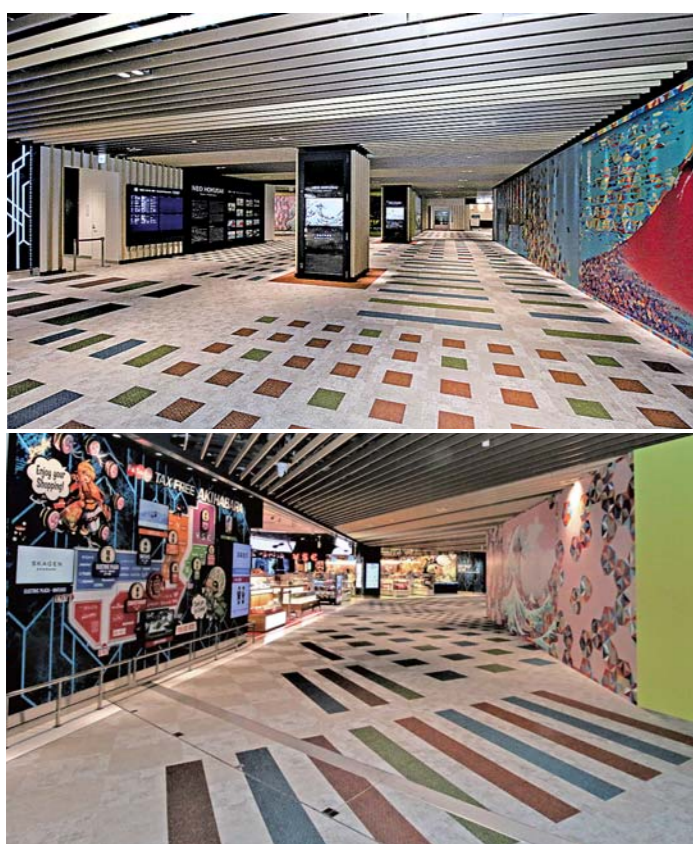


成田空港第2ターミナル「ナリタ5番街」増築工事 第1フェーズ完了

Fa-So-La TAX FREE AKIHABARA リニューアルオープン



ナリタ5番街増築部内観



ナリタ5番街増築部外観

設計コンセプト

日建設計・梓設計JV
株式会社梓設計
アーキテクト部門
石田 滋之



飛行機に搭乗するまでの時間をあなたはどこで過ごしますか？

旅客ターミナルビルにおける出国審査後の過ごし方は多様化してきており、そのニーズを受け止める施設づくりが求められています。

ナリタ5番街の増築は、成田空港の戦略方針として掲げられた「旅客ニーズの変化に迅速に対応した魅力ある商業環境の創出」を具体化するものですが、単に店舗面積、店舗数を増やすだけではなく、多様なサービス、空間、時間の提供を目指しています。

そこで既設商業エリアの奥に位置する今回増築部に旅客を引き込む仕掛けとして「現代のにぎやかなTOKYO」をコンセプトとする新たな街をつくり出しました。

既設のシックな雰囲気とは異なる、にぎやかで活気あふれる空間としたうえで、木調ルーパーを天井に用いるなどの工夫によりCOOLでありながら温かみのある場を創出しています。

また成田空港はユニバーサルデザインを施設整備の基本としており、3階の床パターンの特徴をはじめとして障害当事者・有識者の意見を取り入れたデザインとなっています。

1992年に供用した第2旅客ターミナルビルは増築とリニューアルを重ねながら成長し続けてきましたが、さらなる進化を遂げる本プロジェクトに寄与できたことに対して関係者の皆さまに感謝申し上げます。

「現代のにぎやかなTOKYO」を表現



残り店舗がオープンするまでの間、仮囲いには葛飾北斎の「富嶽三十六景」に現代デザインを融合させたアート装飾が施されている



増床、リニューアルオープンしたFa-So-La TAX FREE AKIHABARA

前田建設の茂野和作作業所長は「万が一、クレーン災害が発生すると航空機の運航へ確実に大きな影響を及ぼす距離で、加えて周囲はGSE(空港地上支援車両)通路に面し、大勢の航空関係者が行き来しています。第三者災害の防止を最優先に航空機やターミナルビルへの障害、人的事故などを起こさない現場運営を徹底しています」と話す。

駐機中の航空機への影響を回避するため、G1番スポット側の鉄骨の建て方を先行、万が一重機が転倒しても航空機を穿る壁となるように最上階まで鉄骨を立ち上げた。空港の制限エリア内の工事と

