



株式会社 INA 新建築研究所
Institute of New Architecture

創立70周年
記念特集号

MEMORIAL SPECIAL EDITION



70年の進化と深化を胸に
100年企業へ

「らしさ」は、いつもある。

**UENO GLASS
LASTEC**
LIGHT AND SPACE TOTAL ENGINEERING COMPANY

創業明治16年
上野硝子工業株式会社

〒102-0072 東京都千代田区飯田橋4-7-1
TEL.03-3264-3711 FAX.03-3262-8099
<http://www.ugi.co.jp>



株式会社 サンポール お問い合わせ先:営業企画部 アドバンスグループ 飯塚
Tel: 03-3591-8501 Mail: s-iiduka@sunpole.co.jp

**空と人の
あいだに**

金属屋根が支える豊かな未来

三晃金属工業株式会社
〒108-0023 東京都港区芝4-13-23
<https://www.sankometal.co.jp>

窓から夢をひろげていきます
スニザッシュ

<https://www.fujisash.co.jp/>

共生社会の扉を開くミライロドア
～国内初！すべての人にやさしい新世代の自動ドア～

自動ドアとスマートフォン(専用アプリ)の連携により、通行者の属性ごとにドア開閉速度を最適化したり適切な音声案内を流したりする事などができます。

視覚障害のある方には、
まずは誘導音にてご案内
次に音声にてご案内
ドアがゆっくり開まります
他にも…

- 車いすがドアに接触しないよう、早く開き始めでゆっくり閉める機能
- サイネージのコンテンツ切替機能
- バリアフリートイレ等の館内施設案内を配信(通常は広告等を配信)

技術がひらく明日への扉
フルテック株式会社
東京証券取引所スタンダード市場(証券コード:6546)
東日本を中心に39拠点 (営業本部) TEL:03-5219-2151

図書館づくりの
トータルプランをお届けします

日本ファイリング
<https://www.nipponfiling.co.jp>

日本ファイリング株式会社 本社 / 〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台1-8-11
支店 / 大阪・名古屋 営業所 / 札幌・仙台・広島・福岡

建築に一步先の提案を

izumi CONSULTING

環境
防災
BIM
シリカセメント

東京オフィス 東京都新宿区揚場町1-21 飯田橋升本ビル4階
高崎・大阪・名古屋・さいたま・福岡・仙台

国産材・地域材活用企業
TEIKOKU 帝国器材株式会社



「らしさ」は、いつもある。
70
YEARS
ANNIVERSARY

ごあいさつ

株式会社INA新建築研究所 代表取締役社長執行役員 加藤朋行

INA新建築研究所は、このたび創業70周年を迎える。クライアントの皆さまをはじめ、協力会社や施工者の皆さま、諸先輩方のご支援のおかげで深く感謝申し上げます。この70年、経済が左右される大きな出来事を何度も経験しながら業務を拡大してまいりました。私が40年前に入社した時に130人だった社員は現在270人となりました。歴史の重みを感じるとともに、私の人生そのものである当社の未来に責任を果たしていく所存です。

「INAらしさ」とは

私たちが一貫して大事にしてきたのは、時代のニーズに対応することです。建築の仕事は今後も必ず存在し続けますが、トレンドは変化します。その流れにフィットしたものをいち早く提案できる力があるから、これまで存続してきたと考えています。そしてこの対応力を養ってきたのが自由で風通しのよい社風です。社員同士が「さん」付けで呼び合い、上下関係をあまり意識することはありません。プロポーザルでは若手もベテランも全員がそれぞれ一つの案を出し、議論します。上から言われて仕事をするのではなく、自由さが「INAらしさ」と言えるでしょう。

今後300人程度へ社員を増やす計画です。当社の要である社員が自由に力を発揮できる環境を整えていきます。個人の事情に寛容な組織、長く働く職場を目指しています。当社が週休2日制を導入したのが50年以上前。時代に先んじて働きやすさを重視してきました。

近年では、新入社員の教育方法を見直しました。これまで2週間の導入研修の後、各部署に配属してOJTを行っていましたが、今は5ヶ月間を研修に充てています。座学に加え、さまざまな部門を見学・体験することで会社を知ってもらう期間となっています。最近は入社3年以内の離職率ゼロを継続しています。

対話力・提案力を磨く

AIに奪われる職業に建築設計が挙げられることがあります、私たちの仕事にはあてはまらないと思います。一品生産の建築は人間の発想力なしに生まれない、そう信じています。今も昔も変わらず建築設計者に求められる能力の一つが、対話力です。クライアントの思いを聞き取り、計画を立て、デザインし、提案できること。作業の機械化は進んでいくと思いますが、プロジェクトの入口を作れる人はこれから先も求められます。そんな人材がたくさん当社で活躍しています。ただしバックグラウンドやアプローチの仕方はそれぞれでいい。似たような人を集め同じようなやり方で仕事をする時代ではありません。一人一人が個性を発揮できる会社を目指します。

100年企業に向けて

100周年に向けて、私たちには次世代にたすきをつないでいく役割が課されています。社員と会社が一体となってこれまでの取り組みを進化・深化させ、街と建築の未来につなげていきたいと考えています。

時代のニーズへ対応 さらなる進化と深化へ

Message



社員の健康あってこそ企業の発展



経理部長 緒方友紀

INA新建築研究所は、社員の健康を守る取り組みを行っています。従業員の健康管理に投資し、生産性向上や組織の活性化を目指す「健康経営」が近年注目されており、当社でも「社員の健康あってこそ企業の発展」という考えのもと、さまざまな施策を実施しています。

現在、健康保険組合連合会東京連合会が実施する「健康優良企業認定制度」に申請中です。「健診受診率100%」を宣言し、食事・運動・禁煙などに関する働きかけや環境整備を行うことで「銀の認定」を目指しています。

施策の一つが健康アプリの導入。計測した歩数や、階段を使う、野菜を先に食べるといった健康的な行動をとることでポイントが貯まる仕組みで、社内の自動販売機の飲料と交換できます。社員の半数以上がアプリをダウンロードしました。ウォーキングイベントを開催するなどしてアクティビティユーザーを増やす取り組みを実施中です。

飲酒に対する適応性をチェックできるアルコールパッチテストを実施したところ、大きな関心を集めました。自分の適量を知ることができ、社会人として適切な飲み方を考えるきっかけになります。「楽しながら健康につながる取り組みができるよう知恵を絞っています」(総務部総務課長)。ほかに、健康的なメニューを用意したオフィスコンビニも導入し、好評を得ています。

