

# 横浜BUNTAI完成

## 本施設を核としてにぎわいを波及

横浜市民の皆様から愛されてきた旧横浜文化体育館が、歴史と伝統を受け継ぎながら、さらなる進化を遂げたエンターテインメントアリーナ「横浜BUNTAI」が、2024年1月に完成し、4月1日に開業しました。再整備にあたり、尽力いただきました関係者の皆さまに、心より感謝申し上げます。

再整備事業では、旧横浜文化体育館敷地および隣接地に、メインアリーナである横浜BUNTAIとホテル等を、サブアリーナである横浜武道館(2020年開業)を、PFI事業により整備しました。今回開業を迎える横浜BUNTAIは、約5000席の観客席全てをセンターに向けて配置すると共に、幅26mを超える超大型ビジョンを備え、会場全体で一体感を感じられる劇場型アリーナです。市民の皆様がスポーツ大会等のほか、エンターテインメントやプロスポーツイベントなど、幅広い分野でお楽しみいただけます。

国では、地域活性化やまちづくりの核として全面的なモデルとなる施設を「多様な世代が集う交流拠点としてのスタジアム・アリーナ」として選定、表彰しています。横浜BUNTAIも、コンセプトや立地、機能面から高く評価され、横浜武道館とともに表彰されました。こうした評価を生かして、大規模エンターテインメントや国際スポーツ大会等を、さらに積極的に誘致していきます。

横浜スタジアムや横浜武道館に加え、新たに横浜BUNTAIが開業し、大規模スポーツ施設が集積する関内駅周辺エリア。市内臨海部のみならず、い21地区には、「Kアリーナ横浜」をはじめ多くの音楽施設が集積しています。徒歩圏内でスポーツも音楽も楽しめる強みを生かし、それぞれの施設やホテル、周辺の商業施設とも連携しながら、横浜の街全体ににぎわいを広げていきます。引き続き、皆様の変なご支援をよろしくお願い申し上げます。



## 歴史を継承した多機能型集客拠点



横浜市長 山中 竹春

「横浜市民の皆様から愛されてきた旧横浜文化体育館が、歴史と伝統を受け継ぎながら、さらなる進化を遂げたエンターテインメントアリーナ「横浜BUNTAI」が生まれ変わります。再整備にあたり、尽力いただきました関係者の皆さまに、心より感謝申し上げます。

再整備事業では、旧横浜文化体育館敷地および隣接地に、メインアリーナである横浜BUNTAIとホテル等を、サブアリーナである横浜武道館(2020年開業)を、PFI事業により整備しました。今回開業を迎える横浜BUNTAIは、約5000席の観客席全てをセンターに向けて配置すると共に、幅26mを超える超大型ビジョンを備え、会場全体で一体感を感じられる劇場型アリーナです。市民の皆様がスポーツ大会等のほか、エンターテインメントやプロスポーツイベントなど、幅広い分野でお楽しみいただけます。

国では、地域活性化やまちづくりの核として全面的なモデルとなる施設を「多様な世代が集う交流拠点としてのスタジアム・アリーナ」として選定、表彰しています。横浜BUNTAIも、コンセプトや立地、機能面から高く評価され、横浜武道館とともに表彰されました。こうした評価を生かして、大規模エンターテインメントや国際スポーツ大会等を、さらに積極的に誘致していきます。

横浜スタジアムや横浜武道館に加え、新たに横浜BUNTAIが開業し、大規模スポーツ施設が集積する関内駅周辺エリア。市内臨海部のみならず、い21地区には、「Kアリーナ横浜」をはじめ多くの音楽施設が集積しています。徒歩圏内でスポーツも音楽も楽しめる強みを生かし、それぞれの施設やホテル、周辺の商業施設とも連携しながら、横浜の街全体ににぎわいを広げていきます。引き続き、皆様の変なご支援をよろしくお願い申し上げます。

### インタビュー



株式会社 YOKOHAMA文体 代表取締役 寺木 節太郎氏

「施設開発の経緯をお聞かせください。」

「横浜は関内・関外エリアで『国際的な産学連携』『観光・集客』をテーマにまちづくりを進めています。『横浜文化体育館再整備事業』は、その取り組みの一環として新たなスポーツ振興やにぎわい拠点の創出を目的に、二つのアリーナを整備・運営するPFI事業です。」

