと間仕切りの専門メーカー
ニチベイ
代表取締役 麻井博行
東京都中央区日本橋 3-15-4 電話 03(3272)0412

「断つ・保つ」® で明るい未来へ
ニチアス株式会社
代表取締役社長 亀津克己
東京都中央区八丁堀 1-6-1 電話 03(4413)1161

水とともに、次の 100 年へ
西原ネオ株式会社
NEO
代表取締役 月橋伸夫
東京都港区芝浦 3-6-18 西原ビル 2F 電話 03(3452)4441

NRK 株式会社ナリコー
代表取締役 加瀬敏雄
千葉県成田市三里塚光ケ丘 1 番地 1331 電話 0476(35)5321

個性に合わせた信頼のかたち
日本ゴンドラ株式会社
代表取締役社長 三宮正則
〒101-0024 東京都千代田区神田和泉町 1-13 神田和泉町ビル 電話 03(5829)5581 https://www.ngon.co.jp

日コングループは
「コンクリートを通して、安心・安全で豊かな社会づくりに貢献する」ために存在します。
日本コンクリート工業株式会社
NIPPON CONCRETE INDUSTRIES CO., LTD.
代表取締役社長 椙田宜彦
東京都港区芝浦 4 丁目 6 番 14 号 NC 芝浦ビル 電話 03-3452-1082

機械式駐車設備
日精株式会社
取締役社長 川畑淳一
東京都港区西新橋 1-18-17 電話 03(3502)3471

株式会社 日鋼サッシュ製作所
Nikko
スチール・ステンレスのドア・サッシ設計・製作・施工
代表取締役社長 前田恭典
香川県高松市松並町 1035 番地 電話 087(867)1674

美しいまちとあなたのアル未来
日軽エンジニアリング株式会社
代表取締役社長 今田裕之
東京都港区新橋 1-1-13 電話 03(6810)7473

AZUSA SEKKEI | 80th ANNIVERSARY

# 海外プロジェクト OVERSEAS PROJECTS

## 国境を越え、その地の風土と未来を形づくる
## 国際協力の礎と高度な技術力で挑む、グローバル空間の創造

長年JICAを通じた世界のインフラ整備に貢献し、海外事業の確固たる礎を築いてきた。近年はこれまで培ってきた信頼と実績を力に、民間プロジェクトや海外自治体の国際コンペなどへも活躍の場を広げている。空港やスタジアム、病院、文化施設など多くの人々が集う公共空間を中心に、世界各地で地域のランドマークとなる建築を創り上げてきた。現在、グローバルなプロジェクトにおいては、国や地域で異なる気候風土や文化、社会課題を的確に捉え、多様な価値観に応える柔軟なソリューションが求められている。私たちが国内のあらゆる分野で培った高度なデザイン力やエンジニアリング技術を掛け合わせ、現地のニーズに最適な空間を提案。国境を越え地域の誇りとなる建築の創造に挑み続けている。

### 温もりと共存感を提供する市民のサードプレイス
桃園市立図書館


撮影：雁光舎 野田東徳



■建築主／桃園市政府
■所在地／台湾桃園市
■構造／S・SRC・RC造
■階数／地下2階 地上8階
■延床面積／52,890.09㎡
■共同設計者／郭自強建築師事務所
■施工／春原營造股份有限公司
■竣工／2022年10月

### まちと響き合うラグビーの聖地
アジャン スタッド アルマンディー



■建築主／フランス・アジャン市
■所在地／フランス・アジャン市
■構造／S・RC造
■階数／地上3階
■延床面積／6,130㎡（改修部）
■共同設計者／Francois de LA SERRE SARL
■施工／Eiffage, Oustrin, Cancé, Alcor, Dekra 等
■竣工／2022年10月

### 王宮の記憶をまとい空へと羽ばたく翼
フーバイ国際空港第2ターミナル


写真提供：CONINCO

■建築主／ベトナム空港公社（ACV）
■所在地／ベトナム フエ市
■構造／RC・S造
■階数／地上3階
■延床面積／24,203㎡
■共同設計者／CONINCO
■施工／Consortium of 5 Contractor（VINACONEX, Lúu Nguyên, ATAD, REE, CÃU7）
■竣工／2023年4月



