

2023 近畿大都市圏企画

大阪のまちづくりグランドデザイン始動

2050年を目標とした大阪のまちづくりの方向性などを示した「大阪のまちづくりグランドデザイン」が22年12月に策定された。「2023近畿大都市圏企画」では、取りまとめに関わった大阪府・大阪市大阪都市計画局の尾花英次郎局長に新グランドデザインのポイントや、今後の取り組みについて聞いた。



大阪府・大阪市
大阪都市計画局
局長
尾花 英次郎氏

価値創造続ける人中心の街づくり

インタビュー

策定から実行の段階に移行

——2050年に向けた大阪全体のまちづくりの方向性を示す「大阪のまちづくりグランドデザイン」が22年12月に策定されました。新たなグランドデザインの策定経緯や内容について改めて伺います。

「大都市・大阪の将来像を示すプランとして12年策定の『グランドデザイン・大阪』があり、新大阪・大阪と、中之島・周辺、大阪城・周辺、夢洲・洲、御堂筋・周辺、なんば・グランドデザイン』は、大阪府

天王寺・あべの6エリアを設定し、それらの街づくりを計画的に注力することになりました。うめきた1期や、御堂筋の歩行者空間拡大、南海電鉄難波駅前の再整備などを位置づけています。そして16年には大阪府域や周辺府県との連携と街づくりに関する方向性を示す『グランドデザイン・大阪都市圏』をまとめました。

「今回の『大阪のまちづくりグランドデザイン』は、大阪府

知事と大阪市長、堺市長、市長会長、町村会長を初めとするメンバーで構成する推進本部会議で議論してきました。社会情勢の変化などを踏まえ、二つのグランドデザインの考え方を整理・統合しようという意見交換をスタートさせました。新しい時代に合うグランドデザインをつくることになり、未来社会を支え、新たな価値を創造し続ける、人中心の街づくりを行うという目標を掲げました。

「新しいグランドデザインは、2025年日本国際博覧会(大阪・関西万博)やスーパメガリージョンの形成などの波及効果を生かした大阪全体の街づくりの方向性を示しました。『めざすべき都市像』として、大阪を魅力的な国際都市にするために、健康長寿で安全・安心が確保できる都市にする方針です。土軸や大阪湾環状軸があり、京

奈和自動車道と新名神高速道路などで構成する関西大環状軸に囲まれています。そこでは、スーパーメガリージョンの西の核世界のゲートウェイにふさわしい都市圏の形成を目指します。大阪府域レベルではマルチハブ・アンド・ネットワーク型都市構造を形成する計画です。大阪は都心部を中心に鉄道も道路も放射状に広がり、それらを結ぶ中央環状線や内環状線、外環状線があり、鉄道では大阪モノレールなどが鉄道各社を結んでいます。そうした交通網を生かして都市を発展させていくわけです。具体的には特色ある拠点エリアや魅力ある生活圏の形成などを目標とします。そして『まちづくり戦略』の『戦略1』で、成長・発展をけん引する都心部やその周辺の拠点エリアを位置づけ、『戦略2』で、駅周辺での拠点形成や、魅力ある生活圏の創造を柱の一つとして掲げました。『戦略3』では海や川、山などの地域資源を生かした活性化を方向性を打ち出しています。

——大阪都心部では広域拠点の整備や計画も位置づけました。

「広域拠点開発は4カ所です。大阪駅北では、うめきた2期開発『グランドライン大阪』が進んでいます。地区中央に整備される都市公園が特徴の一つです。二つ目は大阪城東部地区で、大阪公立大学森之宮キャンパスを先導役とした街づくりを、成人病センター跡地も含めて検討を進めます。三つ目は新大阪駅周辺地域、リニア中央新幹線や

新グランドデザイン 拠点エリア形成

新しい「大阪のまちづくりグランドデザイン」では、世界で存在感を発揮する拠点エリアとして8エリアと、大阪の中核を担う拠点エリア10エリアの形成を盛り込んだ。

世界で存在感を発揮する拠点エリアについては、新大阪・大阪と大阪城・周辺、なんば・天王寺・あべの、御堂筋・周辺、中之島・周辺、夢洲・洲の6エリアに今回、堺都心周辺、関空・りんくう周辺の2エリアを加えた。堺都心周辺エリアは世界遺産「百舌鳥・古市古墳群」などの歴史文化遺産と南海電鉄当麻駅からベイエリアにかけて集積する多様な機能を生かし、都市機能を強化する。関空・りんくう周辺エリアでは、国際交流機能と泉州南部の核を担う拠点形成を目指す。

大阪の中核を担う拠点エリアについては、都心部の拠点開発効果の府域への波及と、コロナ禍を契機とした多様な働き方・暮らし方を選択できるまちの実現に向け、都心部周辺や郊外部で多様な都市機能を備えたエリアを形成する計画だ。

交通利便性をはじめ、立地ポテンシャルの高い地域でのエリア形成を推進するため、都市軸の結節点などを重視し、中央環状都市軸と東西・南北都市軸の交点で3エリア、中央環状都市軸と放射都市軸の交点で4エリア、郊外部で市街地が