「二つのアリーナの役割は、『横浜BUNTAI』はメインアリーナにあたり、サブアリーナの『横浜武道館』は2020年7月に先行開業しています。横浜武道館は主に市民がスポーツを『する』施設、横浜BUNTAIはプロスポーツやコ

ンサートなどあらゆるエンターテインメントを『観る』施設です。『近年、横浜周辺には音楽専用アリーナ『Kアリーナ横浜』や『びあアリーナMM』などライブハウス・ホールの集積が進んでいます。どのホールも収容人数が1万人規模となり、数千人規模の施設は少ないのが現状です。私たちは、そこに需要があると考え、エンターテインメントを重視したアリーナを提案しました。おかげさまで初年度となる24年度は既に土日はほとんどスケジュールが埋まっています。」

「ステージには400坪の大型型

「地上3階建ての本施設は収容人数5000人のアリーナ、体育館、店舗などで構成されています。最の特徴はエンターテインメントに特化したU字型の劇場型アリーナです。ステージを3方向から囲むように座席を配置しました。従来のアリーナに比べて、演者と客席の距離が近く、臨場感のある興行を楽しむことが出来ます。座席は通常席に加え、BOX席やSUITE、プレミアム・ワンジなど多彩な席種を設けることで、さまざまな観戦スタイルを提供しています。」

「完成を迎えているのは、横浜市民の皆さまに長年愛されてきた横浜文化体育館が横浜BUNTAIとして生まれ変わりました。これからの運用を通じて、市民の方々に完成して良かったと思っていただける施設を目指し、関内駅周辺エリアの活性化に寄与できることを願っています。」

「完成を迎えているのは、横浜市民の皆さまに長年愛されてきた横浜文化体育館が横浜BUNTAIとして生まれ変わりました。これからの運用を通じて、市民の方々に完成して良かったと思っていただける施設を目指し、関内駅周辺エリアの活性化に寄与できることを願っています。」

工事概要	
■ 工事名称: 横浜文化体育館再整備事業に係るメインアリーナ建設業務	■ 敷地面積: 10,057.23㎡
■ 工事場所: 横浜市中区不老町2-7-1	■ 延床面積: 15,462.95㎡
■ 発注者: 株式会社YOKOHAMA文体	■ 階数: 地上3階
■ 設計: 梓設計・アーキボックス・大成建設設計共同企業体	■ 構造: RC・S造
■ 監理: 梓設計・アーキボックス監理共同企業体	■ 用途: メインアリーナ
■ 施工: 大成建設・渡辺組建設共同企業体	■ 工期: 2022年1月25日～2024年1月31日



2階通路



メインエントランス



1階エントランス

|| 施工 || 大成建設・渡辺組建設共同企業体



For a Lively World

横浜支店 横浜市中区長者町 6-96-2 電話 045(232)5800



横浜市中区南仲通 3-31 電話 045(201)3400

|| 電気設備工事 ||



神奈川支店 横浜西区平沼 1-1-8 電話 050(3183)8352

|| 空調・衛生設備工事 ||



横浜市中区寿町 2-5-1 電話 045(662)2021

|| アリーナ音響設備 ||



本社 東京都台東区柳橋 1-13-3 電話 03(3866)3261

|| 大型映像装置設置工事 ||



東京都府中市東芝町 1 電話 042(333)2638



# 交流と集客を生むまちづくりの象徴



ラウンジ

## 設計コンセプト

### 未来に向けたまちづくりをけん引

横浜BUNTAIは隣接する横浜武道館、民間収益施設と一体となり、街に新たな回遊性とにぎわいを生み、さらに市民に親しまれてきた横浜文体の歴史・文化を継承し、未来に向けた活気あるまちづくりをけん引する交流拠点である。

#### 横浜らしさを象徴する「シンボリックアリーナ」

横浜の浜風を受けて進む船の「帆」をイメージした流線型のフォルムで、未来に向かってこぎ出す横浜らしさを象徴する形態とした。風に揺らぐかの表情は、外装のモアレ効果により訪れるたびに表情を変え、夜景の演出性と合わせ新たな街の景観を創出している。

