

大崎広域古川斎苑完成



宮城県大崎市の大崎広域広域行政事務組合が、DBO(設計・建設・運営)方式で取り組む大崎広域新斎場整備・運営事業の新施設が完成した。西松建設北日本支社を中心とする事業者グループの技術とノウハウを結集。地域が抱える建物や設備の老朽化、維持管理など多岐化する課題に真摯に向き合い、4月1日から「大崎広域古川斎苑」の供用が始まる。



大崎広域新斎場整備・運営事業
西松建設北日本支社グループ

代表企業：西松建設株式会社北日本支社

執行役員支社長 鷹野 文英

私たちは、奥羽山脈の荘厳な山並みを背景に、新たな古川斎苑が無事に竣工いたしましたことをここに謹んでお知らせ申し上げます。この斎苑は、地域の皆様が大切な方を偲び、敬意をもってお見送りできる場所として設計されました。四季折々の自然の美しさを感じながら、訪れるすべての方々に心安らぐ空間を提供することを目指して取り組んでまいりました。

心安らぐ空間を提供

運営までを一貫して行うDBO(Design-Build-Operate)方式が採用されています。この方式により、地域に最適な施設をご提供できるよう努めてきました。特に、地域の特性や皆様のご意見を反映した設計を行う中で、多くの関係者の皆様のご理解とご協力を賜りましたことに深く感謝申し上げます。

この新しい斎苑が、地域の皆様にあふれる愛着のある場所となり、多くの心温まるお別れの場を提供する役割を果たすことを心から願っています。私たちは、地域社会において大切な時間を過ごす斎場として、葬送文化の尊厳を守りながら、供養の場としての役割を果たしていく所存です。

今後とも地域の皆様のご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。私たちの活動が地域の皆様にお役に立てることを願っております。

DBO方式 技術とノウハウ結集



エントランスホール

本計画では、遺族や葬者の心情に寄り添った厳かで安らぎを感じられる施設とする。地域の風景や暮らしに自然に溶け込む斎場を目指し、三つの設計コンセプトに基づき計画しました。一は、奥羽山脈の山並みと調和する大屋根の建築とランドスケープです。建物は機械室を除き原則一階建てとし、建物高さを抑えることで周辺民家からの視線に配慮するとともに、火葬施設を強く意識させない穏やかな佇まいをつくり出しました。大きな屋根に包まれた外観は周辺の山並みと調和し、地域の風景の一部となる建築を目指しています。外構には炭山や郷土種の樹木を配置し、防災調整池も修景として活用することで、四季の移ろいを感じながら心穏やかに過ごせるランドスケープ

自然に溶け込む「厳かで安らぎ」の場

二つ目は、大崎の葬送風習や近年増加する小規模葬儀に対応した「お別れユニット」による施設構成です。「告別・炉前ホール」「収骨室」「待合室」を一体とした四つのユニットを設け、告別から収骨までを葬家の占有空間として利用できる計画としました。これにより、火葬中の焼香など地域特有の葬送のカタチにも配慮しています。三つ目は、火葬炉を中心としたコンパクトな合理的な施設構成です。東西に分けたブロック構成により動線を整理し、利用しやすさと運営の効率化を両立するとともに、将来の設備更新や火葬炉増設にも柔軟に対応できる持続的な施設計画としています。



待合室



火葬炉

本工事は、もともと水田であった軟弱な地盤の土地を、施設につながる道路を作るために山を切り開いた土砂で造成し、強固な敷地整備を行うことからスタートしました。大型重機による大量の土砂の運搬から土壌改良、盛土、切土を行うため、周辺への安全・環境面からの配慮を最も重要なポイントに位置づけ、現場管理に努めました。

施工のポイント

安全・環境意識高め、施工精度追及

また、広大な敷地の工事を管理する上で、ドローンによる測量などのDX技術を活用することで、施工精度の向上と効率化を図りました。建築工事に移行した後は、地盤改良工事、基礎工事、躯体工事、鉄骨工事、屋根・外装工事、内装工事、火葬炉設備工事、外構工事と円滑に作業が進むよう熟考しながら進めてまいりました。建物は鉄筋コンクリート造と鉄骨造の

