

麗澤大学 新学部設置に伴うキャンパス再整備計画

麗澤大学校舎「さつき」完成

学校法人廣池学園麗澤大学が進めている「新学部設置に伴うキャンパス再整備計画」の第1弾が完成し、「麗澤大学校舎さつき」が誕生した。キャンパス再整備計画は新たに情報システム工学専攻とロボティクス専攻で構成する工学部の拠点となる新棟建設、キャンパス北側のランドスケープを整備するもので、基本設計・デザイン監修を上野・藤井建築研究所、設計・監理・施工を鹿島建設が担当。CMRとして山下PMCが参加した。



学校法人廣池学園 麗澤大学

学長 徳永 澄憲

この度、新校舎「さつき」が無事に竣工いたしました。完成に際し、多大なるご尽力をいただきました関係各位に心から御礼申し上げます。本学は、創立以来文系大学として学びを提供してきましたが、2025年に90周年を迎えることを機に、今年4月に初めての理系学部として工学部を開校いたしました。その拠点となるのが校舎「さつき」です。

グローバル人材の育成を

地上4階建ての校舎には、約200名収容可能な大講義室や、2フロア分の高さで開放的な大型実験室、数理科目やプログラミングを教員が1対1で指導する工学学習支援室(iStudio)など、最先端の学習と研究をサポートする環境が整いました。大勢の学生が行き交うオープンスペースとして活用できるラーニングホールは、学部を超えたコミュニケーションの場として期待されます。

校舎「さつき」を含むワンキャンパスで、文理横断・文理融合の教育を展開し、より広範な知識と視野を持つ学生を育て、地域と社会に貢献できる「グローバル人材」の育成を目指して参ります。

設計コンセプト

文理融合総合大学への転換をめざす新工学部設立のキャンパス整備プロジェクトとなる。学園創立者の建学の精神・教育理念に沿い、活動の可視化、交流の誘発、柔軟性の確保を重視し、デザイン思考、データサイエンス、エンジニアリングを融合した「共創の場となる学修環境・環境共生型の建築・ランドスケープの実現」をコンセプトとし、先進技術と施工技術の融合を図り、ものづくりの更なる飛躍を試みます。

共創の場・環境共生型キャンパス

1・2階は学生教育の中心となる講義室やラーニングコモンズ、3・4階は研究の中心となる研究室・教員室で構成される。豊かな自然を取り込み、平面・上下へと視線が抜け、室内外の活動が相互に伝わる「共創」を誘発するリビングラボを設け、4年後の学部学年進行の完成年度を見据え柔軟性ある学修環境を目指した。

外皮として方位ごとに異なる向きのエキスパンドメタルを用い、省エネと意匠性を兼ね備えた環境ファサードエンジニアリングを展開し、大型実験室と大教室では木造木質のCLT耐震壁とRC梁とCLT型枠ハイブリッド構法となる「RCLT梁」の新構法を採用した。

環境面ではBELS認証ZEB-Ready (BEI値0.42)を取得、CASBEE相「Sランク」を目指し、自然エネルギーの活用や新たなAIカメラによるセンシング技術として高密度に応じた換気量制御システムを導入した。外構では都市型集中豪雨への対策としてバイオスウェルや湿生植物を取り入れたレインガーデンを創出し持続可能性と生物多様性の向上を図り、環境共生型キャンパスを実現した。

1階ラーニングホールでは創立者へのオマージュ作品が展示され、学生たちの豊かで健やかな日常を見守り続けることであろう。

基本設計：一般社団法人キャンパスとまち計画研究所代表理事 上野 武
上野藤井建築研究所共同主宰 上野 武
実施設計：鹿島建設株式会社 建築設計本部 建築設計統括グループ 教育文化統括グループリーダー 丸野 道明

施工のポイント
再整備計画は、キャンパス北側に新たな並木道や広場をラインアップし、工学部の拠点となる校舎を新築するもので、鹿島による工事は広大な面積のキャンパス外構整備と新学部の校舎建設となった。ただ、このエリアは高圧送電線が上空を横切り、クレーンなどの揚重作業に重大な課題を含んでいた。



1階 200人大教室



1階 大型実験室

レーザーバリアシステム導入で事故防止

「限られた工期の工事をどうやってクリアするかの検討を、設計者と相談し進めました。RC造ではあるが、乾式の外壁を採用することや、床型枠に鉄筋付きデッキを採用すること等で、躯体工事業者の労務を削減し、一日も早く上棟できるように管理しました。」
林所長は工事を振り返り、これらの工程を正確に把握し、一貫した作業を進められたことは「社員、職長、作業員の意思疎通の賜です。大学関係者の皆さまにも理解を得られたことで、無事に引き渡すことができました」と語った。

