

羽田空港第1ターミナル北側サテライト施設 9月1日供用開始



外観（撮影：エスエス）

設計コンセプト

木構造の「力強さ」と「木の温もり」感じる空間

本建物は第1ターミナルの北側に位置し、約200mの連絡通路棟と約350mの北側サテライト棟からなる6スポット分のサテライトターミナルです。

計画地では荷捌場や車両通行帯などの空港機能を生かしながら、上部に旅客ターミナルをオーバーレイする建築計画が必要でした。そこで地上には鉄骨造を用いた長大スパンのピロティ空間を確保しつつ、旅客エリアとなる2階に木造を重ねる「適材適所」の構造計画とすることで、大規模空港のスケールと人間的な温もりを調和させています。

意匠面では木構造の「力強さ」と「木の温もり」感じる空間をコンセプトにそれぞれのエリアで構造デザインに変化をつけ、歩くたびに景色が変化していく構成としています。これらは拡張していく空港で生じる歩行距離の課題に建築デザインからアプローチしたもので、特に出発時と到着時で見え方の変わる固定橋は、発注者のC/S理念「訪れる人に安らぎを、去り行く人にしあわせを」を具現化するデザインとなっています。

メインとなる北側サテライト棟は格子状の木梁が頭上に浮かぶ壮麗な待合空間です。従来はロビーベンチが整然と並んでいた待合室も、もっと自分らしく過ごせる空間に再構築するため座席配置やバリエーションの見直しを図っています。

この先進的なターミナルが、お客様の「こころ動かす」新たな空港体験につながることを願っています。

株式会社梓設計 羽田空港プロジェクト室
エグゼクティブディレクター 竹村 祐典

- 工事名称：東京国際空港第1旅客ターミナル北側サテライト建設工事
- 工事場所：東京都大田区羽田空港三丁目第1ターミナル北側
- 発注者：日本空港ビルデング株式会社
- 設計・監理：株式会社梓設計
- 技術アドバイザー：株式会社三菱地所設計
- 施工：大成建設株式会社
- 建築面積：10,754.82㎡
- 延床面積：18,796.47㎡
- 階数：地上3階
- 構造：S造・W造（ハイブリッド）
- 主要用途：空港旅客ターミナル施設
- 工期：2023年12月15日～2026年5月31日

今回の工事は、東京国際空港（羽田）第1ターミナルの北側を約600m増築し、今後の空港利用客数の増加に対応していくための駐機スポットを新たに6か所増設するプロジェクトでした。2023年12月に着工し、2026年5月末にお引き渡しをします。空港内の特殊な条件下での工事であり、数多くのルールを厳守しなければならぬため、約30か月の工事期間中「凡事徹底」を作業所長方針の一つに掲げて取り組みました。

元請職員にはもちろんのこと、作業員への新規入場者教育の場でも、作業所長が直接、工事への思いを伝え、当たり前のことや当たり前に行っていることの重要性を自らの言葉で伝えていくことを大事にしました。

工事敷地は滑走路に近く、その3分の2が制限区域と呼ばれるセキュリティの高いエリアでの工事であり、空港内のルールを工事関係者全員が理解することが求められました。

最盛期には1日約500人の作業員がこの制限区域に入場して作業を行ったのですが、入場パスの受け渡し、作業員の持ち物検査、工事用搬入車両の積み荷チェックなどが必須であり、入退場だけでも多大な時間と努力を要します。また、敷地が広く、作業場所までの移動距離も長いので、作業効率が低下することに本当に苦慮しました。

いかに効率よく作業員の入退場管理を行い、空港内への影響を最小限にしながら、難易度の高い工事を工期内に完成させるという命題をクリアしようと、元請と協力会社が一体になって取り組んでいました。

安全管理では、労働災害・第三者災害発生防止は当たり前ですが、滑走路への飛散防止や制限区域内での工具の置き忘れ防止などを徹底し、空港運用を阻害しないよう全力で努めました。

日本一の旅客数を誇る羽田空港において、工事が原因でフライトに影響を与え、お客様に多大なご迷惑をおかけすることなど、絶対にあってはならないこととあり、小さなミスも許されない緊張感のある現場でした。

建設は木造・鉄骨ハイブリッド構造の施設という羽田空港初の構造形式でした。鉄骨と木構造部材は建て入れの

改め、関係者の皆さまに深く感謝申し上げます。

大成建設株式会社東京支店
作業所長 佐野 堅一



ゲートラウンジ（撮影：川澄・小林研二写真事務所）



ゲートラウンジ（撮影：川澄・小林研二写真事務所）



ゲートラウンジ（撮影：川澄・小林研二写真事務所）



固定橋（出発側）（撮影：川澄・小林研二写真事務所）



固定橋（到着側）（撮影：川澄・小林研二写真事務所）

関係者一丸で高精度なハイブリッド構造を実現

許容値が異なり、空港ターミナル施設特有の横に長い建物形状を精度よく構築するために、設計者、施工者、協力会社で分科会を設置し、着工当初からあつちの品質管理、工程管理の検討をしながら施工に臨みました。メインの木構造梁の格子状の木井桁が長手300m以上にわたって通り良く完成した状況を見ると、施工精度にこだわって苦闘した関係者の努力が報われた思いです。

建物中央付近は空港内道路の上空に架かる橋梁となっており、工事に伴う交通規制の時間を最小限にとどめることが求められました。そのため、地組・ユニット化した鉄骨に耐力被覆と外装仕上げ材までを先行して取り付け、それをシャッキで水平方向にスライドさせる「法で空港内道路の規制時間を最短にする計画」としました。充分な準備の上で、一晩の内、約3時間で、重量約400トン、スパン約40mのプロックを15・5mスライド移動させて建物が接続されました。

