

南流山中学校移転改修 4月1日開校

千葉県流山市が同市内で進めていた南流山中学校移転計画が完了した。人口増で2024年度に大きな教室不足が生じる見込みだった同中学校を、東洋学園

大学旧校舍跡地に移転する計画。校舎などを改修しそのまま活用する。4月1日に開校。設計・監理は奥野設計、施工は新日本建設が担当した。

大学校舎転用施設・敷地生かす



千葉県 流山市長
井崎 義治

南流山中学校の移転に当たって、多くの皆さま方のご支援、ご協力を賜り、開校の日を迎えることができましたことに、感謝を申し上げます。

南流山中学校は、前年度、創立40周年を迎えた伝統ある中学校です。移転先の同中学校は、レンガ作りの既存の大学施設を改修することで、広大な敷地や建物空間を生かしながら、キャンパスライクで多様な学習空間、学習環境を実現できるよう、魅力ある施設づくりを心掛けました。

多様な学習形態・学習環境の場を実現

大学施設の特徴である約380名収容可能な講堂は、これまでの中学校における平面的な空間が立体的な空間となり、多様な用途での利用が期待できるようになりました。

加えて、廊下スペースを広くして、教室前廊下と一体的に整備するコミュニケーションスペースを設けることで、生徒同士の交流の場はもちろんのこと、発表・展示などのアクティビティやグループ活動など、多様な学習形態と学習環境の場を実現しています。

南流山中学校が移転後も引き続き、地域の皆さまに末永く愛されることを心より願っております。

設計コンセプト

流山市ではつくばエクスプレスの開通に伴い、また沿線の土地区画整理事業の影響もあり、児童・生徒数が増加しています。生徒の急増による教室不足に対応するため、対象地域の通学の利便性を考慮のうえ、南流山中学校を東洋学園大学旧校舎への移転することとなりました。

既存大学施設の広大な敷地や建物空間、坂川沿いの豊かな自然環境を生かしつつ改修することで、多様な学習形態・学習環境が実現される、魅力ある施設づくりを心掛けました。また、既存施設の天井等の落下防止対策やトイレのリニューアルなど、安全面・衛生面に配慮する計画としています。

旧大学施設を活かしたキャンパスライクな中学校

木質調を基調とした天井ルーバーや柱型をしつらえたコミュニケーションスペースの整備や、流山の自然をモチーフにしたアクセントカラーを壁面や床仕上を施設の各所に施し、生徒達の交流の場や、さまざまな学習形態での利用を促す空間づくりの工夫を行っています。

また、照明のLED化、高効率エアコンの導入、風力発電の外灯、太陽光発電、節水型設備の導入など、施設に使用する機器のエネルギー効率を向上させ、省エネ化に寄与する計画としています。さらに災害時には一時避難所として施設を開放できるように、体育館空調の新設やマンホールトイレ・防災戸を設置しました。

株式会社奥野設計 七海 毅



設計・監理／奥野設計 施工／新日本建設



D棟3階 講堂



A棟2階 コミュニケーションスペース

新設部、既設部の取り合い工夫
東洋学園大学南流山キャンパスの旧校舎を改修し南流山中学校を移転、2024年度から供用を開始する。改修工事は、旧校舎7棟、体育館1棟、屋外渡り廊下、屋外便所棟、体育倉庫、ゴミ庫、一部外構を対象。外観はそのままに、内装や間仕切りを中学校向けに切り替える。
1年という限られた工期内で解体・調査・施工を実施するため、綿密な工程計画を立案。複数棟の調査、解体、施工を同時並行することで作業効率化を図った。
着工後に新日本建設が調査を進めると、ないはずのものがあるなど、予想外の出来事が出た。同社の武元雄作所長は「想定外の出来事には、現場職員と設計監理者、流山市担当監督員と綿密に話し合ってお互い」と話す。特に注力したのは「取り合い」



A棟2階 普通教室



空撮(南西棟)

- 建物名／流山市立南流山中学校
- 建築主／流山市
- 所在地／千葉県流山市鱈ヶ崎1662番地の1(ほか)
- 設計・監理／株式会社奥野設計
- 施工／新日本建設株式会社
- 構造／RC・SRC、RC+S造
- 階数／地上7階
- 敷地面積／49,155.34㎡
- 建築面積／12,495.54㎡
- 延床面積／31,322.16㎡
- 工期／2022年12月15日～2024年1月31日

写真提供：新日本建設

施工



新日本建設株式会社

千葉県美浜区ひび野1-4-3
電話 043-213-1111

電気設備設計施工

株式会社 愛工大興

東京都豊島区池袋本町1-15-9 電話 03-3971-4124

空調衛生設備工事

株式会社 暁飯島工業株式会社

東京支店 東京都台東区上野7-6-11 電話 03-3845-8932

ガス設備工事

株式会社 ケイハイ

千葉県船橋市市場3-17-1 電話 047-460-0815

協力会社	鉄筋工事 株式会社 永伸 千葉県市原市加茂2-1-12 電話 0436-20-7362	伐採工事 株式会社 共栄グリーンサービス 相模原市中央区千代田6-4-17 電話 042-757-5346	塗装工事 株式会社 ニレキ塗装 相模原市南区磯部1469-44 電話 042-777-1688	左官工事 株式会社 三ツ星工業 千葉県習志野市東習志野9-15-8 電話 047-478-5949
サイン工事 株式会社 iron kurk(アイアン コルク) 東京都足立区千住東1-26-8 電話 03-5284-6521	高・土工工事 株式会社 SSKリボン 東京都新宿区高田馬場4-16-9 2F 電話 03-5937-6336	交通誘導 サンエス警備保障株式会社 千葉県花見川区幕張本郷5-4-7 電話 043-273-3074	防水工事 糖信滙青株式会社 千葉県船橋市藤原6-27-3 電話 047-438-4511	タイル工事 森田タイル株式会社 千葉県松戸市小山407-2 電話 047-367-7791
高・土工工事 株式会社 渥美建設興業 東京都葛飾区堀切8-15-13 電話 03-5629-1339	解体工事 株式会社 大島 東京都江東区新大橋3-12-8 電話 03-3635-2291	墨出し工事 株式会社 高島建測 千葉県市川市曾谷5-2-2 電話 047-712-2562	黒板・白板・掲示板工事 株式会社 藤村式黒板製作所 新潟市南区白根四ツ野13-1 電話 025-373-2922	金網工事 株式会社 ワカサキ工業 埼玉県八潮市大字二丁目160-301 電話 048-954-4861
木工事 株式会社 池田木材 千葉県木更津市高柳4957 電話 0438-38-6861	外構工事 鹿島道路株式会社 東京支店 東京都文京区後楽1-7-27 電話 03-5802-8021	養生・クリーニング工事 株式会社 DAYTEC 東京都新宿区新宿2-8-17 7F 電話 03-5360-1955	土工事 株式会社 平成建設工業 千葉県船橋市港台2-6-13 電話 047-466-0336	順不同