前田建設の茂野和作作業所長は「万が一、クレーン災害が発生すると航空機の運航へ確実に大きな影響を及ぼす距離で、加えて周囲はGSE(空港地上支援車両)通路に面し、大勢の航空関係者が行き来しています。第三者災害の防止を最優先に航空機やターミナルビルへの障害、人的事故などを起こさない現場運営を徹底しています」と話す。

本工事では、第2旅客ターミナルビル本館中央部南側をエプロン方向に拡張し、ナリタ5番街を増床する。出国審査場から一番近いG1番スポットに隣接し、日中は航空機が駐機している横で工事が行われている。

施工のポイント

「空港内を大型車両が走る」となり、事故や荷崩れのリスクが絶対に無いと断言できないため、搬入についても細心の注意を払っています。また空港の敷地は広いですが、実際の作業エリアは限られ、重機配置や荷ばきなどの仮設計画、資材の揚重計画を綿密に作成し、工程に沿った円滑な作業を実現しています。

制限エリア内の諸条件に対応し安全、円滑に施工

工事は、新型コロナウイルス感染症が全国に広がりはじめた2020年4月に着手。毎日、入場者全員に検温、消毒、体調申告、マスク着用を徹底させ、休憩所は工場屋による強制換気を行うなど、できる限りの感染対策を講じ、健康・衛生管理に努めています。

この中で、第2旅客ターミナルビル本館中央部南側をエプロン方向に拡張し、ナリタ5番街を増床する。出国審査場から一番近いG1番スポットに隣接し、日中は航空機が駐機している横で工事が行われている。

成田空港第2旅客ターミナルビル本館「ナリタ5番街」増築工事の第1フェーズとして、増築部3階に同空港内最大店舗となる「Fa-So-La TAX FREE AKIHABARA」がオープンした。ナリタ5番街は出国手続き後エリアの免税店モールで、旅客者の購買需要の拡大、ファストトラベルの導入による搭乗待ち時間の増加などに対応して2020年4月から、前田建設の施工により増築工事が行われている。



このたび、第2旅客ターミナルビル出国手続き後の免税ブランドモール「ナリタ5番街」を増築し、増築部3階に物販店舗の「Fa-So-La TAX FREE AKIHABARA」が、昨年12月1日にリニューアルオープンしました。同店はリニューアルにあわせ増床しており、成田空港内最大の店舗面積となります。また既存部1階にあった「市中免税店引渡しカウンター」も同じフロアに移転し、お客さまの利便性を向上させています。

ナリタ5番街は、1992年に開業した第2旅客ターミナルビルのブランドモールとして2007年にオープンし、その後の旅客数の増加を受け2016年に店舗の再編、拡張を柱とする大幅リニューアルを行いました。当時は、インバウンドが伸び続け、購買需要の一層の高まりが見込まれていました。

その最中に打ち出された今回の増築計画は、ファストトラベルの導入による出国手続きの円滑化などに対応し、お客さまが搭乗までの時間をより楽しんで過ごしていただけるよう、物販・飲食エリアを拡充し、お客さまサービスの向上を図ることを目的としています。

物販・飲食店の充実へ

3階既存エリアが、ブランド店舗が並びクラシカルな雰囲気であるのに対し、増築部3階は「現代のにぎやかなTOKYO」をコンセプトに意匠的な切り替えを行い、集客性の高いカジュアルタイプの店舗を4区画で展開していく計画です。共用部は天井のルーバーや床のパターンをリズムカルにデザインし、奥へと足を運ぶようになるような空間にしています。また、「Fa-So-La TAX FREE AKIHABARA」と「市中免税店引渡しカウンター」に続く残りの2店舗がオープンするまでの間、仮囲いに葛飾北斎の「富嶽三十六景」の代表作品に現代的なデザインを融合させたサイケデリックなアート装飾を施しています。ネオ北斎を表現したこれらの作品は、ヒロ杉山氏を中心とするクリエイティブユニット「エンライトメント」が手がけています。

増築部2階には、3階とは雰囲気を変え、多様な時間の過ごし方を提供できる飲食エリアを展開する予定です。新型コロナウイルス感染症が世界中で広がりはじめた2020年春先から、成田空港を利用されるお客さまが激減し、思い描いていた通りのランドオープンを迎えることができなかったのは残念ですが、全区画オープンできる日を期待して今できる準備を進めています。これから成田空港をたたくお客さまに、きっと旅の思い出となるであろう「非日常」をお届けする空間も計画していますので、全区画オープンする日をどうか楽しみにお待ちください。

