

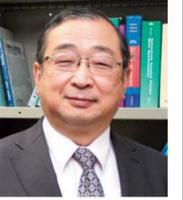
開成学園創立150周年記念事業第1期 A棟 完成



「開成の未来を創る」新校舎

中高一貫教育を行う私立学校の名門、開成学園(東京都荒川区)が創立150周年記念事業として、段階的に進めている高校校舎建て替えプロジェクト第1弾事業のA棟が完成した。大体育館、普通教室、特別教室で構成され、9月の2学期から使用を開始する。多様化する授業形態に対応した教室空間や生徒の自主的な活動を促すオープンスペースなど、「開成の未来を創る」という記念事業のコンセプトに応えた教育空間を提供する。外観も、存在感のあるデザインで、地域の新しいランドマークを創出している。設計・監理、施工はともに大成建設が担当した。引き続き2024年7月の全体竣工を目指す。同社の設計・施工により2期工事、3期工事が行われる。

～Interview～
学校法人開成学園
開成中学校・高等学校
校長
野水 勉氏



建学の精神にふさわしい人材を育む

「開成高校校舎建て替えの経緯を説明して下さい。」
「学園創立150周年記念事業として、老朽化や教室の手狭さ、共用部の不足といった課題を抱えている高校校舎を全面的に建て替えます。建て替えにより、グループディベロップメントを交えたアクティブラーニング、分割・合併授業やICT(情報通信技術)を活用した授業など多様化している授業形態に対応した教室空間や生徒の自主的な活動を促すオープンスペースなど、開成の未来を創るというコンセプトに応えた教育空間を提供する。外観も、存在感のあるデザインで、地域の新しいランドマークを創出している。設計・監理、施工はともに大成建設が担当した。引き続き2024年7月の全体竣工を目指す。同社の設計・施工により2期工事、3期工事が行われる。」

設計コンセプト 「縦横の濃い交流」を建築的に実現

2021年に150周年を迎える開成学園の高等学校校舎の建て替え計画です。建学の精神である「質実剛健」「自主自律」「自由と進取の気性」を計画に取り入れ、高低差のある敷地の中、多様な空間を配置した計画としています。今回1期工事として完成したA棟では地下1階から3階分の大空間を確保した大体育館を据え、その上に普通教室を配置した断面構成としています。



JR西日暮里駅ホームからの眺め 多目的に利用できるオープンスペース 多様な授業に対応する広めの教室



地下1階～地上2階に配置された大体育館 学年を超えた交流を促すテラス

施工のポイント

安全と良好な学習環境の確保を最優先

A棟の新築は、高校校舎建て替え計画の第一弾プロジェクト。既に校舎を使いながらのローリング工事のため、当然ながら生徒、教職員の安全と良好な学習環境の確保が最優先された。動線を明確にして工事区画の教室側を閉鎖することで、既存校舎に防音サッシを取り付け授業や試験への影響を最小限に抑えた。施工にあたって工夫を要したのは、山留めや3層吹き抜け体育館の大空間架構。現場は、西日暮里駅前を走る道灌山通り沿いの高低差が約13mある高台の敷地で、地

A棟工事概要

■工事名称	開成学園創立150周年記念事業 高等学校校舎建替計画 A棟
■発注者	学校法人開成学園
■計画地	東京都荒川区西日暮里4丁目2番4号
■敷地面積	17,078.01㎡
■建築面積	2,026.51㎡
■延床面積	9,810.50㎡
■構造	S造、SRC造、RC造
■階数	地下1階、地上6階、塔屋1階
■設計者	大成建設株式会社一級建築士事務所
■監理者	大成建設株式会社工事監理一級建築士事務所
■施工者	大成建設株式会社東京支店
■工期	2019年4月1日～2021年5月31日

