

港区立芝浜小学校 完成 4月1日開校

東京都港区が同区内で建設していた港区立芝浜小学校が完成し、4月1日に開校する。同校は、校庭、体育館、プールが建物内に設置された9階建ての積層型・都市型文教施設。普通教室と多目的教室を隣接して配置することで多様なカリキュラムに対応する。また、上空通路でつないだ区の複合施設・みなとパーク芝浦と連携した学習環境作りを進める。設計・監理はNTTファシリティーズ、建築は日本国土・徳倉・田中建設JVが手がけた。



高学年



普通教室



階段・踊り場

機能を集約 積層型文教施設

完成に寄せて

港区長

武井 雅昭



港区立芝浜小学校の新築校舎が完成し、2022年4月に開校を迎えます。芝浜小学校は、芝浦小学校通学区域の大幅な児童数の増加に対応するため、通学区域を2分割し、26年ぶりの新しい区立小学校として開校します。完成した新校舎は、免震構造による耐震安全性を確保し、最先端の設備とIC環境を整備するほか、隣接するみなとパーク芝浦や区立伝統文化交流館との連携、恵まれた水辺資源の活用など、地域の強みを生かすことのできる環境が整っています。芝浜小学校という名称は、学校周辺がかつて「芝浜」と呼ばれ、有名な古典落語でも馴染みのある地名であることから、地域の皆様と親しんでいただけるよう期待を込めて決定しました。芝浜小学校は、児童が、この新しい小学校でともに学び、心豊かに成長していけるように学校づくりを進めてまいります。最後に新築工事にあたって、ご理解とご協力をいただいた近隣の皆様、また工事関係者の方々に厚く御礼申し上げます。

区内26年ぶりの区立小学校新設

設計コンセプト

本施設は、芝浦港南地区総合支所・スポーツセンター（建物愛称：みなとパーク芝浦）の増築棟として建設された小学校です。建物2階と6階で「みなとパーク芝浦」と連絡通路で接続することで、災害時の防災機能の連携強化ができる計画としています。また、田町駅東口北地区街づくりビジョンのもと、低炭素で災害に強い街づくりを推進するため、地域冷暖房施設（スマートエネルギーセンター）からエネルギー供給を受けており、協定木材を外装材や内装材に使用することで、「みなとモデル二酸化炭素固定認証」を取得し、環境負荷低減にも貢献した小学校づくりとしています。施設は1～5階に普通教室と特別教室、6階にプール、7～8階に体育館、9階に屋上校庭を配置し、限られた敷地内で要求される機能を積層した構成で、免震構造を採用し、各階には避難バルコニーを設けることで、児童や施設利用者に対する安心・安全確保に最大限配慮しております。外観は再生木の縦ルーバーとアルミルーバーを採用し、街区全体の調和を図りつつ、小学校らしいリズム感のあるデザインとしました。木の温かみに触れて、児童だけでなく地域の方々にとっても長く愛される小学校となることを期待しています。株式会社NTTファシリティーズ一級建築士事務所 都市・建築設計部 建築設計部門 宮野 隆行 笹島 麻代

みなとモデル二酸化炭素固定認証取得

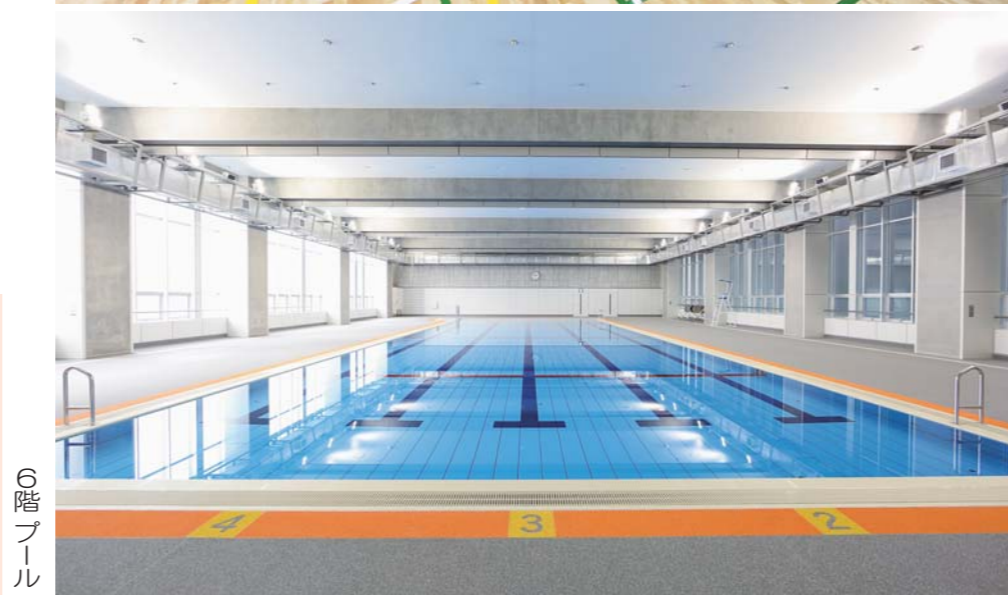


日本国土・徳倉・田中建設JV 鈴木哲所長

施工のポイント



7～8階体育館



6階プール

綿密な搬出入・動線計画立案で作業ヤード確保

建設地はJR田町駅から徒歩5分圏内にあり、敷地内を東京モノレールが通過する。加えて、隣地は公共複合施設で、地元住民や施設来館者の通行が絶えないエリアだ。第三者災害と鉄道近接災害防止を第一に、作業を進めた。また、既存施設に囲まれた立地条件から、作業ヤードの確保に工夫を要した。施工を担当した日本国土・徳倉・田中建設JVの鈴木哲所長は「限られたスペースを生かすため、綿密な搬出入計画や動線計画を立案しました」と話す。