まだ事業半ばではございますが、関係者の思いを形にしたいと、無事、第1フェーズの開業にご尽力いただきました設計および施工関係者の皆さまに感謝申し上げます。

工事概要	
■工事名称:	2PTBナリタ5番街増築工事
■工事場所:	千葉県成田市古込字古込1番地1 成田国際空港第2旅客ターミナルビル
■建築主:	成田国際空港株式会社
■構造:	S造
■階数:	地上4階
■敷地面積:	24,766.025.41㎡
■建築面積:	2,271.64㎡
■延床面積:	8,336.33㎡
■設計:	成田国際空港株式会社一級建築士事務所 日建設計・梓設計設計共同企業体
■施工:	前田建設工業株式会社
■工期:	2020年4月1日～2022年11月15日



前田建設工業株式会社

東京建築支店
東京都千代田区九段北 4-3-1
電話 03(3222)0820

電気設備工事	東光電気工事株式会社 東京都千代田区西神田 1-4-5 電話 03(3292)2111 TOKO ELECTRICAL CONSTRUCTION CO., LTD.	空調設備・給排水衛生設備工事	株式会社三晃空調 東京都新宿区西新宿 6-18-1 電話 03(3344)7911
金属工上工事	株式会社 壹会 東京都千代田区岩本町 1-7-1 電話 03(5687)0721	土工	中央建設株式会社 千葉県山武市成東 3103 電話 0475(82)4151
防水(シール・塗膜)工事	株式会社 栄和ビルド 東京都調布市深大寺東町 2-4-6 電話 042(488)1654	型枠工事	株式会社 鶴ヶ崎工務店 千葉県白井市 218-14 電話 047(491)1919
竣工写真	株式会社 エスエス 東京都渋谷区恵比寿南 1-14-3 電話 03(3719)1140	コンクリート圧送工事	株式会社 東建 千葉県旭市 5016 電話 0479(62)3451
LGS・ボード工事	SFエンジニアリング株式会社 東京都墨田区両国 1-17-6 電話 03(3632)4425	アスロック工事	東建エンジニアリング株式会社 東京都中央区日本橋浜町 2-11-2 電話 03(3669)5481
鉄骨工事	叶産業株式会社 東京都港区東新橋 1-5-2 電話 03(6264)5731	電気通信工事	東洋電信電話工業株式会社 東京都港区芝 5-15-5 電話 03(3451)5121
デッキプレート・スタッドパネル工事	株式会社 クギン 東京都千代田区神田須田町 1-12-6 電話 03(5209)0107	金属工事	株式会社 中川製作所 茨城県常総市新石下 588 電話 0297(42)2320
腐・土工	有限会社 光和建设 千葉県富里市日吉倉 760 電話 0476(92)6223	掘削工事	株式会社 鳴島重機工事 千葉県市川市原木 2267-5 電話 047(328)0031
新り・解体工事	小里工業有限会社 東京都大田区蒲田 3-3-23 電話 03(3738)5285	仮設材リース	日建リース工業株式会社 千葉支店 千葉県八街市八街 143-57 電話 043(440)0680
タイル工事	古平タイル工業株式会社 東京都足立区千住寿町 28-13 電話 03(3888)7311	耐火被覆工事	株式会社 ノザワ商事 東京都中央区新川 1-4-1 電話 03(5540)6513
杭工事	ジャパンパイル株式会社 東関東支店 千葉県中央区中央 3-9-16 電話 043(202)4191	木工	株式会社 藤川木工所 千葉県津市千幡新田 347 電話 0439(65)1233
仮設電気工事	株式会社 昭永電設 千葉県稲毛区小深町 116-5 電話 043(421)7550	昇降設備監視システム工事	富士電機株式会社 東京都品川区大崎 1-11-2 電話 03(5545)7025
数値板リース	杉崎リース工業株式会社 千葉県浦安市入船 1-5-2 電話 047(354)3111	シャッター・鋼製建具工事	文化シャッター株式会社 千葉県若葉区都賀 3-33-23 電話 043(231)2100
金属工事	有限会社 スバル技建 千葉県四街道市大日 2181-1 電話 043(421)7920	外構・舗装工事	前田道路株式会社 佐原営業所 千葉県香取市与倉 832-1 電話 0478(58)1980
墨出し工事	株式会社 大政 千葉県花見川区幕張本郷 2-8-11 電話 043(273)5050	山留工事	丸紅建材リース株式会社 東京都港区芝公園 2-4-1 電話 03(5404)8263
金属笠木・塗床工事	株式会社 大和 埼玉県所沢市上安松 1283 電話 04(2994)0281	建設機械レンタル	株式会社 レンタルのニッケン 東京都千代田区永田町 2-14-2 電話 03(5512)7311
産業廃棄物運搬処分	高俊興業株式会社 東京都中央区新野 1-11-2 電話 03(3389)8111	アルミ製建具工事	YKK AP 株式会社 東京都墨田区亀沢 3-22-1 電話 03(5610)8351