メンタルヘルスも重要な問題です。2024年4月に精神科の産業医に相談できる体制を整えました。ウェブやメールでも相談でき、相談のハードルを下げることで深刻な不調に陥る前に予防できます。

健康経営の取り組み



女性活躍推進と子育てサポート

統括管理部主任 中山恵樹

統括管理部 青柳沙紀

当社では、新卒女性社員の比率が年々増加し、2025年度は初めて半数を超える。出産などライフイベントを経験してもキャリアを継続できるよう、女性の活躍推進には長く取り組んでいます。時短勤務の拡充や産休中の給与満額支給などを実現しています。24年に「えるぼし認定」を取得しました。今後は課題である女性管理職比率の改善にも努めています。

男性の育児休業取得も着実に増加しており、現在では数週間から数ヵ月の長期取得が一般化しつつあります。「性別を問わず、子育て中の社員が周りにいるとキャリア継続をイメージしやすくなります」と緒方部長。今後は、「くるみん認定」取得を目指しています。

戸田建設株式会社 代表取締役社長 大谷 清介	株式会社竹中工務店 取締役社長 佐々木 正人	大成建設株式会社 代表取締役社長 相川 善郎	清水建設株式会社 取締役社長 井上 和幸	鹿島建設株式会社 代表取締役社長 天野 裕正	株式会社大林組 代表取締役社長 兼 CEO 蓮輪 賢治
前田建設工業株式会社 代表取締役社長 前田 操治	西松建設株式会社 代表取締役社長 細川 雅一	飛島建設株式会社 代表取締役社長 乗原 正弘	鉄建建設株式会社 代表取締役社長 伊藤 泰司	佐藤工業株式会社 取締役社長 平間 宏	株式会社フジタ 代表取締役社長 奥村 洋治
東急建設株式会社 代表取締役社長 寺田 光宏	三井住友建設株式会社 代表取締役社長 柴田 敏雄	長谷工コーポレーション 代表取締役社長 池上 一夫	五洋建設株式会社 代表取締役社長 清水 孝三	熊谷組 取締役社長 上田 真	安藤ハザマ 代表取締役社長 国谷 一彦
若築建設株式会社 代表取締役社長 烏田 克彦	東亜建設工業 代表取締役社長 早川 翼	株式会社浅沼組 代表取締役社長 浅沼 誠	錢高組 社長 錢高 久善	株式会社奥村組 代表取締役社長 奥村 太加典	株式会社鴻池組 代表取締役社長 渡津 弘己
ナカノフードー建設 代表取締役社長 飯塚 隆	北野建設株式会社 代表取締役社長 北野 貴裕	株式会社大本組 代表取締役社長 三宅 啓一	ピース・コンストラクション 代表取締役社長 森 拓也	青木あすなろ建設 代表取締役社長 辻井 靖	りんかい日産建設 代表取締役社長 永尾 秀司

チーム、きんでん。
(施工力+技術力+現場力)×情熱

Kinden

エネルギー + 環境 + 情報

お客様満足”
という目標に向かって、
さまざまなスタッフが力を結集。
人間力を基盤とした
総合エンジニアリング力で、
あらゆるソリューションに
お応えします。

きんでん 80

大田区北区木場2丁目3番41号
TEL.06-6375-6000 TEL.03-5210-7272
<https://www.kinden.co.jp/>

ひとりひとりが、未来を灯す。

KANDENKO

遮音性と透過性を両立した、ダブルガラススライディングウォール
コンパクトなスライドシール機構により、
ガラスの開放感を最大限に活かせるスマートなガラスパネルデザイン。
デザインモジュールを合わせたガラス面開きドアパネルの品揃え追加により、
部屋のフロント部の有効開口寸法を広げ、スマートな出入りを実現しました。

Flair
ダブルガラススライディングウォール

株式会社オカムラ
<https://www.okamura.co.jp/>

人を想い、場を創る。

OKAMURA

子どもたちが夢中になれる
教育環境を目指して

電子黒板・黒板・白板・掲示板・
造作家具・電動装置・サイン工事 etc

コアオイ

株式会社 青井黒板製作所
〒165-0026 東京都中野区新井1-1-5
TEL.03(3387)3330 <http://www.aoikokuban.co.jp/>



「らしさ」は、いつもある。
70
YEARS
ANNIVERSARY

「INAらしさ」

Interview

INA新建築研究所の強みの一つは、「まちづくりの総合コーディネーター」として再開発事業の設計とコンサルティング業務を一体で担えること。

今回、再開発部門で働くベテランと若手の二人の社員に、INAで働くこと、またそれぞれが考える「INAらしさ」について語ってもらいました。



顧問
再開発プランナー
宮下仁 1974年入社

担当案件: 石神井公園駅北口地区、
三田小山東地区、
府中南口第一地区など

松葉 私はまだ事業の完了を経験していませんが、今年度は、非常に重要なプロセスである権利交換の手続きに携わらせていただきました。ただ建物をつくるのではなく、一人の人生にかかわっているのだと強く実感したところです。初めて行う業務ばかりなので、日々勉強です。

**私は人の誠実さ、
真面目さだと思います。**

100周年に向けて進化

松葉 私も今後旅行など趣味を大切にしていきたいので、自由な雰囲気はありがたいです。入社直後にコロナ禍があり、働き方が大きく進化しました。時代に合わせて変化する柔軟さを持つているINAなので、これから100周年に向けてさらに進化していくだろうと楽しみにしています。個人的には、ますます今担当している再開発事業を完成まで見届けることを目指しています。そしてまちづくり自体も変化していくと思うので、それに応じできるよう知識・経験を増やしていくことです。最後に、私たち後輩に宮下さんから何かアドバイスをいただけますか。

宮下 入社当時は70人くらいの会社でした。今は270人の社員が在籍し、しかも皆優秀です。確かに時代はこれから大きくなり変わっていくでしょうが、たいていのことに対応できると頼もしく見ています。松葉さんは、今は今やっていることを続けてほしいと思います。そして仕事以外の楽しみを見つけることも忘れないでください。

1974年
入社

対
談

2019年
入社



宮下 私は現在、企画開発部の顧問という立場で、複数のプロジェクトにかかわってアドバイスをしています。入社当初は設計をしていましたが、再開発を担当するようになって40年になります。松葉さんは机をいまいちづくりに携わりたいと思い、設計事務所を中心に関連活動を行いました。選考の過程で社員の方と連絡をとるようになつたのですが、仕事内容などを丁寧に教えてもらえたり、柔軟に質問に答えてくれたりして、ここで働くイメージが持てたので入社を決めました。今は希望通りの仕事ができています。宮下さんは再開発の仕事の面白さは何だと思われますか。