この工法も設計者、施工者、協力会社が一体となった緻密な技術的検討の結果、発注者・担当お客様による諸官庁・関係事業者様への調整の賜物であると感じております。

空港内の建築工事の中でも特殊な条件下ではありましたが、プロジェクトに関係する全ての方がチームとして協力していただけたことが、無事に工事を終えることができたと思っています。私自身、初めて羽田空港内の工事に携わったのが約20年前であり、空港特有の工事を通じて、さまざまな経験をさせていただきました。今回、作業所長という立場での工事に携われることになり、私を現場監督として成長させていただいた発注者の皆さまに恩返しをしたいという思いで取り組みました。

今は、工期通りに竣工・引き渡しができ、ホッとしているのが本音です。一部でも羽田空港の発展に貢献できる仕事を再び担当できたことを心から嬉しく思います。

大成建設株式会社東京支店
作業所長 佐野 堅一

大成建設株式会社
TAISEI
For a Lively World

東京都新宿区西新宿 1-25-1
電話 03(3348)1111

〔電気設備工事〕

関電工

東京都港区芝浦 4-8-33 電話 03(5476)2111

〔電気設備工事〕

住友電設株式会社

弊社は2026年10月1日よりセムリンクス(株)に社名変更いたします
東京都港区三田 3-12-15 電話 03(3454)7320

〔空調設備工事〕

ダイダン

東京都千代田区富士見 2-15-10 電話 03(3261)8231

〔衛生設備工事〕

大成設備株式会社

東京都新宿区西新宿 2-6-1 電話 03(6302)0150

■ 雨水配管工事
アースエンタープライズ株式会社
横浜市戸塚区名瀬町 779-114 電話 045(815)2077

■ 金属工事
有限会社 内山工業所
東京都江東区東砂 5-1-6 電話 03(3646)7503

■ 鉄筋工事
永和産業株式会社
東京都江戸川区東葛西 6-23-2 電話 03(3687)2281

■ 木造躯体工事
SMB建材株式会社
東京都港区虎ノ門 2-2-1 電話 03(5573)5300

■ コンクリート床意匠仕上げ
株式会社 エフワンエヌ
大阪府茨木市星見町 22-11 電話 072(630)2880

■ コンコース 木造耐火格子天井及び内装工事
株式会社 オクジョー
東京都千代田区神田錦町 1-19-1 電話 03(3293)0913

■ 遮工
久志建設株式会社
横浜市瀬谷区阿久知東 4-1-2 電話 045(264)6090

■ 金属工事
江州技研株式会社
東京都台東区柳橋 2-9-10 電話 03(5825)6191

■ 鋼製建具・シャッター工事
三和シャッター工業株式会社
東京都渋谷区代々木 4-30-3 電話 03(6833)0692

■ ステンレス製建具工事
三和タジマ株式会社
東京都豊島区池袋 2-77-5 電話 03(5954)1631

■ 鋳造・デコ工事
株式会社 柴田工業
千葉県松戸市常盤平陸屋前 12-2 電話 047(389)5711

■ 塗装工事
有限会社 ゼンバ
横浜市戸塚区品濃町 981 電話 045(827)2877

■ 塗装工事
株式会社 SOBIG
東京都港区芝大門 1-4-9 電話 03(5733)5740

■ 鉄・外壁工事
東建エンジニアリング株式会社
東京都中央区日本橋浜町 2-11-2 電話 03(3667)6893

■ 外装金属工事
トップライズ株式会社
東京都中央区八丁堀 2-25-10 電話 03(3553)1368

■ 木造作工事
株式会社 内外テクノス
埼玉県ふじみ野市電久保 1150 電話 049(261)3171

■ 自動ドア工事
ナブコシステム株式会社
東京都千代田区霞が関 3-2-6 電話 03(3591)6426

■ 木・アルミ複合断熱建具工事
株式会社 ニュースト
東京都豊島区青戸 8-3-5 電話 03(5650)1771

■ 鉄骨工事
藤木鉄工株式会社
新潟県北蒲原郡聖町東港 9-286-6 電話 03(3249)9251

■ 型枠工事
株式会社 星工務店
東京都目黒区中町 2-20-6 電話 03(3719)8428

■ 金属工事
丸見金属株式会社
東京都足立区千住仲町 5-10 電話 03(3870)5811

■ 鉄骨スライド工事
宮地エンジニアリング株式会社
東京都中央区日本橋富沢町 9-19 電話 03(5652)6655

■ 鉄骨工事
株式会社 矢嶋
東京都国立市西 2-17-14 電話 042(501)2239

■ 鉄筋工事
矢島鉄筋工業株式会社
東京都墨田区立花 5-12-5 電話 03(3619)9111

■ 金属工事
株式会社 有玄堂
東京都中野区本町 2-2-2 電話 03(5333)1511

■ アルミ・樹脂製建具
横浜ビル建材株式会社
東京都港区新橋 3-4-5 電話 03(3580)2253

■ 内装工事
萬産業株式会社
東京都港区日野 2-1-5 電話 045(841)9961

■ アルミ製建具工事
株式会社 LIXIL
東京都墨田区太平 4-1-3 電話 050(1790)2107

■ シーリング工事
株式会社 ワブル
東京都墨田区電訊 3-10-4 電話 03(5637)4691

〔順不同〕