千葉市立幕張海浜病院 完成

千葉市が美浜区若葉に建設していた「千葉市立幕張海浜病院」が完成した。千葉市西部地域の中核的医療拠点として位置付けられ、総合的な診療体制を整えている。設計・監理を日建設計、施工を鹿島・鵜沢建設ＪＶが担当した。



写真提供＝千葉市

地域の中核医療機関として

千葉市長　神谷　俊一



千葉市立海浜病院の後継となる千葉市立幕張海浜病院が完成し、開院の日を迎えることを大変嬉しく存じます。これまで整備に携わっていただいた設計者、施工者をはじめ、多くの関係者の皆様に心より感謝申し上げます。

幕張海浜病院は、千葉医療圏における高度医療拠点として整備いたしました。周辺の都市機能と調和しながら、地域の魅力向上にも寄与する施設となっております。都市景観に配慮した外観や、来院される皆様と職員双方にとって快適な空間構成により、医療施設としての高い機能性と快適な療養環境の両立を図りました。

また、災害拠点病院としての機能強化を重視し、基礎免震構造の採用、地盤改良による液状化対策や敷地のかさ上げによる浸水対策などを講じております。さらに、非常用発電設備により通常時と同等の電力供給を可能とし、井戸水の活用や医療ガス設備の整備などにより、業務継続性を確保するとともに、感染症対応を見据えた設備や動線計画も充実させました。

診療面では、小児・周産期医療や救急医療の充実に加え、がん診療の強化、呼吸器・泌尿器・整形外科など幅広い医療ニーズに対応できる体制の構築を進めています。療養環境についても個室率を高め、患者の皆様の利便性向上を図りました。

今後、本病院が地域の中核医療機関として、市民の皆様の安心と安全を支えるとともに、幕張新都心のさらなる発展を下支えする拠点となることを心から期待しております。



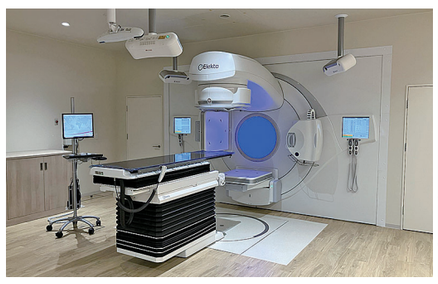
総合案内とエントランスモール



外来用エントランス



スタッフステーション



リニアック



外来モール



正面外観

幕張新都心に高度医療拠点誕生

設計コンセプト　Simple、Smooth、Safety

本事業は市西部地域の中核病院として総合的な医療を提供するために、医療機能の強化や効率化により少子高齢化社会に求められる新病院を整備することがテーマでした。

施設設計にあたっては、Simple/Smooth/Safetyをキーコンセプトに、明快な施設構成、わかりやすい動線、安心・安全な医療施設の実現を目指しました。防災ひろば、講堂・カフェなどのコミュニティースペースに面した明るいエントランスを基点にした外来•診療部の機能的な部門配置とわかりやすい動線、１フロア４看護単位の効率的な病棟構成を特長としています。

津波・高潮の浸水対策の地盤かさ上げ、大規模地震に備えた液状化対策や免震構造の採用や屋上ヘリポート整備に加え、インフラの多重化・備蓄確保、新型感染症対応に注力しました。

ＥＣＩ（Early Contractor Involvement）方式にて、ＲＣ柱・バルコニー・庇（ひさし）の躯体プレキャスト化などの施工者提案も効果的に採用して工期の短縮、品質の向上に努めました。

新病院が敷地内の緑と共に地域に根付き、「市民に選ばれる　市民のための　安心で心あたたまる病院」として今後さらに成長、発展していくことを期待しています。

株式会社 日建設計

設計グループ　ダイレクター　中村俊一

施工のポイント　構築物建造と外構工事を同時並行で推進

今回、３万平方㍍を超える広大な更地に新病院を造るという計画を担当する機会をいただきました。２０２３年12月の着工以来、開業時期を遅らせないための工程管理を第一優先とし、病院建築に求められる機能、性能確保を目的とする品質管理の実施、現場で働く技能者の快適な作業環境の構築と安全設備の先行整備に重点を置き施工管理を推し進めてきました。

複数ある建物の配置等、施工や敷地条件に様々な制約がある中、限りある工事期間において、外構工事を含むすべての構築を同時並行で進めるための円滑な現場運営を目指しました。

施工中は継続的に日々大量の資機材を搬入出する必要がありました。外構工事の施工エリアを計画的に日々調整し、搬出入を止めることなく車両動線を確保、全員で共有し、実施管理することは日常の重要な課題であり、最盛期には現場で働く技能者が総勢１０００人を超える時期もあり、いかに無理無駄を排し各工種の施工を確保するか、その施工調整は常に最重要課題でした。

品質管理においては建物の要求機能上、床に可能な限り不陸が生じないよう床コンクリートを打設すること、またその不陸補正作業におけるレベル管理を最重要管理項目としました。間仕切り壁の多さは病院建築の特色の一つで、その種類も用途・目的に応じて多種多様となります。施工する間仕切り壁が計画通りに所定の仕様、性能が確保できているかを施工協力会社、ＪＶ社員とで二重チェックするなどにも注力してきました。

現場周辺は、学校やマンションが隣接し、工事期間中に開設した「千葉市立新病院整備工事ホームページ」や、隔月発行した「工事かわら版」で工事現況をお伝えするなど、ご理解を得ながら工事を進めていきました。敷地に隣接する千葉県企業局水質センターからの要請に応え、工事で使用する建材等の材料データを搬入、使用に先立ち都度報告する等、細やかな対応を実施してきました。