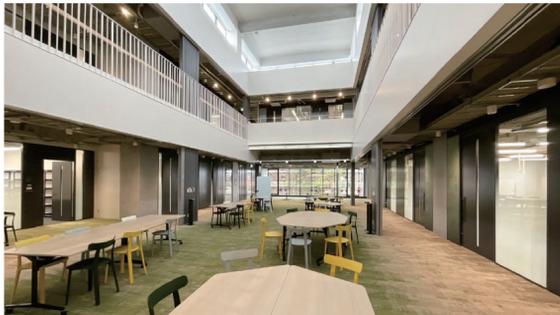
- 工事名：麗澤大学新学部設置に伴うキャンパス再整備計画
- 所在地：千葉県柏市光ヶ丘2丁目1番1号
- 建築主：学校法人廣池学園
- 基本設計・デザイン監修：上野・藤井建築研究所
- 設計・監理・施工：鹿島建設株式会社
- CMR：株式会社山下PMC
- 敷地面積：57,361.25㎡
- 建物構造：規模：RC造一部木・S造地上4階建て/塔屋1階
- 建築面積：2,507.39㎡
- 延床面積：7,290.62㎡
- 工期（さつき建築期間）：2023年2月～2024年3月



1階ラーニングホール



2階から見たラーニングホール



4階からの吹き抜けと3階リサーチコモン

文理横断・文理融合の教育を展開

100年をつくる会社

設計・施工



東京都港区元赤坂 1-3-1
電話 03(5544)1111

電気設備工事 会田電業株式会社
Aida Electric Company
千葉県柏市柏 3-7-6 電話 04(7167)4008

空調衛生設備工事 SANKEN 三建設備工業株式会社
東関東支店 千葉市中央区中央 1-1-3 電話 043(227)3502

塗膜防水・塗床工事	株式会社 アイビー防水 埼玉県草加市氷川町2104-1 電話 048(947)6161
あと施工アンカー デッキインサート スタッド溶接	株式会社 アンカー商事 東京都板橋区坂下3-29-1 電話 03(3969)2651
鉄骨工事	株式会社 池田工業 千葉県木更津市湖根6-11-2 電話 0438(36)8826
アルミ笠木・ ルーバー工事	エビス建販 株式会社 東京都千代田区三番町24-14 電話 03(3230)2005
鉄筋工事	株式会社 大原興業 千葉県柏市酒井根652-2 電話 04(7175)2393
移動式クレーン 揚重工事	株式会社 大矢運送 東京都江東区新木場1-12-19 電話 03(3522)6051
養生・ クリーニング工事	株式会社 奥山 千葉県若葉区都賀3-21-8 電話 043(234)4751

CLT工事	株式会社 オノツカ 福島県郡山市安積3-200 電話 024(945)1393
外構工事	鹿島道路 株式会社 東京支店 東京都渋谷区後楽1-7-27 電話 03(5802)8021
植栽工事	株式会社 かたばみ 東京都港区元赤坂1-5-8 電話 03(5413)8110
銅製建具工事	三和シャッター工業 株式会社 東京都渋谷区代々木4-30-3 電話 03(6833)0692
ガラス工事	セントラル硝子工事 株式会社 東京都杉並区和泉2-7-21 電話 03(5301)3210
押出成形セメント板工事	東建エンジニアリング 株式会社 東京都中央区日本橋浜町2-11-2 電話 03(3669)5481
型枠工事	株式会社 花谷建設 千葉県柏市藤ヶ谷1439 電話 04(7193)5235

仮設電気工事	株式会社 富士電設工業 千葉県若葉区加曾利町411-5 電話 043(234)7737
シャッター工事	文化シャッター 株式会社 東関東支店 千葉県若葉区都賀3-33-23 電話 043(231)2100
杭工事	前田製管 株式会社 千葉支店 千葉市中央区祐光4-7-10 電話 043(221)2051
仮設資材運搬	株式会社 松本運送 千葉県緑区平山町1451-1 電話 043(228)4646
防水工事	三星産業 株式会社 東京都足立区宮城1-20-15 電話 03(3912)1262
土工事・ コンクリート工事	三裕建設工業 株式会社 千葉県富里市七栄489-49 電話 0476(93)8139
測量・計測・ 墨出し工事	株式会社 宮田工務店 千葉県我孫子市布佐2091-1 電話 04(7189)2212

木工事	大和原工事 株式会社 千葉県松戸市六栄3-45-1 電話 047(387)5613
左官工事	有限会社 山本左官 千葉県稲毛区天台2-4-25 電話 043(262)3334
簡易間仕切り工事・ トイレブース	友和商工 株式会社 東京都港区三田3-11-36 電話 03(6262)3380
鉄骨階段工事	株式会社 横森製作所 東京都渋谷区幡ヶ谷1-29-2 電話 03(3460)9211
外装アルミ エキスパンドメタル	吉田工業 株式会社 東京都足立区綾瀬7-4-2 電話 03(6802)6011
型枠工事	練成工業 株式会社 東京都練馬区台5-15-13 電話 03(3904)3255

【順不同】