大成建設株式会社

TAISEI For a Lively World

東京都新宿区西新宿 1-25-1 電話 03(3348)1111

電気設備工事 東京光電気工事株式会社 TOKO ELECTRICAL CONSTRUCTION CO., LTD. 東京都千代田区西神田 1-4-5 電話 03(3292)2111	衛生空調設備工事 大成建設グループ 大成設備株式会社 東京都新宿区西新宿 2-6-1 電話 03(6302)0190			
コンクリート圧送工事 有限会社 荒井圧送 川崎市宮前区野川本町 3-29-13 電話 044(777)5121	補綴工事 株式会社 キャピタルグリーン 東京都府中市紅葉丘 1-29-17 電話 042(335)0978	鉄骨階段工事 ステアックス 株式会社 東京都豊島区東池袋 4-41-24 電話 03(5951)1221	シャッター工事 東洋シャッター 株式会社 東京都中央区日本橋馬喰町 1-14-5 電話 03(3639)0591	鉄骨工事 北榮興業 株式会社 札幌市北区北 20 条西 7-1-1 電話 011(746)0369
鉄筋工事 永和産業 株式会社 東京都江戸川区東葛西 6-2-2 電話 03(3687)2281	養生・クリーニング工事 株式会社 CROSS 東京都中央区日本橋 2-24-14 電話 03(5829)6415	生コンクリート納入 住商セメント 株式会社 東京都千代田区神田錦町 1-4-3 電話 03(5577)7120	墨出し工事 有限会社 中山測量 千葉県柏市増尾台 1-10-36 電話 04(7174)9880	土工事 株式会社 ホクリク 東京都足立区梅島 1-26-20 電話 03(3889)1521
押出成形セメント板・ALC版工事 ALC工事 株式会社 東京都品川区小山 3-14-1 電話 03(5702)7121	断熱工事 サンエム工業 株式会社 東京都練馬区関町北 1-15-5 電話 03(3928)6554	ガラス工事 セントラル硝子工事 株式会社 東京都杉並区和泉 2-21 電話 03(5301)3210	左官工事 株式会社 浪花組 東京都港区赤坂 4-14-14 電話 03(3584)1571	型枠工事 株式会社 星工務店 東京都目黒区中町 2-26-6 電話 03(3719)8428
断熱工事 eco断熱 株式会社 埼玉県新座市馬場 4-10-21 電話 048(423)9714	シャッター・鋼製建具工事 三和シャッター工業 株式会社 東京都武蔵野市吉祥寺本町 1-21-2 電話 03(6833)0692	軽鉄・ボード・耐火遮音工事 株式会社 大黒屋 埼玉県所沢市東所沢和田 3-22-11 電話 04(2944)5450	ステンレス製建具工事 ナブコシステム 株式会社 東京都千代田区霞が関 3-2-5 電話 03(3591)6411	シーリング工事 株式会社 マサル 東京都江東区佐賀 1-9-14 電話 03(3643)5913
型枠工事 柏倉建設 株式会社 札幌市豊平区月寒東 2 条 6-2-18 電話 011(851)9301	サイン工事 株式会社 ジエイエスピー 東京都足立区入谷 3-2-13 電話 03(3855)1081	解体工事 株式会社 大都 東京都港区赤坂 1-11-28 電話 03(3584)0125	鋼製床・フローリング工事 日本床工事工業 株式会社 東京都品川区大崎 5-9-2 電話 03(3490)3081	金属工事 丸見金属 株式会社 東京都足立区千住仲町 5-10 電話 03(3870)5811
金物工事 株式会社 MSK 千葉県野田市古布内 193-3 電話 04(7138)6120	PCコンクリート仕上工事(JSI工法) 株式会社 ジェイワン 東京都武蔵野市吉祥寺本町 1-21-2 電話 0422(28)7277	PCカーテンウォール工事 高橋カーテンウォール工業 株式会社 東京都中央区日本橋本町 1-5-4 電話 03(5202)0700	仮設電気工事 有限会社 日暮電気 東京都江戸川区清洲 2-4-11-1104 電話 03(3877)2215	塗装工事 明新工業 株式会社 埼玉県川口市朝日 3-2-15 電話 048(299)7377
BIPV太陽光発電ガラス工事 株式会社 カネカ 東京都港区赤坂 1-12-32 電話 03(5574)8081	鍛冶・床版・製作金物工事 株式会社 柴田工業 千葉県松戸市常盤平陸前 12-10 電話 047(389)5711	防水工事 高山工業 株式会社 東京都千代田区富士見 1-11-21 電話 03(3265)5631	山留工事 ヒロセ 株式会社 東京都江東区東横 4-1-13 電話 03(5634)4501	家具工事 株式会社 モビーリア 東京都新宿区西新宿 8-5-3 電話 03(5338)8878
土工事 加濃建設 株式会社 東京都杉並区大塚 2-6-4 電話 03(3316)5311	機械器具設置工事 株式会社 進栄産業 東京都世田谷区大塚 1-54-8 電話 03(5452)0271	防・土工事 株式会社 東京躯体 東京都中央区日本橋富町 2-17 電話 03(3666)9181	アルミ製建具工事 不二サッシ 株式会社 東京支店 東京都品川区西五反田 4-32-1 電話 03(5745)1252	鋼製建具工事 和島工業 株式会社 新潟工場 新潟市江南区木津工業団地 6-10 電話 025(385)4455