世界的エリアに堺都心、関空・りんくう追加



大阪城東部地区

連担している放射都市軸の中心で3エリアを設定した。各エリアの概要は次の通り。

▽北部大阪中核(豊中市、箕面市、吹田市)＝千里中央地区、箕面船場地区、万博記念公園駅前アリーナなど▽東部大阪中核(東大阪市など)＝大阪モノレール荒本駅周辺など▽南部大阪中核(堺市、松原市など)＝中百舌鳥イノベーション創出拠点、三宅西土地区画整理事業など▽北阪神都市軸活性化(豊中市、池田市など)＝池田駅前活性化、服部緑地など▽京阪都市軸北活性化(茨木市、摂津市など)＝茨木市市民会館跡地、JR千里丘地区市街地再開発など▽京阪都市軸南活性化(守口市、門真市、寝屋川市など)＝古川橋駅北地区、寝屋川公園駅周辺など▽南阪奈都市軸活性化(八尾市、藤井寺市、柏原市など)＝八尾空港西側跡地、八尾富田林線沿道まちづくりなど▽京阪都市軸郊外拠点(高槻市、枚方市)＝高槻城公園、枚方市駅周辺再開発など▽大阪高野都市軸郊外拠点(堺市、大阪狭山市、河内長野市など)＝近畿大学医学部、狭山池、小山田地区、金剛駅周辺まちづくりなど▽阪和都市軸郊外拠点(岸和田市、和泉市、貝塚市など)＝泉州山手線モビリティ・ハブ、和泉中央駅周辺など。

国際都市、健康・安全都市へ

大阪の街づくりに民間の活力を呼び込むことが大きな役割です。AIやデジタル技術は急速に進展し、カーボンニュートラルなどの新たな潮流も出てきています。街づくりでも非常に重要な要素になっていきます。そこで大阪府・市の関係部局や、市町村、民間企業と連携を深め、次世代の新たな街づくりに取り組む方針です。

「実行に移す手立てとして、グランドデザインの推進本部会議を引き続き運営します。そして各地域にグランドデザインを実践・実行し、落とし込むための市町村との連携会議の運営を開始します。また街づくりのテーマごとに会議体を設置する予定です。放射・環状の交通軸を踏まえ、都市の構造を生かしながら、大阪を発展させるため、鉄道の街づくりに着目し、また制度に関するガイドラインも作成します。そのガイドラインを通じて市町村や民間事業者と関係者と連携して進める考えの取り組みを支援します。」

大阪の街づくりに民間の活力を呼び込むことが大きな役割です。300棟あり、約半分が完成から30年、約4割が40年以上経過しています。いずれも好立地にあるので、適切な新しいプランをつくり駅前を活性化させる必要があらります。

「加えて、南河内エリアの街づくりのプランについては改めて検討していくことになりました。フルーツや野菜も非常に質が高く、特産品に恵まれた自然豊かな地域です。その魅力を生かした街づくりを目指します。吉村洋文知事は、大阪は山と海に囲まれたコンパクトなエリアであることを強みとして新しいグランドデザインを考えたいと発言しています。このエリアも鉄道や道路で短時間で大阪中心部とアクセスできるだけに、戦略的に進める必要があります。また、街づくりに関するさまざまな制度に関するガイドラインも作成します。そのガイドラインを通じて市町村や民間事業者と関係者と連携して進める考えの取り組みを支援します。」



大阪市夢洲地区

<p>佐藤工業株式会社 大阪支店 執行役員支店長 脇田和久</p>	<p>安藤ハザマ 大阪支店 執行役員支店長 曾根浩</p>	<p>西松建設株式会社 西日本支社 執行役員支店長 木村博規</p>	<p>鉄建建設株式会社 大阪支店 執行役員支店長 山田秀雄</p>	<p>株式会社 フジタ 大阪支店 支店長 伏島豊太</p>	<p>戸田建設株式会社 大阪支店 支店長 久田吉朗</p>	<p>鹿島建設株式会社 大阪支店 支店長 茅野毅</p>	<p>株式会社 竹中工務店 大阪支店 支店長 佐々木正人</p>	<p>株式会社 大林組 大阪支店 支店長 蓮輪賢治</p>	<p>大成建設株式会社 大阪支店 支店長 加賀田健司</p>	<p>清水建設株式会社 大阪支店 支店長 山下浩一</p>	<p>日本道路建設業協会 大阪支店 支店長 小原信也</p>	<p>日本建設業連合会 大阪支店 支店長 加賀田健司</p>
<p>大豊建設株式会社 大阪支店 支店長 浅田潤一</p>	<p>青木あすなろ建設 大阪支店 支店長 伊藤理仁</p>	<p>株式会社 長谷工コーポレーション 大阪支店 支店長 谷淳一</p>	<p>株式会社 竹中土木 大阪支店 支店長 竹中祥悟</p>	<p>株式会社 浅沼組 大阪支店 支店長 浅沼誠</p>	<p>株式会社 奥村組 大阪支店 支店長 奥村太加典</p>	<p>株式会社 鴻池組 大阪支店 支店長 渡津弘己</p>	<p>東急建設株式会社 大阪支店 支店長 丸山歩</p>	<p>三井住友建設株式会社 大阪支店 支店長 安達神児</p>	<p>五洋建設株式会社 大阪支店 支店長 生島俊昭</p>	<p>前田建設工業株式会社 大阪支店 支店長 坂口伸也</p>	<p>熊谷組 大阪支店 支店長 若林誠</p>	<p>飛鳥建設株式会社 大阪支店 支店長 中川勲治</p>