大切な時を地域と共に

西松建設北日本支社グループ 維持管理・運営

代表企業 株式会社宮本工業所東北支店支店長 佐藤 孝俊

2026年4月1日より新斎苑の供用開始となり、これから20年間、地域のお見送りの場を管理運営する重責を感じており、身の引き締まる思いでございます。

私ども西松建設北日本支社グループ維持管理運営グループは3社で構成するグループです。代表の宮本工業所は、全国で火葬炉事業を展開しており新斎苑の火葬炉の納入から運転管理を担います。運営企業の(有)ちゅうそうは鳴子・岩出山地域に根ざした葬祭業者です。大崎広域斎苑での火葬業務経験を活かし新斎苑での受入・告別・炉前業務を担当

します。(有)千田清掃はバイオディーゼル燃料製造販売の他、環境衛生施設の管理実績を活かした施設全体の維持管理業務を行ってまいりました。

このように地元企業に火葬炉納入メーカーのノウハウをマッチングさせ、地域の葬送風習を守り、地域の皆様の大切な見送りの時を、ご遺族、会葬者に寄り添いながら提供してまいります。これから20年と長期にわたる管理運営が始まりますが、地域の皆さまと共に歩んでいく所存です。温かいご指導を賜りますようお願い申し上げます。

- 施設概要
- 施設名称/大崎広域古川斎苑
 - 所在地/宮城県大崎市古川小野字新田裏23番
 - 発注者/大崎広域広域行政事務組合
 - 構造/R C造一部S造
 - 延べ床面積/4,162.45㎡
 - 施設整備/【施工】西松・江村・宮本工業所特定建設工事共同企業体(松建設株式会社北日本支社、株式会社江村工務店、株式会社宮本工業所)
 - 【設計】(建築)株式会社山下設計東北支社、株式会社アーキランド、(造成)佐野コンサルタンツ株式会社
 - 【施工監理】株式会社日産技術コンサルタンツ東北事務所
 - 運営維持/株式会社宮本工業所、有限会社ちゅうそう、有限会社千田清掃
 - 火葬炉/人体炉6基、小動物炉1基
 - 主要諸室/待合ホール2室、待合室5室、告別・炉前ホール4室、収骨室4室、小動物待合室
 - 駐車場/会葬者専用201台、斎主用5台、小動物会葬者用2台、マイクロバス駐車場8台ほか
 - 工期/2023年3月25日～2026年3月31日
 - 供用開始/2026年4月1日

写真提供：西松建設

【設計】(建築)山下設計、アーキランド、(造成)佐野コンサルタンツ

<p>株式会社 山下設計 YAMASHITA SEKKEI INC. ARCHITECTS, ENGINEERS & CONSULTANTS.</p> <p>代表取締役社長 藤田 秀夫 執行役員東北支社長 阿部 泰明</p> <p>東北支社 仙台市青葉区錦町1-9-13 TEL:022-225-4201</p>	<p>アーキランド</p> <p>代表取締役 辻 一弥</p> <p>仙台市宮城野区新田 4-16-10 電話 022-237-3282</p>	<p>建設コンサルタント・測量・GIS・機電・メンテナンス・維持管理 佐野コンサルタンツ株式会社</p> <p>代表取締役社長 野田 一男</p> <p>仙台市泉区市名坂字石止 56-1 電話 022-373-2495</p>	<p>西松建設</p> <p>西松建設株式会社北日本支社 執行役員支社長 鷹野 文英</p> <p>仙台市青葉区中央 4-6-1 電話 022-261-8161</p>	<p>株式会社江村工務店</p> <p>代表取締役 江村 克志</p> <p>宮城県大崎市田尻字町 184-4 電話 0229-39-1434</p>
--	--	---	--	---

<p>火葬炉設備工事/維持管理・運営業務代表</p> <p>MIYAMOTO</p> <p>株式会社宮本工業所</p> <p>富山市奥田新町 12-3 電話 076-441-2201</p>	<p>運営</p> <p>chusou</p> <p>有限公司ちゅうそう</p> <p>宮城県大崎市鳴子温泉字石ノ梅 66 電話 0229-84-7088</p>	<p>維持管理</p> <p>chida. 有限会社千田清掃</p> <p>宮城県大崎市古川狐塚字西田 77 電話 0229-27-3151</p>
---	---	--