本施設は、将来的な用途変更や児童数変化に対応できるようロングスパンPCaPC（プレキャスト・プレストレストコンクリート）を採用した。「最大径42センチ、重量15トンの大型部材の設置に当たっては、揚重計画の検討を重ねました」と鈴木所長。このほか、都市型小学校の特徴であるプール、体育館、校庭の作業が多く、工程の管理・調整に苦心したという。

延べ31か月にわたる工事を終えて鈴木所長は「たくさんの方々の協力を通して、無事工事を完了させることができました。関係各位のみならず感謝申し上げます。十数年先となりませんが、社会に出た芝浜小学校の卒業生と出合い、仕事で一緒する日が来るのを楽しみにしています」と思いを述べた。

工事概要

■工事名：(仮称)芝浦第二小学校等整備工事 ■工事場所：東京都港区芝浦一丁目16番1号 ■建築主：東京都港区 ■設計・監理：株式会社NTTファシリティーズ ■建築：日本国土・徳倉・田中建設共同企業体 ■電気設備：住友電設株式会社 ■給排水衛生設備：株式会社日設 ■空調調和設備：須賀・日設建設共同企業体 ■構造：〈地下〉RC造〈地上〉PCaPC一部S・RC造(1階柱頭免震) ■敷地面積：20,179.06㎡ ■建築面積：1,673.97㎡ ■延床面積：12,256.81㎡ ■階数：地下1階地上9階塔屋1階 ■工期：2019年6月29日～2022年1月31日



屋上(9階)校庭

建築工事 日本国土・徳倉・田中建設共同企業体 日本国土開発株式会社 東京都港区赤坂 4-9-9 電話 03(3403)3311 徳倉建設株式会社 名古屋市中区錦 3-13-5 電話 052(961)3271 株式会社 田中建設 東京都八王子市旭町 11-6 電話 042(656)1100	電気設備工事 住友電設株式会社 東京本社 東京都港区三田 3-12-15 電話 03(3454)7311	空調調和設備工事 須賀・日設建設共同企業体 須賀工業株式会社 東京都台東区上野 5-18-10 電話 03(5688)8100 株式会社 日設 東京都港区芝浦 1-2-1 電話 03(5765)6913	給排水衛生ガス設備工事 株式会社 日設 東京都港区芝浦 1-2-1 電話 03(5765)6914
黒板工事 株式会社 青井黒板製作所 東京都中野区新井 1-1-5 電話 03(3387)3330 LGS・ボード工事 株式会社 阿部工業 東京都板橋区東新井 1-6-1 電話 03(5986)1161 左官工事 株式会社 梅津工業 東京都練馬区田網 4-20-27 電話 03(5968)3241 木工事 株式会社 大島 東京都江東区新大橋 3-12-8 電話 03(3635)2291 硝子工事 株式会社 小畑ガラス 埼玉県所沢市松網 152-12 電話 04(2945)3362 鉄筋工事 株式会社 オリент技研 東京都江戸川区江戸川 4-20-10 電話 03(5661)6731 7アール・システム・工業株式会社 工業用エレベーター工事 千葉県若葉区下田町 1376-4 電話 043(239)8690	塗装工事 偕盛建設株式会社 東京都墨田区東向島 5-40-4 電話 03(6661)8871 鉄骨工事 鎌谷谷巧業株式会社 千葉県鎌谷市東初富 6-7-20 電話 047(443)6181 型枠工事 株式会社 木村工業 東京都八王子市宇津木町 895-1 電話 042(692)0734 プレキャストコンクリート工事 株式会社 建研 東京支店 東京都中央区日本橋區町 1-4-8 電話 03(5651)8270 鉄骨工事 株式会社 小林工業 埼玉県越谷市大間野町 4-130-2 電話 048(988)4567 アルミニウム製建具工事 サンヨウ窓建株式会社 川崎市川崎区小川町 11-10 電話 044(233)2551 鉄筋ガス圧接工事 松栄工業株式会社 埼玉県比企郡ときがわ町玉川 1739-4 電話 0493(65)3211	金属工事 大河工業株式会社 東京都葛飾区四つ木 4-27-5-1001 電話 03(6657)6074 断熱工事・耐火被覆工事 東洋インダストリー株式会社 川崎市高津区宇奈根 716 電話 044(811)5750 養生・クリーニング工事 株式会社 ニックスサービス 横浜市磯子区磯子 3-4-23 電話 045(752)2951 仮設資材リースNDシステム 日建リース工業株式会社 東京都千代田区神田猿樂町 2-7-8 電話 03(3292)9422 エクステンションジョイント工事 株式会社 パラキャップ社 東京都中央区京橋 3-4-3 電話 03(5202)0202 ステンレス製建具工事 日暮工業株式会社 埼玉県北本市北丸 1-5 電話 048(591)1455	外構工事 前田道路株式会社 品川営業所 東京都品川区勝島 1-3-20 電話 03(3763)4611 山留工事 丸藤シートパイル株式会社 東京都中央区日本橋本町 1-6-5 電話 03(3242)7651 養・主・コンクリート工事 株式会社 三浦組 東京都中央区若松町 1-10-3 電話 042(366)3636 生コンクリート納入 山一興産株式会社 東京都中央区銀座 4-13-11 電話 03(3248)2255 鉄骨階段工事 株式会社 横森製作所 東京都渋谷区幡ヶ谷 1-29-2 電話 03(3460)9229 防水工事 株式会社 ヨシダ 茨城県古河市大堤 1975-2 電話 0280(48)6419

順不同