

小山市役所新庁舎 2021年5月6日 開

栃木県小山市本庁舎が57年ぶりの新築を果し、完成した。防災上の安全性を高め、省エネルギー機能を導入するなど、職場としての環境や来庁者への配慮を行き届かせている。戸田建設・久米設計・大森一級建築士事務所・板橋組・齊藤組・保坂建築事務所・荒川電気工業・ヒタチ設備JVによる設計施工、久米設計・大森一級建築士事務所JVが監理を担当した。

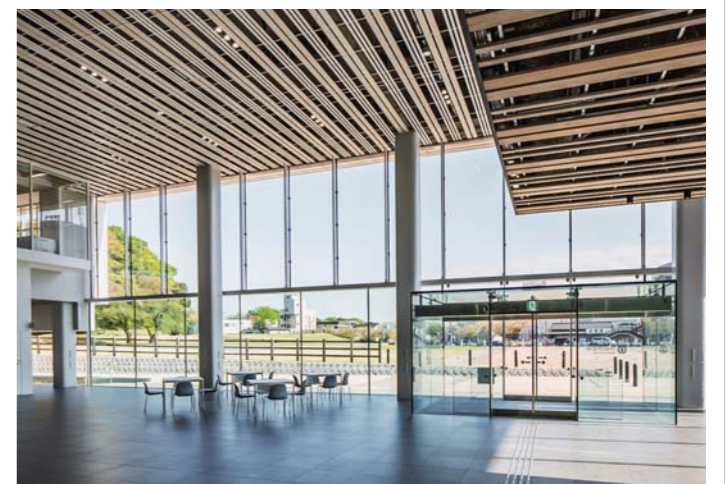


小山市長 浅野 正富

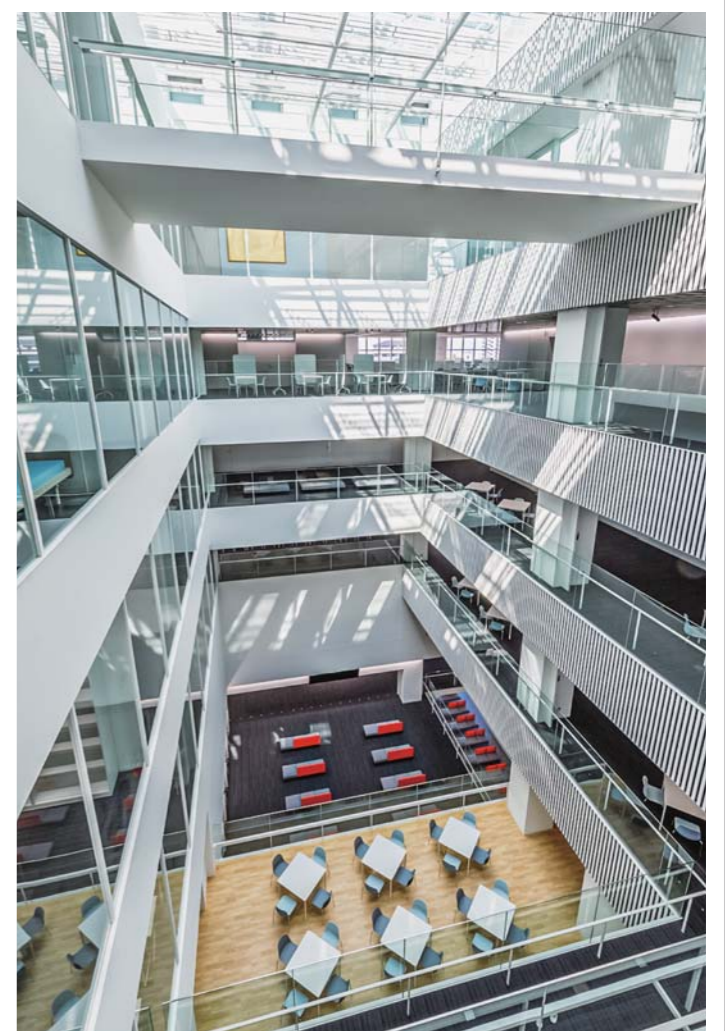
新時代の行政創りをめざして

このたび、皆様のご協力により、小山市役所新庁舎が竣工する運びとなりましたことに深く感謝申し上げます。旧庁舎は1964年に建設され、近年では耐震強度不足と判定されていたことから、2017年に「建替え」を決定しており、次のような点が特徴です。

- 1点目は、免震構造を導入し、無天井または天井軽量化とすることで、大地震発生時でも安全に活動できる施設としました。
 - 2点目は、入口から見える位置に総合案内を置き、利用者が各階窓口を吹き抜け空間によって確認しやすくしています。
 - 3点目は、キッズスペースやラウンジだけでなく、窓口連携システムの導入や市政情報発信コーナーを設置することで、来庁者が待ち時間を有意義にご活用いただけます。
 - 4点目は、自然採光、自然換気、雨水利用を活用し、省エネルギーに配慮しています。
- この他にも、記載しきれない魅力を新庁舎は備えていますので、ぜひ足をお運びください。皆様のご来庁をお待ちしております。