松葉 再開発の生き字引のような方が近いと心強いです。私は入社6年目です。学生時代は都市計画の研究室に所属していて、建築に近づく機会がありました。そこで、建築の面白さを学びました。今は、建築にかかわらずアドバイスをしています。入社当初は設計をしていましたが、再開発を担当するようになって40年になります。松葉さんは机をいまいちづくりに携わりたいと思い、設計事務所を中心に関連活動を行いました。選考の過程で社員の方と連絡をとるようになつたのですが、仕事内容などを丁寧に教えてもらえたり、柔軟に質問に答えてくれたりして、ここで働くイメージが持てたので入社を決めました。今は希望通りの仕事ができています。宮下さんは再開発の仕事の面白さは何だと思われますか。

再開発の面白さは「人」



企画開発部
再開発プランナー
松葉智子 2019年入社

担当案件: 団町西地区、
武蔵小金井駅北口
駅前東地区など

宮下 色んな人に意見を聞くことは大事ですね。私自身、再開発の仕事で多くの人と出会い自分と違う価値観に触れることで広い視野を持っています。自由さは、「INAらしさ」の二つですね。

松葉 自由度が高く、仕事をまかせてももらえるので、成長できる環境があります。あとは風通しがいいところです。部門間の垣根が低く、設計のリーダーにも気軽に相談できるので仕事がやりやすいです。

宮下 松葉さんにとって「INAらしさ」とは何ですか。私は人の誠実さ、面白さだと思います。

松葉 自由度が高く、仕事をまかせてももらえるので、成長できる環境があります。あとは風通しがいいところです。部門間の垣根が低く、設計のリーダーにも気軽に相談できるので仕事がやりやすいです。

宮下 松葉さんにとって「INAらしさ」とは何ですか。私は人の誠実さ、面白さだと思います。

成長できる環境があります。

自由な社風・成長できる環境

大鉄工業株式会社 代表取締役社長 半田 真一	南海辰村建設株式会社 取締役社長 浦地 紅陽	新日本建設株式会社 代表取締役社長 高見 克司 千葉市美浜区ひび野1-4-3 電話 043(213)1111	株式会社イチケン 代表取締役社長 長谷川 博之	松井建設株式会社 代表取締役社長 松井 隆弘	日本建設株式会社 代表取締役社長 熊谷 満 執行役員大支店長 川崎 弘人
IHI IHI運搬機械株式会社 代表取締役社長 赤松 真生 東京都中央区明石町8-1 聖路加タワー 電話 03(5550)5794	大洋基礎株式会社 代表取締役社長 東 広 東京都中央区日本橋小舟町3-3 電話 03(3663)5561	株式会社巴コーポレーション 代表取締役社長 深沢 隆 東京都中央区勝どき4-6-2 電話 03(3533)5311	黒沢建設株式会社 代表取締役 黒沢 亮平 東京都新宿区西新宿2-7-1 新宿第一生命ビルディング17階 電話 03(6302)0221(代表)	人・街・未来を創造する 旭建設株式会社 代表取締役 高橋 昌宏 千葉市中央区川崎町1-38 電話 043(268)7151	郷土づくりに感謝をこめて 株式会社秋山工務店 代表取締役社長 秋山 光伯 代表取締役社長 秋山 芳久 茨城県日立市大沼町1-7-1 電話 0294(34)2233
KAKI 定立工業株式会社 東京支店 常務取締役 大河内 規雄 東京都目黒区青葉東3-8-11 電話 03(463)6911	浅海電気株式会社 代表取締役 藤本 和也 〒100-6504 東京都港区虎ノ門1-1-11 TEL:03-5541-0771 FAX:03-5541-0772 URL:https://www.asami-dc.com/	株式会社アクス 代表取締役社長 星 幸太 川崎市川崎区浅田4-6-7 電話 044(366)6242	株式会社アクリアプロダクト 代表取締役社長 杉山 文章 東京都稲城市大丸2231 APCビル 電話 042(378)4821	コストコンサル・建築積算・VE 対応まで 建築コスト管理をフルサポートします 西建築コンサルタント株式会社 代表取締役 松井 寿一 本社 〒160-0023 東京都新宿区西新宿2-1-20-2 電話 03-5365-2150(代表) 支店 大阪・仙台 http://www.aknet.jp	Ideal(理想の) Facility(設備を) Provide(提供する) 株式会社IFP 代表取締役社長 佐藤 北呂樹 東京都多摩市東1-20-2 電話 042(371)2012
人とビルを水と空気でなく 環境創造企業 KAKI 定立工業株式会社 東京支店 常務取締役 大河内 規雄 東京都目黒区青葉東3-8-11 電話 03(463)6911	ENEGREEN engineering lab 代表取締役社長 谷川 嘉孝 本社: 広島市南区福原町4-11-11 TEL:082(506)1260 東京事務所: 東京都千代田区神田27丁目1-11 TEL:03(4464)0403	根拠ある数値で、建設プロジェクトを競っていく。 株式会社縁 代表取締役社長 小佐古 哲哉 福岡市博多区博多駅前2-10-19 福岡ファッションビル 電話 092(452)1120	株式会社エイアンドエスシステム 代表取締役 曽根原 原章浩 東京都千代田区飯田橋3-11-13 電話 03(3239)1822	情報の価値化と知の協創をデザインする 株式会社一原産業 代表取締役 一原 長 福岡事務所: 福岡市博多区下呉服町7-3 電話 092(262)2839 本社: 社会・文化・分野: 萩原 4-11-9 電話 097(551)8211 東京営業所: 東京都千代田区神田1-5-6 電話 090(8765)3031	持続可能な快適環境をめざして 株式会社アプロトサイン 代表取締役 鈴木 直美 本社: 〒102-0072 東京都千代田区神田1-10-2 電話 03-5548-1012 TEL: 03-5548-1078 東京営業所: 東京都千代田区神田2-2丁目2-15 志茂ビル2F TEL: 03-5548-1075
人と街に優しい 快適な都市空間を提供します Bitagawa 株式会社 北川鉄工所 代表取締役 岡野 審男 東京事務所 東京都台東区元浅草2-4-6 東京日産台ビル6F 電話 03(384)7104	元旦ビューティ工業株式会社 代表取締役社長 加藤 智悟 神奈川県藤沢市湘南台1-1-2 電話 0120-09-49-39	屋根に夢と技術をのせて 株式会社環境設備計画 代表取締役 梶原 等 千葉市中央区新田町12-1 トーションビル6階 電話 043(204)8911	設備設計を通じて環境の未来を考えています。 川本工業株式会社 代表取締役 川本 守彦 横浜市中区舟町2-5-1 電話 045(662)2021(代表)	おかげさまで設立35周年 オーエス環境株式会社 代表取締役社長 本田 仁 東京都港区芝大門2-2-9 芝浜町ビルディング7階 電話 03(3432)8210	大地のフォルムを確かな技術で支える 株式会社エルニード東北 代表取締役 長瀬 寿博 仙台市太白区富沢西4-1-10 電話 022(743)6423