撮影：n.s.photographs 永禮 賢

### 世界遺産の自然と響き合うドンホイの新空港
ドンホイ空港第2ターミナル



■建築主／ベトナム空港公社（ACV）
■所在地／ベトナム ドンホイ市
■構造／RC・S造
■階数／地上3階
■延床面積／18,290㎡
■施工／CONSTRUCTION CORPORATION NO.1-JSC
■竣工／2026年12月（予定）

### 「麦穂の丘アリーナ」－光を導き、風が巡る。大地と呼吸する地下キャンパス－
中国農業大学体芸センター


撮影：張錦映像スタジオ

■建築主／中国農業大学
■所在地／中国北京市
■構造／RC一部S造
■階数／地下2階 地上1階
■延床面積／29,988㎡
■共同設計者／中国建築標準設計研究院
■施工／中国建築第三工程
■竣工／2026年9月

### スマート技術と自然が融合する次世代型病院
北京京東方病院




■建築主／北京京東方病院
■所在地／中国北京市
■構造／RC造
■階数／地下2階 地上16階
■延床面積／322,180㎡
■共同設計者／中国中元国際工程
■施工／北京建工集団
■竣工／2026年12月（予定）


木・アルミ複合建具工事、防音パネル工事
NEXT 株式会社ニューストNEXT
代表取締役社長 三好直樹
長野県千曲市粟佐 1603 番地　電話 026(261)3870

木の可能性を更に次の 100 年へ。
日本木槽木管株式会社 JAPAN WOOD TANK & PIPE MFG.CO.,LTD
代表取締役社長 高垣済史
横浜市神奈川区鶴屋町 2-20-3 第 5 安田ビル 4 階
電話 045(311)3941

総合コンクリート、主義
NIPPON HUME 日本ヒューム株式会社
代表取締役社長 増渕智之
東京都港区新橋 5-33-11　電話 03(3433)4111

地球ともっと幸せに、環境機器で未来につなぐ。
日本ピーマック株式会社
代表取締役 土谷科長
東京都港区虎ノ門 3-5-1 虎ノ門 37 森ビル 11F
電話 03(5473)7781

キチンとつなげる 食と未来 Connecting Kitchen for the Future
NITCHO 日本調理機株式会社
代表取締役社長 齋藤有史
東京都大田区東六郷 3-15-8　電話 03(3738)8251
https://www.nitcho.co.jp

エキスパンションジョイントのオリジナルメーカー
特許数555件で全ての現場に対応致します
Since 1977 株式会社パラキャップ社
東京都中央区京橋 3-4-3 パラキャップ社東京ビル
電話 03(5202)0202
大阪事務所 大阪市中央区今橋 1-7-3 ハヤシビル
電話 06(6202)7288

思いをつなぐ、明日を拓く。
林田塩産株式会社
代表取締役 谷　俊広
坂出市入船町 1-3-12　電話 0877(44)2828

空間創造によって人々に「歓びと感動」を届ける
株式会社乃村工藝社
代表取締役 社長執行役員 奥本清孝
東京都港区台場 2-3-4　電話 03(5962)1171

やすらぎと安心の創造
不燃建材のリーダー 株式会社ノザワ
代表取締役社長 野澤俊也
神戸市中央区浪花町 15 番地　電話 078(333)4111

技術と信頼のノザキ
Nozaki ノザキ建工株式会社
代表取締役 木村仁彦
千葉市美浜区新港 223-3　電話 043(243)0606

コンクリート躯体防水混和材
BESTONE SINCE 1961 ベストン株式会社
代表取締役 桑本健次
本　社　〒116-0013 東京都荒川区西日暮里5-2-19
電話 03(5615)3165　FAX 03(5615)3166
木曽福島事業所　〒397-0001 長野県木曽郡木曽町福島518-2
電話 0264(22)3032　FAX 0264(24)3016
正沢鉱山　長野県木曽郡木曽町福島正沢
http://www.bestone-co.jp

翻訳・通訳で世界の建築をつなぐ
株式会社 F craze フレーズクレーズ
https://f-craze.com/　電話 0120(931)608

窓から夢をひろげていきます
FUJI SASH フジサッシ
https://www.fujisash.co.jp/

ニューフェローデッキの製造、販売、施工
株式会社 富士昭サンマテック
代表取締役社長 田中文太
大阪市中央区大手前 1-4-12　電話 06(6910)0081
FAX 06(6910)0080

