

大阪府 貝塚警察署庁舎完成



外観南西面

堅牢性と温かみを備えた治安拠点

大阪府貝塚警察署庁舎が貝塚市島中1丁目に完成した。老朽化や狭陰化などの課題を抱えた現庁舎から移転建てで替えし、庁舎棟、署長公舎棟、車庫棟を整備。警察署としての機能性や堅牢(けんろう)性を確保しながら、木質系内装材や杉板貼りを取り入れ、地域に親しまれる温かみのある庁舎を実現した。

貝塚警察署移転建替整備事業について
大阪府警察本部総務部施設課長 岡崎 晃

大阪府貝塚警察署(貝塚市海塚2)現庁舎は、昭和42年の建設以来、59年にわたり業務を行ってきたが、建物の老朽化や執務スペースの狭陰化が問題となっていました。また、エレベーターは未設置、バリアフリーも未対応であり、府民サービス等に支障を来していたことから、貝塚市民福祉センター跡地(貝塚市島中1)に移転建替を行うこととしました。

地域の安全・安心を支える新たな拠点に

新庁舎は、SRC造地上6階建てで、エントランス部分に木質系内装材を使用することで温かみのある空間を演出しています。また、南側にある貝塚市役所をはじめてとする公共機関の一角を担い、以前にも増して地域の人々にとって利用しやすく、かつ、警察活動を行うに際しても適した環境となります。

外観は、下層部と上層部を分節した構成とすることで、建物による圧迫感を低減させ、下層部の大きなフレームが来庁者を受け入れるデザインとなっています。また、日射抑制のため、日射遮蔽ルーバーと水平庇を採用することで、環境にも配慮しています。

今後、貝塚警察署が地域に優しく寄り添う警察署として地域コミュニティとの調和を保ち、地域の人々に親しまれる警察署となることを期待しています。



アプローチ部

設計コンセプト

竣工を迎えた新しい貝塚警察署は、市役所をはじめとして市民図書館や総合体育館、文化会館など、公共施設が集積するシビックセンターの一角に位置します。新庁舎は市役所と正対するように配置し、良好な景観形成の向上に貢献するとともに、警察署としての堅牢性や安心感を持ちながら、まさに開かれた警察署の実現を目指しました。

地上6階建てとなる新庁舎は、機能性・信頼性・業務継続性を確実に有しつつ、立地特性を踏まえたバシッパデザイン(建築的工夫)と自然エネルギーを含めた実効性のある環境技術を組み合わせた環境配慮型庁舎です。

外観は3層構成のデザインとしました。1・2階の基礎部は間口の大きい門型フレーム構成とし、外装は杉板貼りを使用して親し

まちに開かれた警察署

みや温かみを感じられ、来庁者を迎え入れるデザインです。建物ヴォリュームを低減するためにセットバックした3~5階の中層部には、日射遮蔽を兼ねたルーバーと水平庇を採用し、外観に深い陰影と軽快さを創出しています。最上階の6階には設備機器等を隠す縦ルーバーを曲面で設け、施設全体のアクセントにもなっています。

堅牢性を表すコンクリートのフレームと温もりある木の表情が、歩道の街路樹と重なり、景観に彩と豊かさを添えます。街に開かれ、優しく寄り添う警察署として、市民や地域の方々に永く親しまれ続ける存在となることを期待しています。

株式会社山下設計関西支社
設計監理部 グループ長
寺田 知之

施工のポイント

本工事ではSRC造6階建ての庁舎棟を中心に、署長公舎棟、車庫棟を同一敷地内で整備しました。現場の北側と東側にはため池があり、満水時には水位が敷地より高くなるため、基礎工事での地下水対策が大きなポイントとなりました。山留め、PC杭施工後の掘削に先立ち、地下水を強制的にくみ上げるディープウェル工法を採用。掘削から基礎、躯体工事へ円滑に移れる施工環境を整えた点が特徴です。

庁舎棟は基礎部を構築した後、2フロアごとに鉄骨建て方を進め、順次、鉄筋、型枠、コンクリート工事を行いました。重機は120tクロウラクレーンを常駐させ、必要に応じてラフタークレーンも併用。仮設ヤードは工程終盤で整備する駐車場部分を活用し、鉄骨や仮設材、躯体工事の資材置き場を確保。限られた敷地を有効に使いました。

外装では打ち放しコンクリートと木質外壁が

建物の印象を大きく左右します。打ち放し部分は仕上げ材で覆われないため、不連続な継ぎ目(コールドジョイント)が発生しないよう、打設工、コンクリート供給業者、ポンプ業者、土間業者らと事前に打ち合わせを重ね、打設順序や締め固めの方法を細かく確認。社員も加わってパイプレーターによる締め固めを行い、美しい意匠に仕上げました。

木質外壁は耐久性と外観の維持を図るため、

地下水対策と打ち放し品質を両立

施工側から保護塗装を提案。長く良好な状態を保てる仕上がりを目指しました。

安全面では階高のある空間での作業に高所作業車を活用しました。鉄骨上での作業も多いことから、フルハーネスの100%使用を徹底。朝礼と昼礼では作業手順、安全通路、搬入車両の時間調整を確認し、協力会社と情報を共有しました。最盛期には1日約100人が出入りする中、整理整頓と動線確保を万全にし、大きな災害な

く工事を進めることができました。

警察施設として、通常の建築物とは異なる納まりや運用上の要望にも対応しました。発注者、設計者、大阪府警様との定例会議を通じて、施工段階で必要となる調整事項などを確認。全ての図面は外部に漏れないよう、協力会社にも図面の取り扱いの指導、情報管理にも万全を期しました。

