

東京ホテル・ウェディング&IR専門学校 完成



エントランスホール

きょう開校

東京都江戸川区西葛西で建設が進められていた「東京ホテル・ウェディング&IR専門学校」が完成した。職業人教育に多大な実績を持つ滋慶文化学園が、最高のホスピタリティと日本のおもてなしを学ぶ実践教育の場として建設したもので、世界中のホスピタリティ企業へと羽ばたいていく人材を育成する拠点となる。高品質で竣工した施設は設計・施工を新日本建設が担当。教育機関にふさわしい満洒でハイセンスな佇まいを見せている。きょう1日、待望の開校を迎える。

最高のホスピタリティと日本のおもてなしを学ぶ拠点

ごあいさつ

滋慶文化学園 理事長 覚野 博夫

滋慶学園グループは、『職業人教育を通して社会に貢献する』というミッションのもと、1976年の開校以来、26万人を超える卒業生を業界へ輩出してきました。現在は、国内で81校、36000人を超える学生が学んでいます。

東京エリアでは江戸川区西葛西の地で多くの専門学校を運営しており、最も新しい学校として、最高のホスピタリティと日本のおもてなしを学び、英語力を活かして仕事をするための「東京ホテル・ウェディング&IR専門学校」を2021年4月に開校いたします。

ここでは、独自の3・4年制カリキュラムを軸に、国内外トップの企業と連携して「産学連携教育」を実践していきます。現役のプロフェッショナルから直接学ぶ「業界講師制度」、実際の仕事を在学中から経験できる「企業プロジェクト」などをはじめ、実践教育の環境が整っています。

また、ますます進むグローバル化社会において、世界中のお客様をおもてなしできるように、最高のホスピタリティと日本ならではのおもてなしの心を学んでいきます。さらに語学留学や専門留学など数多くの海外プログラムをはじめ、少人数授業制度、能力別クラスなど英語教育が充実していることも特徴の一つです。

本校は一人ひとりの学生さんが「好き」な事を「仕事」にして、将来の夢を叶えていくための学校です。好きな事にことごとく取り組める3・4年間の時間で「最高のホスピタリティ」と「日本のおもてなし」を学び、英語力を活かして世界中のホスピタリティ企業へと羽ばたいていくことができます。

憧れの業界と連携して学ぶ実践授業と、たくさんの友人や先生達と過ごす楽しい学校生活が待っています。新たに学ばれる皆様とお会いできる日を楽しみにしています。

私たちは今後も、職業人教育を通じて社会に貢献するというミッションを掲げ、業界における真のニーズを見つめ、時代と社会の変化に応じて「即戦力」となる人材育成のため、業界に直結した専門学校を目指してまいります。

職業人教育を通じて社会に貢献



6階ホテル実習室



6階カジノ実習室

ワールドスタンダードなマナーを身に付ける校舎を具現化

「創造力を豊かに、ホスピタリティの未来を育む夢づくり」の新たな校舎から、ホスピタリティ業界のプロとして多くの人材が世界に羽ばたいて下さることを期待しています。

新日本建設株式会社
建設営業本部 設計第一部
高橋仁志



7階図書室



2階ホワイエ

施工のポイント

東京ホテル・ウェディング&IR専門学校は、東京メトロ東西線西葛西駅北口の一角に建設された。着工は2019年9月。新日本建設(重田哲郎所長)の施工により注目の工事がスタートした。

建設にあたっては、開校時期が決まっていることや人通りの多い市街地での工事という条件に対応するため、「工期の厳守と安全の確保を現場運営の柱に据えた」(重田所長)という。

このため、工程管理では施工主とデザイナーとの打ち合わせを頻繁に行い、必要となる作業内容を先取りした上で、ポイントとなる各工程の完了目標を確実にクリア。次工程に影響を与えることなく全体を円滑に進行させた。

また、安全面では、第三者災害の防止を最重点に、ガードマンによる誘導や車両管理を徹底して事故の発生を防いだ。特に車両管理では、事前に綿密な搬入計画を立ててイレギュラーな車両の出入りを抑制したほか、敷地内に設けた作業ヤードを効果的に使い、道路の使用を極力抑えたことで危険要因を削減したのが特徴だ。加えて、新型コロナ禍の中で検温や換気など十分な対策を講じながら、メールによる事故防止への注意喚起を繰り返し行うなど安全意識の高揚策が積極的に行われた。こうした取り組みが奏功し延べ約6万3000時間に及ぶ全工程を無事故無災害で終えている。