御殿広場側市民ロビー



中央吹抜

まちの魅力と地域の活力を発信する中枢拠点



設計コンセプト

建物は日光社参のために建てられた徳川将軍の休憩宿泊所(御殿)があった地に隣接し、堀や土塁の文化財保存エリアに配慮し配置した。市民窓口スペースを拡充すべく建築面積を最大限確保しながら、基準階床面積をそのまま積み上げ、立方体に近い外形に全容積を納めることで、効率よく執務スペースを確保した。中央部吹抜は各階諸室配置に応じて形を変え、階段状にねじれながら屋上階まで貫き、室内に十分な自然採光と通風を確保する。吹抜周囲には共用会議室や打合せコーナーが配置され、外周配置の執務室にも至近で、稼働率を高める。

階段状にねじれ貫く中央吹抜

外観上の特徴としては、外壁には市の花である思川桜の桜色をアクセントカラーに特産品結城紬柄を施している。柱状PCフレームは設備チャンパーとしてルーバーでカバーされ、空調吸排気やナイトパージ換気、押し排煙口が組み込まれている。水平庇は大型アルミ押出材により、両端だけで6.6mスパンの柱状PCに直接固定されている。市民窓口エリアの天井や議場内装には県産材の杉をふんだんに使用した。1階共用ラウンジは、休日も市民開放され、隣接する御殿広場でのイベントと連動した多目的利用も可能である。最上階議場フロアも御殿広場を望む傍聴ロビーや展望屋外デッキなど、市民開放エリアを充実させた。

株式会社久米設計 丸目明寛 井上雄貴 齊藤拓臣

施工のポイント

庁舎建設は、設計者や設備担当者も含めた異業種JVで進められた。指揮を執った戸田建設の一瀬貴志作業所長は、全員参加による安全対策を実施した。「BIMを活用したフロントロディングによる事前検討、対策を行い、施工計画に反映させました。安全・品質管理にはICTをフル活用し、Builder、A-Quick、WEBカメラ等を導入しています(一瀬作業所長)。限られたスペースで効率よく施工するためタワークレーン、仮設エレベータをそれぞれ2基設置。現場周辺では第三者災害・交通事故故災害を起さない安全管理の徹底した取り組みや、市役所業務に影響を及ぼさない工事計画の実行した。

「創ることで魅せる現場」を徹底

「創ることで魅せる現場」が、この工事に参加した意匠と意思疎通させる行動だったという。近隣住民をはじめ隣接地の小学校、来庁する市民への配慮を常に意識し、作業所として地域貢献を心掛けた。無事故無災害での完成に結びつた。