2年半に及ぶ工程の完遂へ、発注者、設計者、

大阪府警様と円滑なコミュニケーションを取りながら、信頼関係の構築に努めました。関係者の皆さまのご理解とご協力を賜りながら、品質と安全を両立させた施設づくりに取り組むことができましたことに感謝申し上げます。

大木・矢野特定建設工事共同企業体
大阪府貝塚警察署新築工事
作業所長 平田則夫



エントランス



外観西面



外観北西面



外観南面

工事概要	
■工事名称	大阪府貝塚警察署新築工事
■工事場所	貝塚市島中1丁目
■発注者	大阪府
■設計	株式会社山下設計関西支社
■監理	株式会社建築環境計画
■施工	大木・矢野特定建設工事共同企業体
■敷地面積	3,905.87㎡
■延床面積	5,324.79㎡
■構造	造/庁舎棟)SRC造 <署長公舎棟>S造 <車庫棟>S造
■階数	数/庁舎棟)6階 <署長公舎棟>2階 <車庫棟>平屋
■延床面積内訳	/庁舎棟)4,656.05㎡ <署長公舎棟>206.91㎡ <車庫棟>418.32㎡等
■工期	期/2023年12月13日~2026年8月12日



大木建設株式会社

取締役執行役員 大阪支店長 高島 省裕

〒550-0012 大阪市西区立売堀 1-3-13 電話 06-6532-6021

建築工事

大木・矢野特定建設工事共同企業体



矢野建設株式会社

代表取締役 矢野 正治

〒542-0081 大阪市中央区南船場 1-16-13 電話 06-6265-0740

電気設備工事

大浪電設株式会社

大阪市浪速区大国 2-8-15 電話 06-6647-8920

衛生設備工事

株式会社 ショーダイ

大阪府羽曳野市西浦 4-4-8 電話 072-958-0378

空調設備工事

西村水道株式会社

大阪府岸和田市藤井町 2-23-2 電話 072-439-8181

【協力会社】

■金属工事
旭建鉄工業株式会社
大阪市鶴見区諸口 1-6-3 電話 06-6911-0051

■木工事
株式会社 カタオカ
大阪市東住吉区田辺 1-8-1 電話 06-6623-6922

■鉄骨工事
株式会社 サカイ鉄工
大阪府大東市平野屋 2-6-1 電話 072-873-6111

■建設機械、仮設機材リース
日本機材産業株式会社
大阪市天王寺区筆ヶ崎町 3-1 電話 06-6779-6969

■移動式クレーン工事
株式会社 古川重機興業
大阪府岸和田市土生町 12-13-19 電話 072-427-8990

■とび・土工
株式会社 松井
大阪市中央区博労町 2-6-7 電話 06-6244-1122

■タイル工事
株式会社 上笠タイル
奈良県大和高田市美山 117-1 電話 0745-22-2306

■押出成形セメント板工事
玖島産業株式会社
大阪府西区阿波座 1-11-8 電話 06-6531-1932

■山留工事
誠和技研株式会社
堺市中区辻之 1189-184 電話 072-234-5288

■木製建具工事
花澤産業株式会社
大阪府西区南堀江 2-11-22 電話 06-6531-2001

■シャッター工事、ステンレス建具、スルードア建具、特殊鋼製建具
文化シャッター株式会社
大阪市中央区南船場 2-11-26 電話 06-6244-1542

■土工・外構工事
木下建設株式会社
堺市西区浜寺船尾町西 2-351 電話 072-262-0767

■インテリウム製建具工事
株式会社 エフ・ボックス
大阪府吹田市江坂町 2-1-43 電話 06-6836-8888

■インターロッキングブロック工事
久保田セメント工業株式会社
神戸市中央区港島南町 3-3-4 電話 078-304-0800

■塗装工事
田和塗装工業株式会社
兵庫県尼崎市常光寺 1-6-23 電話 06-6488-1450

■コンクリート圧送
株式会社 阪南コーポレーション
堺市堺区宿屋町東 3-1-34 電話 072-223-8848

■内装仕上工事
株式会社 山下装飾
京都府相楽郡和束町大字木小屋小学字花 4-2 電話 0744-78-2875

■鉄筋工事
株式会社 池内工業
大阪府豊中市緑丘 4-4-16 電話 06-6848-0054

■異形構
大阪鐵材商事株式会社
大阪府浪速区幸町 2-1-12 電話 06-6562-2461

■生コン資材
京阪産業株式会社
大阪府中央区大手前 1-7-24 電話 06-6943-5341

■内装仕上工事
株式会社 東邦商会
大阪市東住吉区榮津 1-14-27 電話 06-6719-1292

■補装工事
樋口造園株式会社
大阪府八尾市服部川 2-80 電話 072-941-1956

■警備
株式会社 ヤマゼン
大阪府城東区関目 5-16-27 電話 06-6931-0110

■型枠工事
株式会社 井延工匠
堺市西区草部 287 電話 072-273-4602

■ガラス工事
株式会社 榎野
神戸市東灘区御影本町 7-1-5 電話 078-842-0671

■鋼製軽量建具、トイレブレス、パーテーション工事
小松ウオール工業株式会社 大阪支店
大阪府中央区淡路町 4-2-13 電話 06-6206-1201

■左官工事
株式会社 浪花組
大阪府中央区東心斎橋 2-3-27 電話 06-6211-1501

■板金工事
平尾板金工業株式会社
大阪府大正区泉尾 1-32-6 電話 06-6551-3654

【順不同】