フジ・カーペット
KFC
代表取締役 森田　茂
横浜市金沢区福浦 2-14-18　電話 045(790)2434

鋼構造物工事一式
国土交通大臣認定工場（Hグレード）
MATSUI Safety & Quality 松井工業株式会社
代表取締役社長 松井隆明
福岡県糟屋郡宇美町大字宇美字猫石 2447-16　電話 092(932)3191

プレキャストコンクリート製品の総合メーカー
前田製管株式会社
代表取締役社長 前田直之
山形県酒田市上本町 6-7　電話 0234(23)5111

MYSA
代表取締役 加藤美香
福岡市中央区警固2-18-7 ふじたビル4F
電話 092(736)0113

北海道建築鉄骨の草分け
北榮興業株式会社
代表取締役社長 髙田知明
札幌市北区北 20 条西 7 丁目 1-1　電話 011(746)0369

豊和工業工事株式会社
代表取締役 塩谷政志
東京都港区新橋 5-13-1 新橋菊栄ビル 8 階
電話 03(5425)1717

「信頼と誠実」
MTE 守谷輸送機工業株式会社
代表取締役社長 守谷貞夫
横浜市金沢区福浦 1-14-9　電話 045(785)3111

宮崎木材工業株式会社
代表取締役 宮崎真里子
京都市中京区夷川通堺町西入る絹屋町 129　電話 075(222)8112

MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better | 三菱電機住環境システムズ株式会社
取締役社長 中條　孝
東京都台東区北上野 2-8-7　電話 03(3847)4331

三菱重工交通・建設エンジニアリング
取締役社長 中島　滋
東京都港区芝 5-33-11　電話 03(5476)6961

環境に優しいステンレスプール・大型ステンレス浴槽
株式会社三井三池製作所
代表取締役社長 中村元彦
東京都中央区日本橋室町 2-1-1
電話 03(3270)2009　FAX 03(3245)0203

場所打ち杭工事 S-HND SK-NEO 工法
雄正工業株式会社
代表取締役 二川和久
東京都新宿区山吹町 130 尾張屋ビル 5F
電話 03(3235)2231

YANMAR
ヤンマーエネルギーシステム株式会社
代表取締役社長 山下宏治
兵庫県尼崎市常光寺 1-1-4 YANMAR SYNERGY SQUARE
電話 06(7636)2102

鉄で未来をつくる会社
YAMANE ヤマネ鉄工建設株式会社
代表取締役 藤本勝治
山口県長門市日置上 885　電話 0837(37)4141

85th ～Greendiversity® 緑の多様性～ yamaume 株式会社山梅
～おかげさまで創業85周年～
代表取締役社長 山田通明
群馬県太田市上小林町 226　電話 0276(22)8551

信頼の技術、確かな基盤
YAJIMA 矢島鉄筋工業株式会社
代表取締役 矢島孝夫
東京都墨田区立花 5-12-5　電話 03(3619)9111

YKK AP株式会社
本社/〒101-8642 東京都千代田区神田泉町1番地
TEL.03-3864-2431
http://www.ykkap.co.jp/

菱和設備株式会社
代表取締役社長 山名伸明
静岡市葵区清閑町 14-5　電話 054(254)8321

WE ARE ALWAYS AT YOUR SERVICE
吉田建設工業株式会社
代表取締役 吉田　了
東京都中央区新川 1-25-9　電話 03(5541)3770

STAIRCLIMBING CHALLENGE
- 横森製作所は「SCC（階段マラソン）」を応援しています -
階段屋 YOKOMORI 株式会社横森製作所
代表取締役社長 有明　威
東京都渋谷区笹塚 1-47-1　電話 03(3460)9211

心のこもった仕事　そして信頼される仕事を
JBK 横浜ビル建材株式会社
代表取締役 前川睦彦
横浜市中区太田町 4-48 川島ビル　電話 045(212)0992

AZUSA SEKKEI | 80th ANNIVERSARY

最新レポート：デジタルが拓く設計の未来 LATEST REPORTS

# データは新たな建築の素材となる。

## BIM、XR、AI、モビリティーが変革する「これからの空間体験」

設計の現場はいま、大きな変革のときを迎えている。膨大なデータやアルゴリズムを自在に使いこなすことで、私たちのクリエイティビティーはこれまでにない領域へと広がり始めた。BIM連携による業務効率化から、仮想空間を活用した体験検証、AIによるインフラ管理、空飛ぶクルマの搭乗レポートまで、新しい空間の創造に向けた取り組みの一端を紹介する。