SANKEN
人と地球にActionを。

建物の未来を創造する。
地球の未来をつないでいく。
私たち、は持続可能な
新たな社会を支えてまいります。

三建設機械工業

人と地球の心地良いをつくる
楽しく考えたい、空気・水・熱のこと
朝日工業社

SUSTAINA-FULL!
エンジニアリングで、人と自然に満ちたりた調和を。
Fill your tomorrow
SNK
新日本空調株式会社

変わり続ける世の中に、技術力を選び続ける。
時代が待ち望む快適な環境をつくり出すために、
総合設備エンジニアリング企業として
さまざまな現場で幅広い仕事を請けています。
そして、快適な明日を支える、省エネで持続可能な社会の実現へ。
さらなる成長を経て、技術で未来を施工する。私たち中電工です。

中電工



川口栄町3丁目銀座地区第一種市街地
再開発事業(樹モールプラザ・プラウドタワー川口クロス)

埼玉県川口市(2023年) 施工:前田建設・埼和興産JV RC-S-28/2 延66,571m²

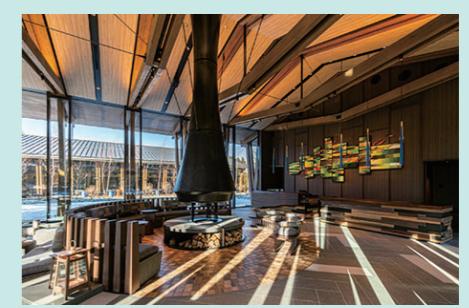
本プロジェクトは、地域経済活性化、防災力強化、環境負荷軽減、居住環境の向上を目指した再開発事業です。施設は、商業・医療・業務・保育所を中心とした低層部「樹モールプラザ」と、高層部の分譲住宅「プラウドタワー川口クロス」で構成されています。1階には生活密着型店舗や地元テナントを配置し、市道を廃止して大型街区化したうえで敷地内通路や2階テラスを設けることで既存商店街との接続を高め、共存共栄を目指しながら地域全体の回遊性やコミュニティ交流を促します。加えて制振構造の採用や認定低炭素住宅の取得により高い防災性能と居住環境を両立し、大規模災害時には約90人の帰宅困難者を受け入れる機能も備えています。これらの取り組みによって、住環境と既存商店街の調和を図り、地域の持続可能な発展と魅力向上に貢献しています。



ホテルインディゴ軽井沢

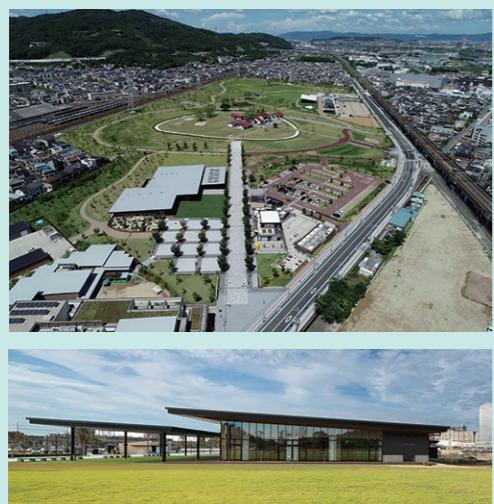
長野県軽井沢町(2021年) 施工:北野建設 RC-W-2/1 延8,912m²
ウッドデザイン賞 ライフスタイル部門 建築・空間分野

155室からなる3つの客室棟、ロビー棟、ダイニング棟、スパ棟のパブリック施設を、豊かなランドスケープに溶け込むように配置しました。建築の架構計画には軽井沢の森の木立を想起させる木構造を採用し、利用者に木のもつ温かさと力強さを感じさせるとともに、約80%に地域産カラマツを使用することでCO2削減と地域貢献を図っています。



「社会的価値の進化と深化」

INA新建築研究所は、社会課題を意識した建築計画や設計を通じて、建物の社会的価値を進化・深化させていきます。



高槻市安満遺跡公園パークセンター

大阪府高槻市(2018年) 施工:大鉄工業 S-1/0 延2,090m² おおさか環境にやさしい建築賞 商業施設その他部門賞

安満遺跡公園は、約2500年前(弥生時代)の貴重な遺跡を保護し、後世へ継承するために整備された公園です。「市民とともに育てつづける」をコンセプトに、時代やニーズに合わせて成長する新たな高槻のシンボルを目指し、公園で活動を行いたい市民メンバーを募集し、市民参加型のハーフメイル公園として計画されました。官民連携による緑のオープンスペースは、街なかの賑わいの緑空間としてにぎわいを生み出し、その中心施設であるパークセンターは活動・防災・憩いの拠点となるなど、多面的な役割を担います。日本のはじまり、高槻にふさわしい歴史と自然を活かした本公園は、まさに高槻市のセントラルパークとして新たな時代を築き、シンボルとしての地位を確立しました。貴重な遺跡と都市のにぎわいが融合するこの場所で、多世代が集い、未来へと受け継がれる新たな魅力を創出しています。



立佞武多の館

青森県五所川原市(2004年竣工、2026年改修工事完了予定) 施工:鹿島 S-7/1 延7,591m²

「立佞武多(たちねふた)の館」は、高さ約23m、重さ約19tの巨大な立佞武多を3基展示し、8月のお祭りは館から立佞武多が出陣するなど、通年で迫力を体感できる文化施設として2004年にINAの設計によって開館しました。立佞武多製作所やお囃子練習室を併設し、郷土の伝統文化の保存と継承、通年観光の推進、空洞化した中心市街地の再活性化に寄与する地域のシンボルです。開館から20年が経過し老朽化が目立ったため、2025年にINAの改修設計による大規模改修工事が始まり、修繕だけでなく未就学児の遊び場や中高生向けスペースなど、世代を超えた市民交流の場を整備して2026年8月にリニューアルオープンする予定です。こうした改修により、今後も「立佞武多」の文化を支える重要な観光拠点として、国内外からの来訪者を迎えることが期待されています。