議場



市民窓口フロア

■ 設計・施工 戸田建設・久米設計・大森一級建築士事務所・板橋組・齊藤組・保坂建築事務所・荒川電気工業・ヒタチ設備 特定建設工事共同企業体

戸田建設株式会社
関東支店 さいたま市浦和区高砂 2-6-5 電話 048(827)1301

KUME SEKKEI 久米設計
東京都江東区潮見 2-1-22 電話 03(5632)7811

大森一級建築士事務所
栃木県小山市若木町 1-23-4 電話 0285(23)4464

株式会社 板橋組
栃木県小山市城山町 1-3-26 電話 0285(22)2255

株式会社 齊藤組
栃木県小山市大字飯塚 484 電話 0285(25)3860

HOSAKA 保坂建築事務所
栃木県小山市横倉新田 172-28 電話 0285(31)3570

(株)荒川電気工業
栃木県小山市中久喜 1733-1 電話 0285(22)2843

人と水と空気のいい関係
株式会社 ヒタチ設備
栃木県小山市駅東通り 2-35-10 電話 0285(25)0882

電気設備工事 株式会社 関電工
栃木支店 栃木県宇都宮市今泉町 91-1 電話 028(305)5110

空調調和設備工事 SANKEN 三建設備工業株式会社
北関東支店 さいたま市大宮区仲町 3-13-1 電話 048(650)5400

給排水衛生設備工事 岩原産業株式会社
栃木県宇都宮市平出工業団地 6-12 電話 028(662)8441

<p>■ 協力会社 ■</p> <p>電気工事 株式会社 アスライブ 栃木県小山市東町1-9-9 電話 0285(32)6350</p> <p>トップライト工事 株式会社 アルミックイマイ 東京都千代田区西神田 1-3-14 3F 電話 03(3295)0921</p> <p>内装仕上工事 株式会社 石野内装 栃木県宇都宮市北若松原 1-6-12 電話 028(658)2468</p> <p>杭工事 薄井工業株式会社 栃木県栃木市榎ノ口町 54-4 電話 0282(24)4011</p> <p>ステールパーティション工事 宇都宮サッシュ工業株式会社 栃木県宇都宮市平出町 3735-1 電話 028(66)0249</p> <p>ガラス工事 AGC 硝子建材株式会社 群馬県前橋市元総社町 46-2 電話 027(251)2124</p> <p>スタイディングウォール工事 エスイー工業株式会社 東京都杉並区和田 1-10-4 電話 03(3384)2511</p>	<p>金属工事 エビス建販株式会社 埼玉県戸田市上戸田 5-27-18 電話 048(447)0013</p> <p>鉄筋継手工事 株式会社 大場工業 栃木県宇都宮市緑町 570-1 電話 028(634)6560</p> <p>鉄筋工事 株式会社 カネナダ 栃木県宇都宮市戸沼町宇沼殿社前 3827 電話 028(674)1558</p> <p>製作金物工事 株式会社 カミムラ 群馬県前橋市上泉町 2073-2 電話 027(269)4423</p> <p>防水工事 協和ビルテクノス株式会社 栃木県宇都宮市若草 4-25-8 電話 028(624)7072</p> <p>アルミカーテンウォール工事 株式会社 小山サッシセンター 栃木県小山市大字宇川 12-15 電話 0285(25)5051</p> <p>鉄筋工事 株式会社 斎藤鉄筋工業 栃木県佐野市西浦町 587 電話 0283(23)9313</p> <p>トイレブース工事 三和シャッター工業株式会社 栃木県宇都宮市平出工業団地 20-2 電話 028(660)1610</p>	<p>山留・橋台工事 ジェコス株式会社 北関東支店 さいたま市大宮区吉敷町 1-31-1 電話 048(645)0501</p> <p>住設品工事 株式会社 白木屋 栃木県宇都宮市天神 1-1-53 電話 028(633)3327</p> <p>建築測量 有限会社 シンエイ測建 栃木県宇都宮市御幸町 4719-8 電話 028(689)5032</p> <p>鉄骨工事 株式会社 ソエジマ 栃木県宇都宮市中里町 680-2 電話 028(612)6822</p> <p>PC工事 高橋カーテンウォール工業株式会社 東京都中央区日本橋本町 1-5-4 電話 03(5202)0700</p> <p>防水工事 高山工業株式会社 東京都千代田区富土見 1-11-21 電話 03(3265)5631</p> <p>家具工事 帝国器材株式会社 東京都足立区江北 2-4-27 電話 03(3890)2194</p> <p>土工事 株式会社 テツカ産業 栃木県宇都宮市御幸ヶ原町 42-18 電話 028(662)1501</p>	<p>土工事 銅市金属工業株式会社 栃木県小山市羽川 466-1 電話 0285(23)1515</p> <p>建設汚泥リサイクルと土工アンカー工事 栃木アンカー工業株式会社 栃木県栃木市城内町 2-44-37 電話 0282(24)6840</p> <p>製作金物工事 株式会社 トヨタケ 栃木県宇都宮市宝木本町 2133 電話 028(665)3380</p> <p>土工事 株式会社 永井組 群馬県前橋市日吉町 4-35-18 電話 027(233)2131</p> <p>タイル工事 ハンモ株式会社 栃木県大田原市南倉丸 2000 電話 0287(24)0010</p> <p>型枠工事 長谷川建設株式会社 栃木県那須塩原市上野町 61-3 電話 0287(65)0917</p> <p>土工事 長谷川工機株式会社 栃木県宇都宮市大宮 3-4-40 電話 028(622)8260</p> <p>金属工事 株式会社 ヒロタ 群馬県前橋市間屋町 1-7-4 電話 027(251)0211</p>	<p>押出成形メント板・耐火板・レタン吹付 藤井産業株式会社 栃木県宇都宮市平出工業団地 41-3 電話 028(662)6077</p> <p>ステンレス建具・自動ドア工事 フルテック株式会社 宇都宮支店 栃木県宇都宮市南の原 1-3-50 電話 028(633)3233</p> <p>鋼製建具工事 文化シャッター株式会社 関東支店 特設営業部 群馬県前橋市総社町総社 2559-2 電話 027(253)5360</p> <p>左官工事 株式会社 町田建塗工業 栃木県宇都宮市埴田 3-1-18 電話 028(622)3264</p> <p>金属・内装工事 株式会社 森インテリア商会 栃木県宇都宮市埴田 212-1 電話 028(648)1710</p> <p>鋼製建具工事(アルミ) YKK AP株式会社 栃木県宇都宮市佐馬町 2-10 2F 電話 028(614)2025</p> <p>木工事・木製建具・家具工事 株式会社 ワタザイ 福島県郡山市富田町字池ノ上 29-1 電話 024(951)0281</p>
---	---	---	---	---