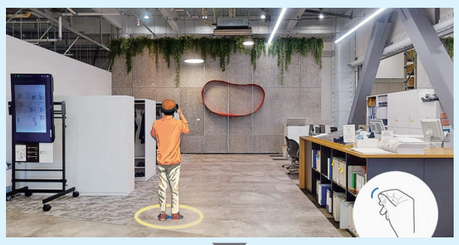
### XRで描く、未来の空港体験と設計のイノベーション

**歩く距離を縮めるではなく、歩く距離を、旅の価値に変える。**

大規模な空港建築では、移動距離の長さが以前から課題とされてきた。梓設計ではこの課題に対し、設計の前段から竣工後まで、仮想空間で体験・評価しながら空間を更新し続ける設計プロセス（Experience, Evaluate, Evolve）を模索している。

Apple Vision ProなどのXRデバイスで完成前の空間を仮想空間上に再現し、実際に歩きながら視線や移動の負荷、サインの見え方、光・音・アートの演出効果を事前に検証する。完成後も、既存の空間にXRで新たな体験を重ねることで、空間をアップデートしていく使い方を検討している。

目指すのは、歩く距離を縮めることではなく、長い距離そのものを旅の価値に変えていくアプローチである。空間に発見や心地よい変化を盛り込むことで、移動の時間を、旅の始まりを感じる探索の時間へと変えていく。デジタルと空間デザインを組み合わせ、利用者一人ひとりの記憶に残る空港体験をつくっていきたい。





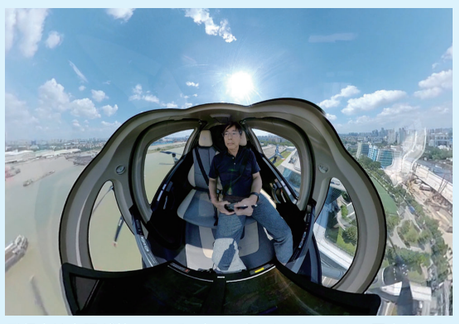
既存の空間に新しい「体験」や「動き」を付加し、アップデート検討。



次世代モビリティーと掛け合わせて、新しい体験が生まれる。

### 次世代モビリティー研究：「無操縦席の自律型eVTOL」搭乗レポート

**パイロット不在の空へ。実搭乗から紐解く、都市インフラの未来。**



飛行中は空調が効いている。車のようにシートベルトで固定される。



ヘリコプターに比べ、離陸時の音は小さく、それほど気にならない。



離着陸パッド。ドアの開閉は地上クルーのみが行う。

「空飛ぶクルマ」として各国で実用化に向けた動きが進む、電動垂直離着陸機（eVTOL）。先進テクノロジーが都市の日常に実装されている中国・深圳（しんせん）にて、梓設計社長の有吉らが、操縦席のない自律型eVTOL「EHang EH216-S」に搭乗した。

パイロット不在の自動飛行でありながら、加速や旋回時のG（重力加速度）はほとんど感じず、騒音もヘッドセットなしで十分耐えられる程度だった。印象はアトラクションのような緊張感ではなく、「動く上空の個室」のような安心感と視界の広がりを感じた。搭乗前には本人確認、健康申告、体重測定、保安検査、安全ビデオと、空港の手続きを凝縮したような流れがあった。

この体験から、乗降前の保安検査や待合スペースの動線、都市部の離着陸場（バーティポート）に求められる建築機能まで、実空間での課題と可能性が見えてきた。建築と移動の境界が溶け合う未来を見据え、移動そのものを快適な空間体験へ高める次世代インフラの提案につなげていきたい。

### Notion×Revit 連携による部屋情報管理のスマート化

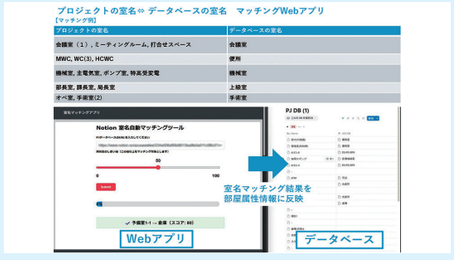
**双方向同期で圧倒的な処理スピードと正確性を実現。設計クオリティーを引き上げる。**