私たち建設材料総合企業です
シーカ・ジャパン株式会社
BUILDING TRADES
代表取締役社長 アマン・マルコ
東京都港区元赤坂1-2-7 赤坂タワー7階 電話 03(6433)2101

美しい景観と 優しい都市へ
株式会社刷新
SASSHIN
代表取締役 堀内 茂雄
東京都新宿区西四谷4-32-1 電話 03(6909)2221

幅広いニーズに応える建築技術者集団
sai 株式会社 sai総合企画
一級建築士事務所
代表取締役社長 坂本 博昭
〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台1-7-1 白楊第二ビル3F
電話 03(3294)7177

+PLUS SIGN
KOYAMA
代表取締役社長 小山 竜司
東京都足立区千住練町1-15-1 電話 03(5284)3310

建築家との信頼から、「特別」が生まれる
KOTOBUKI SEATING
コトブキシーティング株式会社 代表取締役 湯澤 雄幸 深澤 哲子
〒101-0062 東京都千代田区麹町2-10-2
www.kotobuki-seating.co.jp

都市を支える強固な基盤
児玉コンクリート工業株式会社
KODAMA CONCRETE INDUSTRY Co., Ltd.
代表取締役社長 児玉 桜
東京都豊島区南池袋1-16-20 電話 03(3971)7195

未来を支える基礎
SKISUI
積水化学工業株式会社
代表取締役社長 加藤 敬太
東京都港区虎ノ門2-10-4 電話 03(6748)6510

人とモノの心地よい関係を創造・提案
スタッフナインハット株式会社
STAFF N HAT
代表取締役社長 堀田 武史
東京都中央区築地1-5-11 AN葵地ビル 電話 03(5550)3800

人とモノの心地よい関係を創造・提案
新明和工業株式会社
ShinMaywa
代表取締役社長 五十嵐 龍之
東京都台東区東上野5-16-5 電話 03(3842)6101

S_{electic} CO.,LTD.
新電 気 設備
http://www.Shinedenki.com
本社 〒101-0012 北海道函館市中島町100番地
TEL:010-838-43888 FAX:010-838-15713
東京支店 〒116-0082 東京都大田区大森北1-12-12
TEL:03-3741-3477 ~FAX:03-3727-5201

アルミ フロント の バイオニア
昭和フロント株式会社
代表取締役社長 笹澤 英夫
東京都千代田区内神田1-13-7 電話 03(3293)6737

Advance For Future
SOGO 株式会社総合積算
代表取締役 宮川 剛
大阪市北区東天満1-11-19 デュプロビル 電話 06(6351)3466

未来を支える基礎
株式会社トヨーヨーサノ
代表取締役社長 植松 泰右
東京都新宿区新宿1-13-9 太平洋不動産新宿ビル5階・6階
電話 03(3395)3172

時代とニーズの変化を捉え競争せず挑戦し続けます
中央鋼建株式会社
KOUKEN
代表取締役社長 本多 和義
仙台市宮城野区廟町7-7-14 電話 022(259)3232

時代とニーズの変化を捉え競争せず挑戦し続けます
T CW TAKAHASHI CURTAIN WALL CORPORATION
代表取締役社長 高橋 武治
東京都中央区日本橋本町1-5-4 電話 03(5202)0700

環境社会の道を拓く
第一機材株式会社
DKC
代表取締役社長 松尾 勉
東京都北区赤羽1-64-11 電話 03(3902)9841

スポーツフロアでトップアスリートを育てる
SOMENO
株式会社 染野製作所
代表取締役 染野 真一
東京都大田区西蒲田7-60-1 電話 03(3735)4891

「光と膜」をテーマに創造的な製品を開発しています
株式会社トニー
TONY Co.,Ltd.
代表取締役社長 野田 健太郎
神奈川県大和市下鶴間2767-34 電話 046(271)3222
https://tony-net.com/

個性に合わせた信頼の力
日本ゴンドラ株式会社
代表取締役社長 三宮 正則
〒101-0024 東京都千代田区神田と泉町1-13
電話 03(5829)5581 https://www.ngon.co.jp

日本ゴンドラ株式会社
代表取締役社長 塚本 博
東京都港区芝浦4丁目6番14号 NC芝浦ビル 電話 03-3452-1021

機械式駐車設備
日精 株式会社
日精
代表取締役社長 川畠 淳一
東京都港区西新橋1-18-17 電話 03(3502)3471

プラットフォームで開拓の門を開ける
Nニチペイ
代表取締役 麻井 博行
東京都中央区日本橋3-15-4 電話 03(3272)0412

こどもたちに良質を
株式会社 西尾家具工芸社
代表取締役社長 西尾 誠一郎
大阪市西区西中筋2-3-8 電話 06(6443)5555
https://www.nishio-jp.com

「光と膜」をテーマに創造的な製品を開発しています
株式会社トニー
TONY Co.,Ltd.
代表取締役社長 野田 健太郎
神奈川県大和市下鶴間2767-34 電話 046(271)3222
https://tony-net.com/

コストエンジニアリング・コンサルタント
株式会社二葉積算
代表取締役社長 関藤 誠
本社 東京都新宿区西新宿7-22-27(西新宿7ビル) 電話 03(3369)1244
URL https://www.futaba-sekiken.co.jp FAX 03(3369)1245
支社 東京・名古屋・大阪・広島・札幌 営業所 福岡

未来を「はかる」
株式会社日野
HINO PRO
代表取締役社長 小笠原 亜紀子
東京都世田谷区大原1-36-14 電話 03(3468)2421

空間創造によって人々に「歓びと感動」を届ける
株式会社乃村工藝社
乃村
代表取締役社長 榎本 修次
代表取締役 代表取締役
社長執行役員 奥本 清孝
東京都港区台場2-3-4 電話 03(5962)1171

木・アルミ複合建具工事、防音パネル工事
NEWXT 株式会社 ニュースト
NIPON NUME
代表取締役社長 三好 直樹
長野県千曲市栗佐1603番地 電話 026(261)3870