#### 多彩な興奮と感動を生む「ハイパフォーマンスアリーナ」

プロリーグにも対応する高水準のアリーナとして、プレミアムラウンジ、VIPルーム、BOXシート等によるホスピタリティあふれる観戦環境を創出している。また壁面の大型ワイドビジョンは、「魅せる」アリーナとして演出性を高めている。

#### 劇場型「エンターテインメントアリーナ」

観客席は劇場型とし、スポーツ・音楽イベント双方において臨場感・一体感を生むアリーナとしている。また床はコンクリートとし、双方のイベントへの転換を早め稼働率を高めると共に、照明・音響等の仕込み可能な天井面のデッキにより多様な演出に込められている。

株式会社梓設計 永廣正邦 石成雅人 虎本和也 相川拓也

## エンタメ特化の劇場型アリーナ



劇場型アリーナ



体育室



選手ロッカー

## 移動式ベント構台で効率的な施工を実現

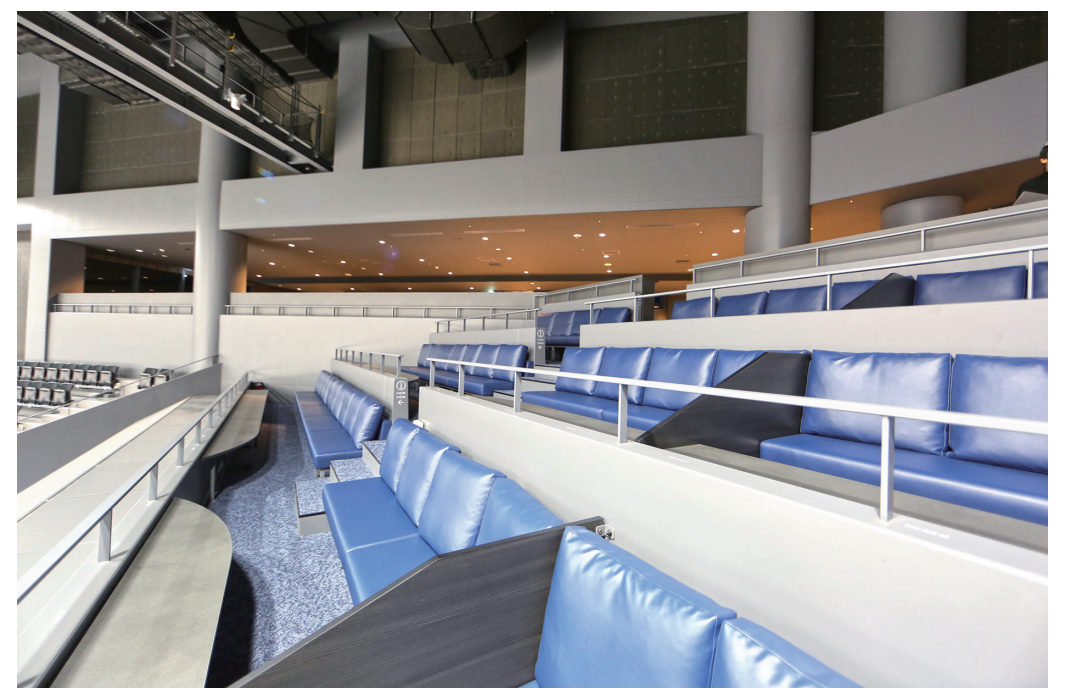
横浜市中区にあった横浜文化体育館跡地に、メインアリーナ「横浜BUNTAI」を建設した。現場で陣頭指揮を執った大成建設・渡辺組の佐藤靖は、「横浜市のシンボルとなるようなアリーナ建設を目指す。作業所スローガンとして掲げ、日々の業務に取り組みました」と振り返る。四方を道路が囲む現場周辺では、常に多くの人と車両が行き交う。そのため第三者災害防止を徹底し、敷地境界には特に注意を払いながら作業を実施した。資材を揚重する際には、警備員による注意喚起を実施したり、状況に応じて作業を一時中断したりするなど、歩行者を最優先しましたと話す。構造計算や仮設計画を念に行き、まじ深く感謝いたします」と述べる。