一方、品質面では、凝った意匠による収まりの難しさもあったようだが、これにも丁寧な施工で高いクオリティを確保。「機能を満たすとともに、アフターメンテのないものをつくる」ことをモットーとする重田所長の手腕が遺憾なく発揮されたといえよう。

工事を終え、重田所長は「工期的に厳しい面もありましたが、満足して頂けるものをお納めすることができたことと自負しています。施工主、デザイナーをはじめ、工事関係各位のご協力に改めて感謝いたします」と感想を述べている。

工期厳守と安全確保を柱に施工

設計コンセプト

東京ホテル・ウェディング&IR専門学校は、ホテル、観光、ブライダル、調理・製菓、スポーツビジネスの各業界で必要とされるホスピタリティのプロフェッショナルを独自の産学連携教育で育成する学校です。

新校舎は、「ワールドスタンダードなマナーと日本ならではのホスピタリティを学ぶ学校」「頭(理論)と体(実践)で身に付ける校舎」という滋慶文化学園様からの要望に基づいて設計させていただきました。

ホテルのロビーのようなエントランス、本格的チャペル、ラグジュアリーホテル模した客室、日本古来のおもてなしの作法を習得する和モダンなゲストルーム、日本料理の神髄を感じられる本格的な寿司カウンター、ヨーロッパ風なスタイルのカジノルームなど充実した施設・機能を随所に設けています。

外観は、壁面ラインを隣接する専門学校と合わせ、統一感のある街区、街並みに配慮しています。基礎部は大判石貼り、アルミパネルを採用しスタイリッシュなデザインとしています。外壁にはアスロックデザインパネル、カーテンウォールを採用しアーバンデザインとしています。

「創造力を豊かに、ホスピタリティの未来を育む夢づくり」の新たな校舎から、ホスピタリティ業界のプロとして多くの人材が世界に羽ばたいて下さることを期待しています。

工事概要

■ 工事名称	(仮称) 西葛西5丁目専門学校計画Ⅱ 新築工事	■ 施工	工-新日本建設株式会社
■ 所在地	東京都江戸川区西葛西5丁目3番13号	■ 敷地面積	667.09㎡
■ 建築主	学校法人滋慶文化学園	■ 建築面積	378.26㎡
■ 総合監修	ジケイ・スペース(株)DUC E	■ 延床面積	2,754.66㎡
■ デザイン監修	株式会社KEN OKUYAMA DESIGN	■ 構造・規模	S造9階建て
■ 設計・監理	新日本建設株式会社一級建築士事務所	■ 工期	2019年9月1日~2020年10月30日

設計・施工



新日本建設株式会社

千葉県美浜区ひび野1-4-3
電話 043(213)1111

■ 電気設備工事 ■



株式会社 愛工大興

東京都豊島区池袋本町1-15-9
電話 03(3971)4124



■ 機械設備工事 ■

株式会社 ライクス

東京都港区芝1-4-7
電話 03(3645)8174

■ 看板・サイン工事
朝日電装 株式会社
東京都大田区蒲田3-23-7 6F
電話 03(6825)5320

■ 型枠工事
型枠菊間 有限会社
千葉県市原市菊間2869-3
電話 0436(41)2626

■ 堅固配付工事
有限会社 正和工業
埼玉県和光市南1-21-34
電話 048(464)2195

■ 鉄筋工事
丸辰工業 株式会社
東京都江戸川区西小岩5-11-26
電話 03(5889)8305

■ 土工事
今建工業 株式会社
千葉県市川市塩焼1-2-36
電話 047(395)1821

■ 警備業
サンエス警備保障 株式会社
千葉県花見川区幕張本郷5-4-7
電話 043(273)3074

■ 舗装工事
株式会社 NIPPO 埼玉統括事業所
埼玉県川口市柳崎2-19-9
電話 048(264)2810

■ 硝子工事
株式会社 三好商会
横浜市西区北幸2-8-4
電話 045(328)3450

■ 外壁・耐火被覆工事
ALC 工事 株式会社
東京都品川区東五反田1-6-3 2F
電話 03(5475)8950

■ パーティション工事
三和シャッター工業 株式会社 千葉営業所
千葉県中央区末広4-19-16
電話 043(265)3030

■ コンクリート圧送工事
豊栄興業 有限会社
千葉県匝瑳市八日市場ハ806-1
電話 0479(73)2211

■ 軽量・ボード工事
株式会社 八千代工業
千葉県花見川区千種町368-18
電話 043(259)7141