設計初期の段階では、用途や面積、仕上げ材など、部屋ごとの膨大な情報を取り扱う。これまでこれらの情報は、BIMソフト（3Dの建物モデルを扱うソフト）とは別の表計算ソフト等でバラバラに管理されがちであり、手作業での転記ミスや確認の手間が大きな負担となっていた。この課題に対し、「情報の器」である柔軟なデータベース「Notion」と、「建築モデル」であるBIMソフト「Revit」をダイレクトに双方向でつなぐ連携アドインを独自開発した。




Revit ⇔ Notion 双方向連携アドイン

システムは極めてシンプルかつスピーディーである。例えば、連携アドインを通じて約300部屋分の属性情報をNotionへ30秒足らずで書き出し、専用のWebアプリが社内標準データベース（AZS-DB）と照合する。AIが室名から用途を自動判断して必要なスペックを数秒で入力し、確定した情報を再びRevitのモデルへと書き戻す。手作業による転記・入力を徹底的に排除することで、設計のスピードと正確性を両立。将来的には蓄積したデータを分析・フィードバックする改善サイクルも構想しており、設計者がより創造的なデザイン業務に集中できる新しい設計環境を実現している。

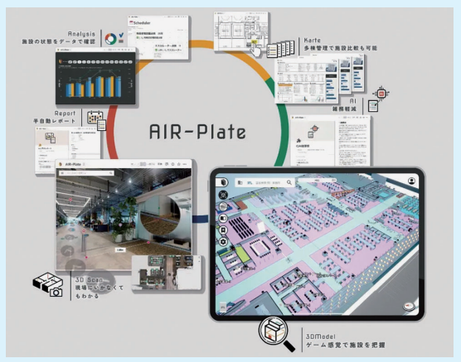



室名マッチングWebアプリ。AIが室名から用途を判断し諸元を数秒で自動入力する。

### AIR-Plateが拓く、施設維持管理（FM）の未来

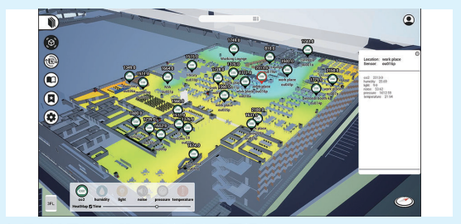
**施設運営／維持管理を支援する次世代型FMプラットフォームサービス**

建物の維持管理において、図面や台帳、日々の修繕・トラブル記録といった情報は分散しやすく、業務の属人化が長年の課題であった。この課題を解決するため、梓総合研究所が開発したのが、柔軟なデータベース「Notion」と「3D技術」を掛け合わせた施設維持管理のDXサービス「AIR-Plate」である。




施設運営をDXするプラットフォーム：AIR-Plate

最大の特徴は、データ容量が無制限で施設のあらゆる情報を一元管理できる点にある。手元の端末一つで必要な情報へ素早くアクセスでき、現場にいながら簡単に状況の入力が可能だ。3Dスキャンや BIMデータと紐づけることで、直感的なゲーム操作の感覚で空間全体を可視化・把握できる。専門知識がなくても容易にカスタマイズができるため、管理コストの削減とリスク軽減を実現する。さらにAIの活用を前提に設計されている点も大きな強みである。蓄積された点検データをAIが読み取り、報告書の半自動作成や必要な情報の検索をアシストする。将来的には、AI搭載ロボットによる自律巡回・対応も視野に入れており、「人と建築の健康」を保ち続ける次世代のインフラ基盤として現場の改革を支援していく。



IoTを活用し、施設の環境測定を可視化する。

駐車設備の操作がアプリで簡単に。
Spasa® でできること
SMART入庫　EV充電予約　SMART出庫※　入庫可否判定
※Spasa®による出庫予約機能と出庫後に自動でドアが開まる、「オート ドア クローズ システム」の組み合わせを「SMART出庫」と呼びます。
新明和パーキングサポートアプリ　Spasa スパサ　×　エレベータ方式駐車設備　ELEPARK
新明和工業株式会社 パーキングシステム事業部
〒110-8620 東京都台東区東上野5-16-5 ☎(03)3842-6101 FAX(03)3842-6102
●札幌☎(011)643-9645 ●仙台☎(022)298-1810 ●東京☎(03)3842-6101
●名古屋☎(052)678-3884 ●大阪☎(06)4797-8050 ●福岡☎(092)472-4070
ホームページアドレス：https://www.shinmaywa.co.jp/