総合コンクリート、主義
日本ヒューム株式会社
NIPPON HUME
代表取締役社長 増瀬 智之
東京都港区新橋5-33-11 電話 03(3433)4111

キチンとつなげる食と未来
NITCHO 日本調理機株式会社
代表取締役社長 斎藤 有史
東京都大田区東六郷3-15-8 電話 03(3738)8251
https://www.nitcho.co.jp

空気と水の環境エンジニア
SUGA
須賀工業株式会社
本社 03-4214-3400
https://www.suga-kogyo.co.jp

時代を導き、
建物の未来を
支えていく。

建物設備の総合エンジニアリング企業
斎久工業株式会社
YOKO
代表取締役社長 伊藤 伸也
東京都千代田区丸の内2-6-1 (丸の内パークビルディング)
TEL:03-3201-0319 https://www.yokko.co.jp



ヤマト

群馬県前橋市古市町118 〒371-0844
TEL.027-290-1800(代) www.yamato-se.co.jp

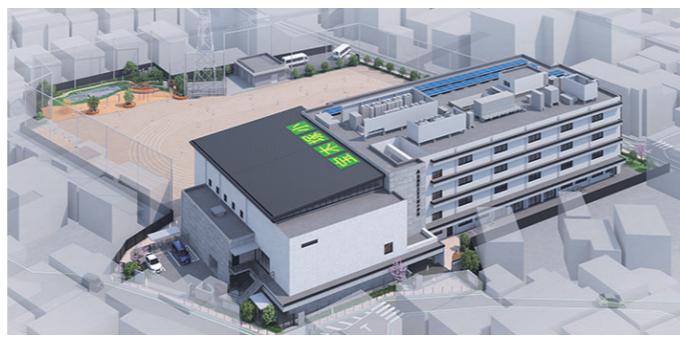


Works

教育 Educational



目黒区立黒西中学校

東京都目黒区(2028年予定) 施工:未定
RC・S-4/1 延10,407m²

葛飾区立宝木塚小学校

東京都葛飾区(未定) 施工:未定
RC・S-4/0 延7,836m² ZEB Ready認証取得

江戸川区立大杉東小学校

東京都江戸川区(2025年予定) 施工:熊谷・塚本JV
RC・S-4/0 延7,358m²

文京区立柳町小学校・柳町こどもの森

東京都文京区(2027年予定) 施工:五洋・山口・トリヤマJV
RC・SRC・S-6/0 延13,500m²

東京都立八王子西特別支援学校

東京都八王子市(2020年) 施工:塙浜工業・小野組・荒井建設JV
RC・S-4/0 延19,502m²

小・中・高校生からなる知的障がい教育部門の特別支援学校です。近年のノーマライゼーションの進展や多様化する障がいへの社会のニーズを踏まえ、正門から続くメタセコイヤ並木沿いのスクールストリートに、近隣住民や来校者との交流空間としてカフェ・布工室などの実習室を配置し、地域に開く“まちのような学校”を目指しました。また、高等部の就労訓練実習室や廊下のアルコープなど、障がいの種類や程度に合わせ選べる多様な学習空間や、子供たちの居場所を配置しました。

公共 Public

千葉公園総合体育館 Yohaアリーナ ~本能に、感動を。~

千葉市中央区(2023年) 施工:新日本建設 RC・S-3/1 延8,194m²

千葉市都市文化賞 景観まちづくり部門 優秀賞

高度化・多様化している市民のスポーツニーズに対応するために、都市公園内に計画された総合体育館です。公園の高低差を活かして3階建ての体育館をコンパクトに配置することで、利用しやすく1、2階のどちらへもアクセス可能な立ち寄りやすい計画としました。外観は公園に群生するハスの葉に浮かぶ葉を想起させるドーム形状の佇まいとし、公園内の新たなシンボルとなっています。