入社以来、多くの病院建築の現場に携わらせていただき、今回が６件目の病院建築となりますが、日々進歩を遂げる先進医療技術に伴い、病院建築に対する要求が高度化し、施工技術的にもさまざまな要素が取り入れられ、凝縮される中、私個人としては病院建築施工の集大成とも言える建物を無事お引き渡しできたことは、非常に感慨深い思いでいっぱいです。

この思いに至るにあたり、市民の皆さまのご期待に応えるべく、千葉市長様、千葉市病院関係者の皆さま、計画、設計をご担当された関係の皆さまはじめ、共同企業体職員、関係協力会社全員が一つの目標に向かって、一丸となって取り組んできた成果であり、近隣の皆さまのご理解、ご協力のおかげであると強く感じています。竣工までご尽力、ご協力いただきましたすべての方々に深く感謝申し上げたいと思います。

鹿島・鵜沢特定建設工事共同企業体

工事事務所所長　西村美孝

工事概要

■工事名称：千葉市新病院整備工事
■建設地：千葉市美浜区若葉３の１の27
■発注者：千葉市
■基本設計：日建設計・システム環境研究所ＪＶ
■実施設計・監理：日建設計
■ＣＭ業務：プラスＰＭ・シップヘルスケアリサーチ＆コンサルティングＪＶ
■施工：鹿島・鵜沢特定建設工事共同企業体
■敷地面積：３万4,992.47㎡
■構造・規模：ＲＣ一部Ｓ造（免震構造）、地上５階塔屋１階（病院本体棟）。地下１階地上２階（附属棟）。建築面積１万1,843.73㎡、延べ３万8,832.22㎡
■工期：2023年12月19日～2026年７月18日

［施工］　鹿島・鵜沢特定建設工事共同企業体

100年をつくる会社　鹿島
東京建築支店　東京都港区赤坂 6-5-11　電話 03(3404)5517

UZAWA　鵜沢建設株式会社
千葉市若葉区千城台西 1-38-1　電話 043(237)1155

［電気設備工事］
関電工
千葉支店　千葉市中央区新宿 2-1-24　電話 050(3139)8100

［空調設備工事］　新菱・芝特定建設工事共同企業体
SHINRYO　新菱冷熱工業株式会社
千葉支店　千葉市中央区弁天 1-15-3　電話 043(287)8291
芝工業株式会社
千葉市中央区本町 3-3-15　電話 043(225)5222

［給排水衛生設備工事］
斎久工業株式会社
東関東支店　千葉市中央区新宿 2-3-21　電話 043(244)2522

祝 完 成

■金属工事　株式会社 赤池興業　東京都江戸川区松江 1-13-23　電話 03(5662)4782
■鉄筋工事　石澤工業株式会社　東京都江東区亀戸 9-28-1　電話 03(3638)3511
■板金・樋工事　株式会社 岡本工業　茨城県鹿嶋市長栖字蒲地 1879-386　電話 0299(83)5513
■ガラス工事　沖ガラス株式会社　東京都墨田区本所 4-19-3　電話 03(5637)7480
■内装仕上工事　株式会社 オクジュー　東京都千代田区神田錦町 1-19-1　電話 03(3293)0910
■鳶土工事　株式会社 小原工業　東京都墨田区江東橋 4-16-1　電話 03(6240)2708
■塗装工事　建装工業株式会社 京葉第一支店　千葉県市川市田尻 2-4-20　電話 047(314)2420
■スライディングウォール・パーテーション・トイレブース工事　小松ウオール工業株式会社　千葉市美浜区中瀬 2-6-1　電話 043(299)6111
■断熱・吸音工事　サンエム工業株式会社　東京都練馬区関町北 1-15-5　電話 03(3928)6554
■スチール膳板・ＢＢＯＸ・額縁工事　株式会社 須藤技建　東京都江戸川区西瑞江 5-13-4　電話 03(3686)0393
■とび・土工・コンクリート工事　株式会社 関根組　千葉市中央区南町 3-18-3　電話 043(261)6222
■内装仕上工事（クロス・床貼物工事）　有限会社 装和　千葉市若葉区殿台町 289-1　電話 043(251)1670
■型枠工事　大州建設工業株式会社　千葉市稲毛区穴川 3-11-57　電話 043(253)0875
■煙突工事　太平産業株式会社　東京都墨田区江東橋 4-26-20　電話 03(5539)2015
■斫り・解体工事　株式会社 DSK　千葉県市川市高谷 2-21-40　電話 047(318)9988
■クレーン揚重工事　東邦重機開発株式会社　東京都中野区中野 2-30-5　電話 03(6892)2291
■解体工事　株式会社 ファクト　千葉県鎌ケ谷市くぬぎ山 5-6-8　電話 047(442)4455
■シャッター・鋼製建具・軽量鋼製建具工事　文化シヤッター株式会社 東関東支店　千葉市若葉区都賀 3-33-23　電話 043(231)2100
■鉄骨工事　ミナミ工業株式会社　広島県東広島市八本松町原 10883-40　電話 082(429)0411
■鳶・土工事　三裕建設工業株式会社　千葉県富里市七栄 489-49　電話 0476(93)8139
■測量・建築墨出し工事　株式会社 宮田工務店　千葉県我孫子市布佐 2091-1　電話 04(7189)2212
■左官工事　有限会社 山本左官　千葉市稲毛区天台 2-4-25　電話 043(252)3334

［順不同］