### 施工のポイント

で、計画通りに施工できました」と説明する。



BOX&SUITE



BOXシート

**祝竣工 横浜BUNTAI**

<p>■ 塗装工事 <b>明新工業株式会社</b> 埼玉県川口市春日 3-2-15 電話 048(299)7377</p> <p>■ 木製家具工事 <b>株式会社 モビーリア</b> 東京都新宿区西新宿 8-5-3 電話 03(5338)8878</p> <p>■ 舞台機構設備工事 <b>森平舞台機構株式会社</b> 東京都台東区花川戸 2-11-2 電話 03(3842)1621</p> <p>■ カーテンレール・ハンガー・パイプ工事 <b>山本商会株式会社</b> 東京都渋谷区恵比寿南 2-13-14 電話 03(5721)8111</p> <p>■ 金属工事 <b>株式会社 横須賀軽金</b> 神奈川県横浜須賀町 1012 電話 046(845)6731</p> <p>■ アルミカーテンウォール工事 <b>横浜ビル建材株式会社</b> 横浜市中区太田町 4-48 電話 045(212)0992</p> <p>■ 鉄骨階段工事 <b>株式会社 横森製作所</b> 東京都渋谷区幡ヶ谷 1-29-2 電話 03(3460)9222</p> <p>■ LGS・ボード・クロス <b>萬産業株式会社</b> 横浜市港南区日野 2-1-5 電話 045(841)9961</p> <p>【 順不同 】</p>	<p>■ アリーナ特殊照明設備 <b>パナソニックEWEエンジニアリング株式会社</b> 東京都港区東新橋 1-5-1 電話 03(3575)7032</p> <p>■ 窯・土工 <b>平川建設株式会社</b> 横浜市神奈川区菅田町 2780 電話 045(471)0121</p> <p>■ アルミ製建具工事 <b>不二サッシ株式会社 横浜支店</b> 横浜市西区みなとみらい 2-2-1-1 電話 045(210)9082</p> <p>■ 鉄筋工事 <b>株式会社 プラスト 鉄鋼建材部</b> 横浜市金沢区福浦 2-16-8 電話 045(786)5221</p> <p>■ アスファルト防水工事 <b>株式会社 ブルーテクノ</b> 川崎市麻生区上麻生 3-3-11-205 電話 044(299)8095</p> <p>■ 鉄骨製作 <b>北陸建工株式会社</b> 富山県滑川市安田 200-8 電話 076(475)6262</p> <p>■ 土工(機械掘削) <b>マルタ工業株式会社</b> 横浜市港北区柳町 4-14-34 電話 045(542)7001</p> <p>■ 仮設給排水設備工事 <b>株式会社 三石設備コンサルタント 横浜支店</b> 横浜市青葉区つじが丘 7-12 電話 045(981)9971</p> <p>■ ALC・押出成形セメント板工事 <b>三ツ澤建築株式会社</b> 横浜市港北区新横浜 1-13-12 電話 045(471)2051</p>	<p>■ サイン工事 <b>株式会社 デンショク</b> 東京都千代田区神田小川町 3-26 電話 03(5577)3191</p> <p>■ 外壁吹付タイル・防音ガラスウール工事 <b>徳永産業株式会社</b> 東京都港区新橋 2-20-15 電話 03(3573)1751</p> <p>■ 光膜天井工事 <b>株式会社 トニー</b> 神奈川県大和市下鶴間 2767-34 電話 046(271)3222</p> <p>■ タイル工事 <b>株式会社 日本陶業</b> 東京都中央区日本橋箱崎町 43-9 電話 03(3667)5921</p> <p>■ 既製杭工事 <b>日本ヒューム株式会社</b> 東京都港区新橋 5-33-11 電話 03(3433)4111</p> <p>■ 床内装工事 <b>日本床工事工業株式会社</b> 東京都品川区大崎 5-8-2 電話 03(3490)3081</p> <p>■ 左官工事 <b>沼田工業株式会社</b> 川崎市幸区南加瀬 3-4-9 電話 044(599)1561</p> <p>■ 左官工事 <b>株式会社 野沢組</b> 横浜市保土ヶ谷区宮田町 1-4-17 電話 045(331)3100</p>	<p>■ 家具工事 <b>株式会社 清藤家具製作所</b> 埼玉県比企郡ときがわ町大字玉川 4766-1 電話 0493(65)1206</p> <p>■ 型枠工事 <b>誠勝建設株式会社</b> 横浜市東区岡津町 2690-3 電話 0466(48)1999</p> <p>■ 石工事 <b>関ヶ原石材株式会社 横浜営業所</b> 横浜市神奈川区福島町 3-19 電話 045(453)1604</p> <p>■ 塗装・板金・補修工事 <b>有限会社 ゼンバ</b> 横浜市戸塚区品濃町 981 電話 045(827)2877</p> <p>■ 屋上緑化工事 <b>株式会社 泰山園</b> 横浜市旭区上白根町 1257-16 電話 045(951)2574</p> <p>■ アンカー工事 <b>中央総業株式会社</b> 相模原市南区相模大野 3-20-1 電話 042(765)6611</p> <p>■ 体育室他仕上工事 <b>中部建設株式会社</b> 東京都杉並区下井草 4-29-19 電話 03(3395)9511</p> <p>■ ステンレス製建具・自動開閉装置工事 <b>寺岡オート・ドアシステム株式会社</b> 東京都品川区西五反田 3-6-21 電話 03(3493)3585</p>	<p>■ クレーン工事 <b>楠原輸送株式会社</b> 横浜市中区かめ町 40 電話 045(628)6415</p> <p>■ 床内装工事 <b>株式会社 栗田屋</b> 横浜市西区かめ町 3-10 電話 044(533)2225</p> <p>■ 家具工事 <b>ココヨマーケティング株式会社</b> 横浜市西区みなとみらい 2-2-1 電話 045(670)7620</p> <p>■ 測量・量出工事 <b>株式会社 サンエイ興業</b> 横浜市港南区野庭町 679-8-2F 電話 045(370)7690</p> <p>■ 機械式立体駐車場設置工事 <b>サンキン株式会社</b> 横浜市金沢区福浦 4-41-24 電話 03(5951)3051</p> <p>■ 金属工事 <b>三和興業株式会社</b> 横浜市金沢区福浦 1-1-1 電話 045(374)6433</p> <p>■ スチール製建具・シャッター・トイレブース工事 <b>三和シャッター工業株式会社</b> 横浜市港北区新横浜 2-5-5 電話 045(800)7027</p> <p>■ 型枠工事 <b>株式会社 信幸工務店</b> 横浜市戸塚区戸野 5-1-20 電話 045(820)1080</p> <p>■ 防漏板工事 <b>株式会社 鈴木シャッター</b> 東京都豊島区南大塚 1-1-4 電話 03(3944)1131</p>	<p>■ 造園工事 <b>株式会社 愛樹園</b> 神奈川県足利市東伊豆町奈良本 428 電話 0557(23)0648</p> <p>■ ガラス工事 <b>株式会社 アダチ</b> 神奈川県足利市東伊豆町奈良本 428 電話 0465(60)0411</p> <p>■ 地盤改良工事 <b>株式会社 エステック 東京支店</b> 東京都中央区新富 1-5-18 電話 03(6222)2555</p> <p>■ 土壌対策工事 <b>株式会社 オキ・コーポレーション</b> 川崎市川崎区殿町 2-3-15 電話 044(280)1701</p> <p>■ 屋根トラスイベント解放工事 <b>オックスジャック株式会社</b> 埼玉県所沢市林 1-189-1 電話 03(3553)3501</p> <p>■ プレキャストコンクリート工事 <b>オリエンタル白石株式会社</b> 東京都江東区豊洲 5-6-52 電話 03(6220)0646</p> <p>■ 躯体・土工 <b>金富建設工業株式会社</b> 東京都中央区新富 1-2-10 電話 04(2947)5741</p> <p>■ 型枠工事 <b>株式会社 神田工務店</b> 神奈川県三島市平成台 37 電話 055(988)8200</p> <p>■ 鉄筋工事 <b>共英産業株式会社 関東支社</b> 東京都江戸川区東葛西 6-21-1 電話 03(5675)3491</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------