文京区立柳町小学校・柳町こどもの森等改築その他工事



五洋建設株式会社

東京建築支店 東京都文京区後楽2-6-1 電話 03(3817)7600

山口建設株式会社

東京都文京区千石3-29-26 電話 03(3947)3261

トリヤマ株式会社

東京都文京区本駒込2-19-3 電話 03(3945)8701



佐原駅周辺地区複合公共施設

千葉県香取市(2022年)
施工:清水建設 S-4/0
延5,947m²

中野区庁舎

東京都中野区(2024年) 施工:竹中工務店
S・RC・SRC(免震)-11/2 延47,276m²
実施設計、意匠伝達 ZEB Ready認証取得

日立運動公園野球場

茨城県日立市(2026年予定) 施工:日立土木・多賀土木・丸光JV
RC・SRC・S-3/0 延8,970m²

千葉県総合スポーツセンタースポーツ館

千葉市稲毛区(2028年予定) 施工:未定
RC・S・W-2/0 延11,000m²

佐原駅周辺地区複合公共施設

千葉県香取市(2022年)
施工:清水建設 S-4/0
延5,947m²

翻訳・通訳で世界の建築をつなぐ

F-CRAZE株式会社 フレーズクレイズ

代表取締役 牧尾 晴喜

<https://f-craze.com/> 電話 0120(931)608

MITSUBISHI ELECTRIC 株式会社 三菱電機住環境システムズ株式会社

取締役社長 中條 孝

東京都台東区北上野2-8-7 電話 03(3847)4331

Yurtec 株式会社 ユアテック

取締役社長 太田 良治

仙台市宮城野区福島4-1-1 電話 022(296)2111

STARCLIMBING CHALLENGE 株式会社 横森製作所

代表取締役社長 有明 威

東京都渋谷区渋谷1-47-1 電話 03(3460)9211

祝 創立70周年

江戸川区立大杉東小学校改築工事

熊谷・塚本建設共同企業体

高める、つくる、そして、支える。

熊谷組

首都圏支店 東京都新宿区津久戸町2-1 電話 03(3260)4750

塚本建設株式会社

東京都江戸川区南篠崎町4-15-16 電話 03(3677)4718

日立市民運動公園野球場等再整備事業

建築工事

日立土木・多賀土木・丸光特定建設工事共同企業体

HITACHI 日立土木株式会社

茨城県日立市幸町2-18-5 電話 0294(22)2121

多賀土木株式会社

茨城県日立市東多賀町2-2-3 電話 0294(36)0111

丸光建設株式会社

茨城県日立市鷺川町2-1-38 電話 0294(33)3198

電気設備工事

戸祭・太陽・進和特定建設工事共同企業体

有限公社 戸祭電気商会

茨城県日立市東成沢町3-4-15 電話 0294(37)3798

株式会社 太陽防設

茨城県日立市多賀町5-7-3 電話 0294(32)1393

有限公社 進和機設工業

茨城県日立市中成沢町1-17-1 電話 0294(35)2765

機械設備工事

清和・市川特定建設工事共同企業体

清和工業株式会社

茨城県水戸市東野町140-4 電話 029(248)2413

株式会社 市川工業所

茨城県日立市桜川町3-15-13 電話 0294(33)1005

Works

医療福祉業務

Hospitals, Healthcare and Office



アトムメディカル本社ビル
東京都文京区(2023年) 施工:熊谷組
S-10/0 延4,426m²



ゆう文ビル
東京都新宿区(2021年) 施工:東急建設
S-10/0 延1,499m²



VOLLMONTホールディングス本社
東京都青梅市(2023年)
施工:松井建設 S-3/0 延1,327m²



グランクレール芝浦
東京都港区(2020年)
施工:東急建設
RC-10/0 延8,678m²



コープデリ連合会本部棟
さいたま市南区(2024年) 施工:サンエス建設 S-7/0 延11,515m²
セキュリティ・防災・BCP対策を強化しながら省エネ・省資源にも配慮した、コープデリグループの新本部棟です。多様なコミュニケーションエリアを回遊動線で結び、随所に豊かな緑を配することで、職員同士の交流を活性化しています。事業コンセプトである「働く人を笑顔に」を実現する開放的な空間づくりを目指しました。



利根中央病院
群馬県沼田市(2015年)
施工:清水建設
S-7/0 延21,297m²

商業流通 Retail, Mixed Use and Logistics

Xフロンティア® 東京都江東区(2020年) 施工:フジタ S-7/0 延171,315m²
基本設計、実施設計監修、工事監理監修

物流グループのフラッグシップ施設で、1~4階に中継センター、5~6階に国際物流やEC向け倉庫を配置しています。先進的な仕分けシステムやロボットを活用し、EC需要の増加にも対応する重要な戦略拠点として機能しています。外装に金属パネルや壁面緑化を施し、CASBEE「Aランク」とBELS「5☆」を取得するなど、環境にも配慮した施設となっています。



東武動物公園西口計画(Ⅰ街区)
埼玉県宮代町(2021年) 施工:東武谷内田建設
S-1/0 延4,870m²



渋谷区神南1丁目計画(パルビズン98)
東京都渋谷区(2026年予定) 施工:ナカノフードー建設
S-10/0 延1,800m²



(仮称)SG リアルティ新砂計画
東京都江東区(2025年予定) 施工:フジタ
S-7/0 延86,768m² 基本計画、設計監修、工事監理監修



PeaceDeli 千葉キッチン
千葉市緑区(2024年) 施工:東洋建設
S-2/0 延20,928m²

(仮称)SG リアルティ新砂計画

施工



株式会社フジタ

東京都渋谷区千駄ヶ谷4-25-2 電話 03(3402)1911

電気設備工事

電気設備工事

空調設備工事

APEC アペックエンジニアリング



株式会社 昌立電機

さいたま市大宮区桜木町1-9-1 電話 048(650)7770

東京都中央区日本橋本町4-2-13 電話 03(3527)9920

たてものを、いきものに
LIVZON 大成温調株式会社

東京都品川区大井1-49-10 電話 03(5742)7301

アスファルト防水工法の 明日を創造します。

私たちは確かな未来を見据えて、常に「地球にいいこと」を考え続けています。



マルエス 総合防水材料メーカー
日新工業株式会社
営業統括部 〒120-0025 東京都足立区千住東2-23-4
TEL: 03-3882-2571 FAX: 03-3881-8545
<https://www.nishinkogyo.co.jp/>

NEW 加熱型改質アスファルト塗膜防水工法 アスリード工法

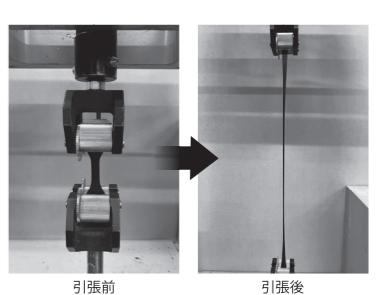
「アスリード工法」は、アスファルト防水熟工法の明日を求める革新的な防水工法です。超耐久ルーフィング(アスリードルーフ)を採用し、防水工事用アスファルトを高耐久・高伸長改質アスファルト塗膜防水材(アスリードコート)とすることで、「信頼性」「耐久性」を保持しつつ大幅な「施工省力化」を実現しました。