<p>■ガラス工事 石井建硝 株式会社 仙台市若林区荒井5-21-3 電話 022-288-6944</p> <p>■サイン工事 株式会社 オオウチ工業 仙台市若林区六丁の目元町3-8 電話 022-286-1515</p> <p>■外構・舗装工事 大林道路 株式会社 東北支店 仙台市青葉区本町2-5-1 電話 022-225-4437</p> <p>■左官工事 有限会社 鎌田工業 宮城県遠田郡涌谷町新町裏116-2 電話 0229-42-2523</p> <p>■測量工事 北村技術 株式会社 宮城支店 宮城県大崎市古川李埴字前田68-4 電話 0229-87-3955</p> <p>■金属製建具工事 協榮工業 株式会社 仙台市太白区砂神町1-43 電話 022-722-7791</p> <p>■機械設備工事 株式会社 興盛工業所 仙台市青葉区中央2-5-1 電話 022-779-6102</p> <p>■外構植栽工事 古積造園 株式会社 仙台市太白区八木松2-10-33 電話 022-308-6334</p> <p>■スライディングウォール・トイレブース・鋼製軽量建具工事 小松ウオール工業 株式会社 仙台支店 仙台市宮城野区日の出町1-6-10 電話 022-788-2181</p>	<p>■金属工事 株式会社 幸工業 宮城県亶理郡亶理町遠藤高屋字下91-1 電話 0223-34-5516</p> <p>■地盤改良工事 株式会社 ジーエル 仙台市青葉区本町1-1-25 電話 022-398-3591</p> <p>■木工事 有限会社 仙秋工務店 仙台市泉区鶴が丘1-54-13 電話 022-374-7611</p> <p>■塗装工事 株式会社 相友建築 仙台市青葉区本町2-9-26-901 電話 022-266-3773</p> <p>■クレーン掘削工事 大栄重機工業 株式会社 仙台市宮城野区中野5-3-6 電話 022-259-4682</p> <p>■仮設工事 株式会社 大知建設 宮城県大崎市古川狐塚字押船1-1 電話 0229-27-1570</p> <p>■電気設備工事 太平電気 株式会社 仙台市若林区御前1-4-23 電話 022-290-5491</p> <p>■給水施設工事 株式会社 ダイマル 宮城県大崎市古川十日町9-25 電話 0229-22-1221</p> <p>■鉄筋工事 株式会社 太平洋工業 宮城県亶理郡亶理町荒浜字下新田83 電話 0223-35-2631</p>	<p>■内装仕上げ工事 株式会社 多利加 山形市前田町17-8 電話 023-631-9680</p> <p>■伐採工事 株式会社 丹野林業建設 宮城県栗原郡川崎町大字前川字栗原山12-2 電話 0224-84-5868</p> <p>■クレーンリース業 株式会社 中條重機 宮城県大崎市古川青塚76-1 電話 0229-22-3448</p> <p>■生コンクリート納入 ティーシートレーディング 株式会社 東北支店 仙台市青葉区一番町2-2-11 電話 022-222-7141</p> <p>■高分子天然ガス圧接工事 株式会社 TGP 仙台市若林区蒲町20-10 電話 022-290-5955</p> <p>■外壁工事 東建エンジニアリング 株式会社 仙台市若林区六丁の目西町8-1 電話 022-353-5026</p> <p>■交通誘導設備 東洋ワークセキュリティ 株式会社 大崎営業所 宮城県大崎市古川旭5-3-2 電話 0229-24-9037</p> <p>■鉄筋納入 株式会社 トーセン 仙台市青葉区立町27-21 電話 022-265-8151</p> <p>■防水工事 日興産業 株式会社 仙台市泉区寺岡4-8-7 電話 022-392-2155</p>	<p>■法面保護工事 日本基礎技術 株式会社 東北支店 仙台市若林区荒井8-2-12 電話 022-267-5221</p> <p>■ステンレス製建具・自動ドア工事 フルテック 株式会社 古川営業所 宮城県大崎市古川旭1-14-25 電話 0229-24-2718</p> <p>■型枠工事 松橋建設 株式会社 仙台支店 宮城県黒川郡大村奥田字上の沢29-83 電話 022-345-0981</p> <p>■軒天工事 丸三商事 株式会社 仙台市若林区御前3-2-3 電話 022-284-4161</p> <p>■屋根板金工事 株式会社 三浦板金製作所 山形市北1-7-15 電話 023-684-9632</p> <p>■コンクリート圧送工事 株式会社 ヤマコン 仙台支店 仙台市宮城野区扇町7-30-3 電話 022-388-6650</p> <p>■土木工事 大和工業 株式会社 仙台市宮城野区扇町7-30-3 電話 022-268-6561</p> <p>■アルミニウム製建具工事 YKK AP 株式会社 東日本統括支社 東北支社 仙台市青葉区本町2-9-7 電話 022-263-4122</p> <p>■土木工事 株式会社 渡邊建材 宮城県大崎市古川清木沢向原1-5 電話 0229-29-2021</p>
---	---	---	--