Technology for a Better World
より良い世界のために
STRUCTURAL ANALYSIS AND DESIGN
SAP2000
BUILDING ANALYSIS AND DESIGN
ETABS
開発元：CSi COMPUTERS & STRUCTURES, INC. STRUCTURAL AND EARTHQUAKE ENGINEERING SOFTWARE
SOFTWARE CENTER 株式会社 ソフトウェアセンター
〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-6-2 大和ビル 6F
TEL（03）3866-2095（代表）・FAX（03）3861-0449
https://www.scinc.co.jp/

HK HANWA
すべての「ほしい」をつなげてく。
「ほしいモノ」を届ける。さらには、「してほしい」の声にも応える。
お客さまを誰よりも理解し、先手先手でニーズを捉え、世界を前に進めてく。
商社 阪和興業

遮音性と透過性を両立した、ダブルガラススライディングウォール
コンパクトなスライドシール機構により、
ガラスの開放感を最大限に活かせるスマートなガラスパネルデザイン。
デザインモジュールを合わせたガラス両開きドアパネルの品揃え追加により、
部屋のフロント部の有効開口寸法を広げ、スムーズな出入りを実現しました。
Flair
ダブルガラススライディングウォール
株式会社オカムラ
https://www.okamura.co.jp/　okamura

株式会社 梓設計　創立80周年おめでとうございます
田中道子
令和4年度 一級建築士合格
総合資格のおかげで人生変わりました。
総合資格学院イメージキャラクター
令和4年度 一級建築士試験合格
当学院受講生・俳優
田中 道子さん
一分、一秒を積み重ねた日々。
信じられる環境だから、迷わなかった。
1級建築士 合格実績 No.1
平成28～令和7年度 1級建築士 学科+設計製図試験
全国ストレート合格者占有率 59.2% 10年間
全国ストレート合格者合計14,345名中／当学院受講生8,493名（令和7年12月24日現在）
平成28～令和7年度 1級建築士 設計製図試験
全国合格者占有率 52.6% 10年間
全国合格者合計35,869名中／当学院受講生18,878名（令和7年12月24日現在）
1・2級学科試験 令和8年度も 高実績
令和8年度 1級建築士 学科試験 当学院基準達成 当年度受講生合格率 90% 全国合格率26.2%の約3.5倍
8割出席・8割宿題提出・総合模擬試験正答率8割以上達成
当年度受講生425名中／合格者382名（令和8年9月4日現在）
令和8年度 2級建築士 学科試験 当学院基準達成 当年度受講生合格率 81.3% 全国合格率42.5%の約2倍
9割出席・9割宿題提出
当年度受講生299名中／合格者243名（令和8年8月24日現在）
※当学院のNo.1に関する表示は、公正取引委員会「No.1表示に関する実態調査報告書」に基づき掲載しております。 ※総合資格学院の合格実績には、模擬試験のみの受験生、教材購入者、無料の役務提供者、過去受講生は一切含まれておりません。 ※全国ストレート合格者数・全国合格者数は、（公財）建築技術教育普及センター発表に基づきます。 ※学科・製図ストレート合格者とは、1級建築士学科試験に合格し、同年度の1級建築士設計製図試験にストレートで合格した方です。
総合資格学院　東京都新宿区西新宿 1-26-2 新宿野村ビル22階 TEL.03-3340-2810
開講講座：1級・2級 建築士/建築・土木・管工事施工管理技士/設備・構造設計1級建築士/建築設備士/宅建士/賃貸不動産経営管理士/インテリアコーディネーター
法定講習：監理技術者講習/一級・二級・木造建築士定期講習/管理建築士講習/宅建登録講習/宅建登録実務講習/第一種電気工事士定期講習
スクールサイト www.shikaku.co.jp　コーポレートサイト www.sogoshikaku.co.jp
X⇒「@shikaku_sogo」LINE⇒「総合資格学院」Instagram⇒「sogoshikaku_official」で検索！　総合資格 検索
建築学部・学科の受験情報や建築系大学の検索ができる高校生向けサイト　be Architect www.kenchiku-gakka.com