信頼性の高い熟工法

- 実績のあるアスファルト防水熟工法による信頼性。

施工省力化

- 単層保護仕様や立上り塗膜工法の採用。
- 端末はビス穴を開けることなく塗膜+メッシュ納めが可能。



渋谷区神南1丁目計画新築工事

ナカノフードー建設

東京都千代田区五番町4-7 電話 03(3265)4098

(仮称)荒川区西日暮里2丁目計画新築工事

高める、つくる、そして、支える。



熊谷組

東京建築支店 東京都新宿区津久戸町2-1 電話 03(4523)3497

Works

住商複合

Residential and commercial complex



MJR鹿児島中央駅前ザ・レジデンス

鹿児島市(2027年予定) 施工:九鉄工業
RC-S-14/0 延28,100m² 共同住宅

白金台5丁目計画

東京都港区(2025年予定) 施工:京王建設横浜
RC-5/1 延2,965m² 共同住宅

MJR鹿児島中央駅前ザ・ガーデン

鹿児島市(2026年予定) 施工:穴吹工務店・九鉄工業JV
RC-14/0 延15,188m² 共同住宅

RJR プレシア東十条ガーデン 東京都北区(2025年) 施工:松尾建設

RC-14/0 延16,071m² 共同住宅・商業施設

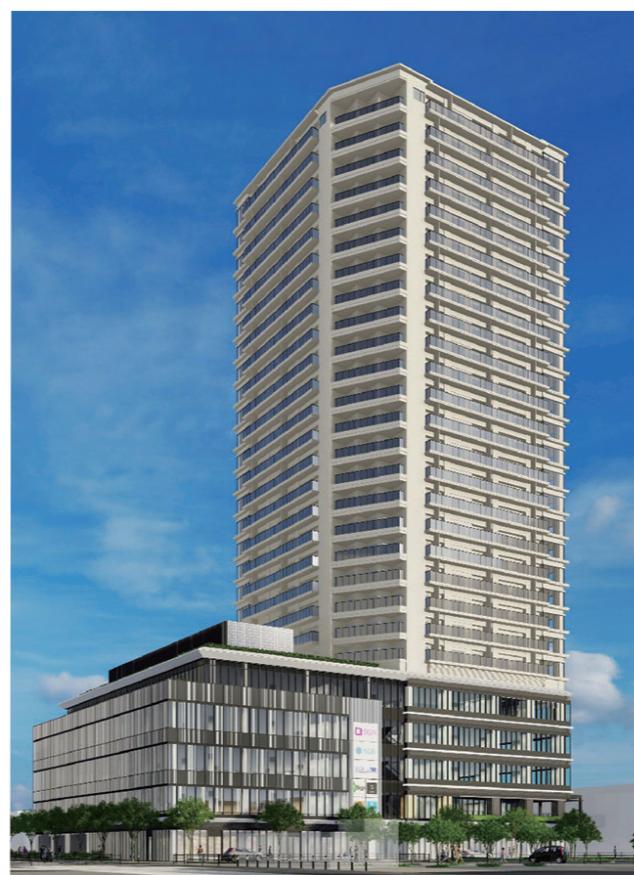
本プロジェクトは、ラウンジやカフェ、ランドスケープで構成された共用空間の境界を曖昧にし、住民と地域住民が自然につながる計画としました。建物だけで完結せず、交流やコミュニケーションも促しながら、まちとの関係性を深め、まちに開かれ、育まれる新たな集合住宅のあり方を目指しました。

再開発

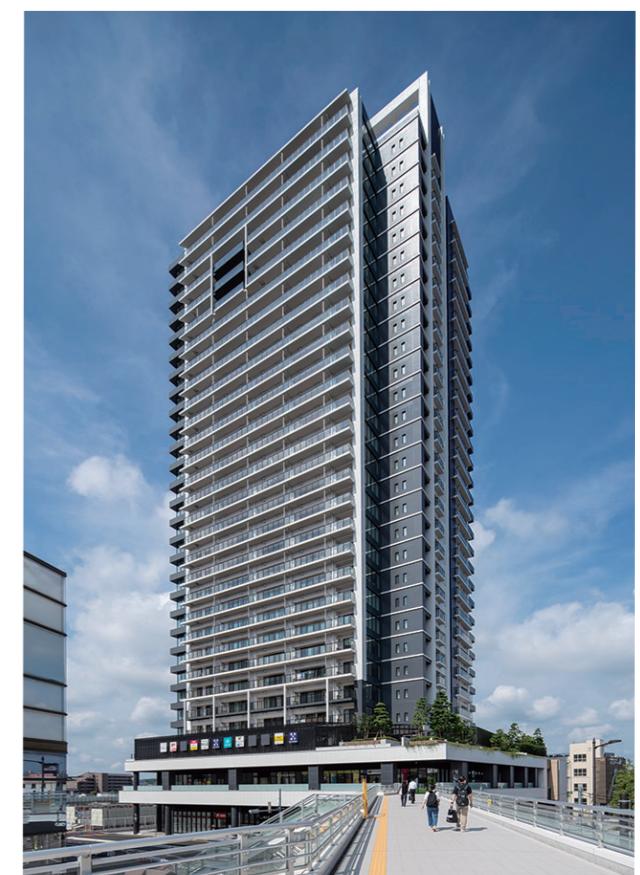
Redevelopment

南池袋二丁目C地区
第一種市街地再開発事業
(北街区)東京都豊島区(2025年予定)
施工:清水・前田建設JV(代表者:前田建設)
RC一部S-52/2 延111,900m² 図左南池袋二丁目C地区
第一種市街地再開発事業
(南街区)東京都豊島区(2026年予定)
施工:清水・前田建設JV(代表者:清水建設)
RC一部S-47/2 延75,200m² 図右

当地区は池袋の拠点形成を支える地区整備が求められる地下鉄東池袋駅に近接した場所でしたが、木造老朽建築物が多く、細分化された低未利用の住宅市街地となっていました。2015年7月に都市再生緊急整備地域及び特定都市再生緊急整備地域、2019年2月に国家戦略特区における東京圏国家戦略特別区域都市再生プロジェクトに指定され、市街地再開発事業によるまちづくりを進めています。



小川駅西口地区第一種市街地再開発事業

小川駅西口地区第一種市街地再開発事業公共床工事
東京都小平市(2026年予定)
施工:戸田建設 RC-S-27/1 延40,628m²

所沢駅西口北街区第一種市街地再開発事業

シティタワー所沢クラッシャイ
埼玉県所沢市(2020年) 施工:前田・西武建設JV
RC-S-29/2 延38,532m²

MJR 鹿児島中央駅前ザ・レジデンス

Q 九鉄工業 株式会社

福岡市博多区博多駅南 3-1-24 電話 092(475)6760

MJR 鹿児島中央駅前ザ・ガーデン

MJR 鹿児島中央駅前ザ・ガーデン特定建設工事共同企業体

ANABUKI 穴吹工務店

南九州支店

鹿児島県鹿児島市中央町 9-1 電話 099(255)0666

Q 九鉄工業 株式会社

福岡市博多区博多駅南 3-1-24 電話 092(475)6760

(仮称) 白金台5丁目マンション計画

施工



京王建設横浜株式会社

横浜市神奈川区栄町 5-1 電話 045(451)8920

電気設備工事

株式会社 石井電工

東京都板橋区南常盤台 1-11-9 電話 03(3973)8529

機械設備工事

株式会社 MK設備設計

横浜市戸塚区川上町 87-1 電話 045(392)6574

(仮称) 赤坂一丁目プロジェクト新築工事

(仮称) RJR 西蒲田新築工事

(仮称) RJR 東十条新築工事



松尾建設株式会社

代表取締役会長 山田 裕久 代表取締役社長 松尾 哲吾

本店 佐賀県佐賀市多布施 1-4-27 電話 0952(24)1181
本社 福岡市中央区薬院 3-4-9 電話 092(525)0111
東京本社 東京都杉並区高円寺南 2-16-13 電話 03(5378)2271
支店 東京・名古屋・大阪・広島・山口・九州・福岡・佐賀
長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

小川駅西口地区第一種市街地再開発事業

施工



戸田建設株式会社

東京都中央区京橋 1-7-1 電話 03(3535)1354

電気設備工事

株式会社 雄電社

東京都品川区旗の台 2-8-21 電話 03(3786)1164

機械設備工事



日本ファシリオ株式会社

東京都港区北青山 2-12-28 電話 03(5411)5700

